

Andrzej Migasiuk AMIGA
ul. Gabriela Narutowicza 30/3
21-500 Biała Podlaska
Regon 030235381

BIURO PROJEKTOWE **AMIGA**

TOM I

Egz. Nr

Inwestor:

Veolia Energia Warszawa S.A.

Adres:

ul. Stefana Batorego 2, 02-591 Warszawa

Kategoria obiektu:

XXVI Sieć ciepłownicza osiedlowa z przyłączem

Adres:

ul. Tokarza 5, Warszawa

dz. nr 2/3, 4/3, 11/3, 11/5, 11/7, 11/8 obręb 4-08-05;

j. ewid. 146511_8, Targówek

Nazwa elementu projektu budowlanego:

Projekt zagospodarowania terenu

Nazwa zamierzenia budowlanego:

**- Przebudowa i budowa osiedlowej sieci
ciepłowniczej od komory A24/L1/ST1 do komory
A24/L2 wraz z przyłączem ciepłym do budynku przy
ul. Tokarza 5 w Warszawie.**

Branża: sanitarna

Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis
Projektant	mgr inż. Andrzej Migasiuk	810/BP/97	instalacyjna	<i>mgr inż. Andrzej Migasiuk</i> upr. bud. nr 810/BP/97 do projektowania i kierowania robotami w spec. instalacji ciepłej wody i sieci, instalacji i urządzeń wod.-kan. i ciepłych went. i gaz.
Sprawdzający	mgr inż. Jolanta Migasiuk-Bajena	LUB/0065 /POOS/04	instalacyjna	<i>mgr inż. Jolanta Migasiuk-Bajena</i> upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w tym: instal. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wod.-kan., ciepłych, went. i gazowych i gazowych Nr ewid: 4345P/03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371, 1372, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1380, 1381, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1390, 1391, 1392, 1393, 1394, 1395, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1443, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457, 1458, 1459, 1460, 1461, 1462, 1463, 1464, 1465, 1466, 1467, 1468, 1469, 1470, 1471, 1472, 1473, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478, 1479, 1480, 1481, 1482, 1483, 1484, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1490, 1491, 1492, 1493, 1494, 1495, 1496, 1497, 1498, 1499, 1500, 1501, 1502, 1503, 1504, 1505, 1506, 1507, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515, 1516, 1517, 1518, 1519, 1520, 1521, 1522, 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1529, 1530, 1531, 1532, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537, 1538, 1539, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549, 1550, 1551, 1552, 1553, 1554, 1555, 1556, 1557, 1558, 1559, 1560, 1561, 1562, 1563, 1564, 1565, 1566, 1567, 1568, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1580, 1581, 1582, 1583, 1584, 1585, 1586, 1587, 1588, 1589, 1590, 1591, 1592, 1593, 1594, 1595, 1596, 1597, 1598, 1599, 1600, 1601, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607, 1608, 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638, 1639, 1640, 1641, 1642, 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1656, 1657, 1658, 1659, 1660, 1661, 1662, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 1668, 1669, 1670, 1671, 1672, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677, 1678, 1679, 1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685, 1686, 1687, 1688, 1689, 1690, 1691, 1692, 1693, 1694, 1695, 1696, 1697, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1705, 1706, 1707, 1708, 1709, 1710, 1711, 1712, 1713, 1714, 1715, 1716, 1717, 1718, 1719, 1720, 1721, 1722, 1723, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 1735, 1736, 1737, 1738, 1739, 1740, 1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1758, 1759, 1760, 1761, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, 1767, 1768, 1769, 1770, 1771, 1772, 1773, 1774, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780, 1781, 1782, 1783, 1784, 1785, 1786, 1787, 1788, 1789, 1790, 1791, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 1798, 1799, 1800, 1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806, 1807, 1808, 1809, 1810, 1811, 1812, 1813, 1814, 1815, 1816, 1817, 1818, 1819, 1820, 1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1827, 1828, 1829, 1830, 1831, 1832, 1833, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839, 1840, 1841, 1842, 1843, 1844, 1845, 1846, 1847, 1848, 1849, 1850, 1851, 1852, 1853, 1854, 1855, 1856, 1857, 1858, 1859, 1860, 1861, 1862, 1863, 1864, 1865, 1866, 1867, 1868, 1869, 1870, 1871, 1872, 1873, 1874, 1875, 1876, 1877, 1878, 1879, 1880, 1881, 1882, 1883, 1884, 1885, 1886, 1887, 1888, 1889, 1890, 1891, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1900, 1901, 1902, 1903, 1904, 1905, 1906, 1907, 1908, 1909, 1910, 1911, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921, 1922, 1923, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1932, 1933, 1934, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942, 1943, 1944, 1945, 1946, 1947, 1948, 1949, 1950, 1951, 1952, 1953, 1954, 1955, 1956, 1957, 1958, 1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033,

