



19 CZE. 2023

Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy

adres do korespondencji

ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa, tel. 22 55 89 177, faks 22 620 06 08

kancelaria@zdm.waw.pl, zdm.waw.pl, facebook.pl/zdm.warszawa

Warszawa, dnia **07. 06. 2023**

GPD-ZOB.4424.6.92.2023.WDA (9)

Veolia Energia Warszawa S.A.

ul. Stefana Batorego 2

02-591 Warszawa

NIP: 525-000-56-56

DECYZJA Nr ZDM/GPD/B/05/33/P/2023/L

Na podstawie art. 39 ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 645 ze zm.) zwanej dalej [udp], oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775) zwanej dalej [Kpa], działając w imieniu Prezydenta m.st. Warszawy na podstawie upoważnienia z dnia 5 listopada 2015 r. Nr GP-OR.0052.4320.2015 Zastępcy Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich do załatwiania spraw związanych z zarządzaniem drogami krajowymi (z wyjątkiem autostrad i dróg ekspresowych), wojewódzkimi i powiatowymi na terenie m.st. Warszawy, po rozpatrzeniu wniosku (w części dotyczącej kominków wentylacyjnych), z dnia 31.03.2023r., złożonego przez Veolia Energia Warszawa S.A. działającą przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa,

1. **Zezwalam Veolia Energia Warszawa S.A.** na lokalizację w pasie drogowym drogi powiatowej ul. Powstańców Śląskich w rej. ul. Sucharskiego (cz. dz. ew. nr 7/24 obręb 6-12-08) liniowych urządzeń obcych w postaci **dwóch kominków wentylacyjnych o powierzchni zajęcia 0,20 m² każdy**, (wg lokalizacji szczegółowej określonej na planie sytuacyjnym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji),

na warunkach:

- 1) Sposób prowadzenia prac i ochrony roślinności w terenach zieleni należy uzgodnić z Zarządem Zieleni m. st. Warszawy, ul. Hoża 13a, 00-528 Warszawa. W tym celu należy przedłożyć projekt wykonany zgodnie z wytycznymi zawartymi w zakładce „Baza wiedzy” na stronie: www.zzw.waw.pl oraz „Standardami kształtowania zieleni Warszawy” (załącznik nr 7 do Programu ochrony środowiska dla m.st. Warszawy na lata 2017-2020 z perspektywą do 2023 r. stanowiącego załącznik do uchwały nr XXXVIII/973/2016 rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 15 grudnia 2016 r.),
 - 2) jeżeli w wyniku umieszczenia urządzenia w pasie drogowym konieczny będzie remont drogi, koszt jego przeprowadzenia ponosi inwestor,
 - 3) na urządzeniu bez zezwolenia zarządu drogi nie mogą być umieszczane reklamy oraz jakiegokolwiek urządzenia, przedmioty i materiały niezwiązane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,
 - 4) zachowania skrajni drogowej przy drodze rowerowej.
2. **Nakładam obowiązek** uzyskania w terminie 3 lat od daty, w której niniejsza decyzja stała się ostateczna, decyzji na umieszczenie w pasie drogowym ww. urządzeń obcych.

UZASADNIENIE

Veolia Energia Warszawa S.A. wystąpiła z wnioskiem o wyrażenie zgody na zlokalizowanie w pasie drogowym drogi powiatowej ul. Powstańców Śląskich w rej. ul. Sucharskiego liniowych urządzeń obcych w postaci kominków wentylacyjnych o powierzchni zajęcia 0,20 m² każdy, jako urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, w celu zaspokojenia żywotnych potrzeb społecznych. Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt 1 [udp] w pasie drogowym zabronione jest lokalizowanie lub umieszczanie urządzeń obcych, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis ust. 3 cytowanego przepisu, zgodnie z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym urządzeń obcych, może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi. Z przywołanych przepisów wynika jednoznacznie, że ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych wprowadził zakaz

umieszczania w nim ww. urządzeń. Warunkiem odstąpienia od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie szczególnie uzasadnionego przypadku. Udzielenie zatem rzeczowego zezwolenia powinno mieć charakter wyjątkowy. W uznaniu organu I instancji w niniejszej sprawie w dniu wydania przedmiotowej decyzji, zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3[udp], uzasadniające wyrażenie zgody na zlokalizowanie w pasie drogowym ul. Powstańców Śląskich kominków wentylacyjnych. Lokalizacja urządzeń nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez Stronę wnioskującą ww. warunków. W związku z powyższym należało orzec jak na wstępie.