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. DOKUMENTY FORMALNO –PRAWNE

1. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego 3

II. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot inwestycji..... 4
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu z omówieniem przewidywanych zmian 4
3. Projektowane zagospodarowania terenu..... 4
4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki terenu..... 5
5. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 5
6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego..... 6
7. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej 6
8. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych..... 6
9. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych 6
10. Obszar oddziaływania obiektu 7

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. Projekt zagospodarowania terenu 8

SPIS TOMÓW:

TOM I: Projekt zagospodarowania terenu
TOM II: Projekt architektoniczno- budowlany
TOM III: Projekt techniczny

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU -

ZGODNIE Z ART. 34 UST. 3D USTAWY PRAWO BUDOWLANE Z DNIA 07.07.1994R. NINIEJSZYM OŚWIADCZAM, ŻE W/W PROJEKT ZOSTAŁ WYKONANY ZGODNIE Z ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ, ORAZ OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI, NORMAMI, PROJEKTEM ZAGOSPODAROWANIA TERENU, PROJEKTEM ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANYM ORAZ ROZSTRZYGNIĘCIAMI DOTYCZĄCYMI ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO I JEST KOMPLETNY Z PUNKTU WIDZENIA CELU, KTÓREMU MA SŁUżyć.

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. J. Migasiuk-Bajena

mgr inż. Andrzej Migasiuk
upr. V.3 Nr 810/3P/97
os. prywatnie wam przeg. i życzeń
w specj. instalacji w Zakł. Specj. Instalacji
1997 roku wykonanej, przedłożonej w 1997 r.

mgr inż. Jolanta Miciusiuk-Bajona
upr. bud. do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi z wyłączeniem
wzrostu instal. w zakresie sieci, instalacji urządzeń
wodociąg., ciepłych, ... i gazowych
Nr ewid.: 4945/P/03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 8

II. Opis zagospodarowania terenu

1) Przedmiot inwestycji

Przedmiotem niniejszego opracowania jest przebudowa i budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej od komory A24/L1/ST1 do komory A24/L2 wraz z przyłączem ciepłym do budynku przy ul. Tokarza 5 w Warszawie. Inwestycja będzie zlokalizowana na działkach nr: 2/3, 4/3, 11/3, 11/5, 11/7, 11/8 z obrębu 4-08-05, Targówek.

Na działkach nr: 10/9, 10/11 z obrębu 4-08-05, Targówek, będą prowadzone prace unieczynnijące istniejącą sieć, ale nie ingerujące w strukturę ani kształt terenu.

2) Istniejący stan zagospodarowania terenu z omówieniem przewidywanych zmian

Miejsce realizacji przedsięwzięcia znajduje się przy ul. Tokarza, Krasnobrodzkiej w Warszawie, dz. nr ew. 2/3, 4/3, 11/3, 11/5, 11/7, 11/8 z obrębu 4-08-05, Targówek. W projektowanej przebudowie i budowie sieci z przyłączem zaprojektowano włączenie w istniejącą osiedlową sieć ciepłowniczą w komorze A24/L1/ST1 do komory A24/L2. Osiedlowa sieć ciepłownicza i przyłącza prowadzone będą częściowo po starej trasie sieci kanałowej.