POUCZENIE

1. Przed rozpoczęciem robót budowlanych Wnioskodawca jest zobowiązany do:

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy, które należy uzyskać w trybie i na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.),
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, **projektu budowlanego** ww. urządzenia w zakresie pasa drogowego,
- 3) uzyskania **zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót** w pasie drogowym drogi powiatowej (ul. Powstańców Śląskich) polegających na fizycznym umieszczeniu urządzenia.

2. Przed zakończeniem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do złożenia wniosku o uzyskanie **zezwolenia na zajęcie pasa drogowego drogi** powiatowej (ul. Powstańców Śląskich) **w celu umieszczenia urządzenia** – które należy uzyskać w trybie i na zasadach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 01.06.2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz.U. z 2016 r. poz. 1264). Wniosek o udzielenie ww. zezwoleń należy złożyć z odpowiednim wyprzedzeniem, celem przeprowadzenia postępowania administracyjnego.

Za zajęcie pasa drogowego bez zezwolenia zarządcy drogi, zgodnie z art. 40 ust. 12 [udp], zarządca drogi wymierza, w drodze decyzji administracyjnej, karę pieniężną w wysokości 10-krotności opłaty za zajęcie pasa drogowego.

3. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel zgodnie z art. 39 ust. 5[udp].
4. W przypadku nieuzyskania zezwolenia na umieszczenie urządzenia, których dotyczy decyzja, w okresie 3 lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna, decyzja niniejsza zostanie uchylona stosownie do postanowień art. 162 § 2[Kpa].
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą decyzją mają zastosowanie przepisy aktów prawnych wskazanych w jej podstawie prawnej.
6. W ciągu 14 dni od otrzymania niniejszej decyzji służy Stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego z siedzibą w Warszawie (01-161), ul. Obozowa 57, za pośrednictwem Zarządu Dróg Miejskich w Warszawie (00-801), ul. Chmielna 120.
7. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania poprzez złożenie do organu administracji publicznej, który wydał decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.
8. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia, o którym mowa wyżej przez ostatnią ze Stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Wydanie niniejszej decyzji jest równoznaczne z prawem dysponowania przez Wnioskodawcę na cele budowlane, zgodnie z prawem budowlanym, terenem objętym zgodą na lokalizację.

Niniejsza decyzja nie jest równoznaczna z zezwoleniem na umieszczenie w pasie drogowym urządzenia.

Załączniki:

- Plan sytuacyjny z lokalizacją urządzeń

Otrzymują:

1. Pan Marcin Jabłoński - pełnomocnik Veolia Energia Warszawa S.A.

Adres do korespondencji:

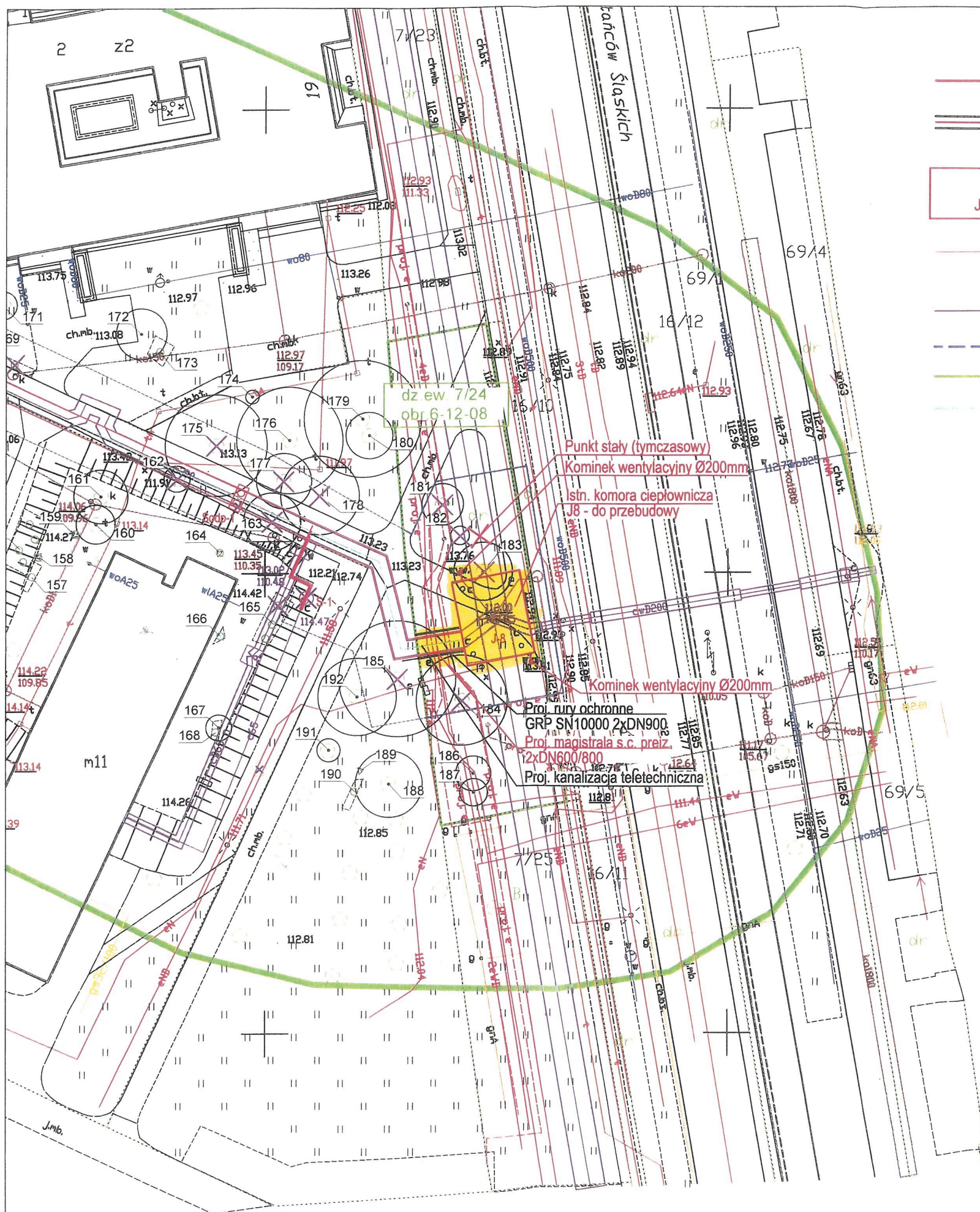
Ekoprojekt Warszawa Sp. z o.o.
al. Krakowska 224
02-219 Warszawa

2. RIN - ZDM
3. aa

Wystawiono w 3 oryginalnych egzemplarzach.

Z upoważnienia
Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy


Wojciech Partyka
Z-ca Dyrektora
Zarządu Dróg Miejskich



LEGENDA:

- Projektowana sieć ciepłownicza
- Projektowane rury ochronne
- Istniejąca komora ciepłownicza J8 - do przebudowy
- Projektowana sieć ciepłownicza - poza zakresem wniosku
- Istniejąca sieć ciepłownicza
- Pas frontu robót
- Granica działki ewidencyjnej
- Projektowana kanalizacja teletechniczna
- Projektowana kanalizacja teletechniczna - poza zakresem wniosku
- Zasięg korony drzewa
- Drzewo liściaste
- Drzewo iglaste
- Krzew / grupa krzewów liściastych
- Numer inwentaryzacyjny
- Zieleń do usunięcia

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	BG-WOZ-OZ.6640.13241.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Prezydent m.st.Warszawy
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOTERM Paulina Sokołowska
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	BG-WOZ-OZ.6640.13241.2022. PGE_75542 z dn.21.10.2021r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	mgr inż.Wojciech Jezowski upr.zaw.15235

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Warszawa, Dz.Bemowo, ul.Sucharskiego, dz.ew.7/18		
Oznaczenie kancelaryjne pracy geodezyjnej	BG-WOZ-OZ.6640.13241.2022	
Miejscowość	m.st.Warszawa	
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	146502_8
	nazwa	Bemowo
Obręb ewidencyjny	identyfikator	146502_8.1208
	nazwa	6-12-08
Sekcja / Skala mapy	numeryczna	1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	PL-2000 strefa 7
	wysokości	PL-EVRF2007_NH
Oznaczenie granic obszaru aktualizacji		
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych egib		
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji		
geoterm		mgr inż. Wojciech Jezowski
Ul. Droga Hrabstwa 45, 05-080 Falenty Nowe		GEODETA UPRAWNIONY
Regon: 142613907 NIP: 522-238-48-60		upr.zaw.nr 15235
Tel. 887-66-55-01, e-mail: geoterm@wp.p		
Klasa wykonawcy		Data: 14.10.2022r

Załącznik do wniosku o uzgodnienie lokalizacji sieci uzbrojenia terenu w pasie drogowym dla inwestycji polegającej na budowie i przebudowie sieci ciepłowniczej - magistrali "J" od komory ciepłowniczej J8 do studzienki J8/L1/S3 wraz z kanalizacją teletechniczną w rejonie ul. Sucharskiego na terenie Dzielnicy Bemowo m.st. Warszawy.

Dotyczy dz. ew. nr 7/24 z obr. 6-12-08

Skala 1:500

Opracował: mgr inż. Marcin Jabłoński
upr. bud. nr MAZ/0014/PWBS/17

07.06.2023