Teren zabudowany jest budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi.

Teren objęty opracowaniem obejmuje obszar uzbrojony w następującą infrastrukturę:

- sieci ciepłownicze,
- sieci gazowe,
- sieci telekomunikacyjne,
- sieci energetyczne,
- sieci wodociągowe i kanalizacyjne.

Na działkach objętych opracowaniem są zlokalizowane: jezdnia, parkingi, chodniki, teren zielony oraz plac zabaw.

3) Projektowane zagospodarowania terenu

W ramach niniejszego opracowania projektuje się przebudowa i budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej od komory A24/L1/ST1 do komory A24/L2 wraz z przyłączem ciepłym do budynku przy ul. Tokarza 5 w Warszawie. Inwestycja będzie zlokalizowana na działkach nr: 2/3, 4/3, 11/3, 11/5, 11/7, 11/8 z obrębu 4-08-05, Targówek.

Sieć ciepłownicza z przyłączami będzie wykonana z rur preizolowanych stalowych.

Średnica i długości projektowanej osiedlowej sieci ciepłowniczej z przyłączami:

2xDN250/400 – 2x 340,6m

2xDN65/140 – 2x 34,4m

Razem: 2x 384,4m

Przyłącze wchodzi bezpośrednio do węzła ciepłowniczego w budynku Tokarza 5.

Planowana inwestycja w niewielkim stopniu wpłynie na stan istniejącego drzewostanu, pod warunkiem zabezpieczenia systemu korzeniowego oraz spełnienia pozostałych zasad ochrony drzew i krzewów. Pomimo naszych starań o zachowanie zieleni, należy usunąć krzewy na czas realizacji inwestycji (nr 18, 19, 26-32, 158 i 160). Po wykonaniu robót

nasadzić w tych samych lokalizacjach. Należy usunąć drzewa oznaczone nr 1, 93, 127, 133, co zostało wyszczególnione w oddzielnym opracowaniu "Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów". Pozostałą zieleń należy wygrodzić i zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

4) Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki terenu

Nie dotyczy w zakresie zestawień powierzchni – inwestycja liniowa.

5) Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Teren objęty inwestycją nie jest wpisany do rejestru zabytków, gminnej ewidencji zabytków oraz zamierzenie budowlane nie jest lokalizowane na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

Planowana inwestycja objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru Bródno – część I, uchwalonego uchwałą LXII/1897/2009 Rady m. st. Warszawy z dnia 17 września 2009r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2009 r. nr 156 poz. 4631).

Planowana inwestycja jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Bródno - część I. Odnosząc się do par. 12.1 ustala się zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury, w tym:

- ust. 5 w zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się:
 - a. zasilanie w ciepło z miejskiej sieci ciepłowniczej terenów zabudowy wielorodzinnej i usługowej znajdującej się w zasięgu miejskiej sieci,

Planowana inwestycja stanowi modernizację istniejącej sieci ciepłowniczej. Ma ona na celu wymianę już istniejącej sieci ciepłowniczej z technologii kanałowej na preizolowaną. Wynika to ze złego stanu technicznego sieci, co stwarza wysokie ryzyko wystąpienia awarii. Możliwa awaria może spowodować nieprzewidziane i długotrwałe przerwy w dostawie ciepła do mieszkańców oraz ingerencję w aktualne zagospodarowanie terenu. Trasa sieci ciepłej, w miarę możliwości, została przeprowadzona po istniejącym śladzie. W przypadku uwarunkowań technicznych, takich jak konieczność zastosowania U-kształtów (niezbędnych do prawidłowej pracy sieci), bądź maksymalnej ochrony istniejącej zieleni, trasa została zaprojektowana po nowej trasie.

6) Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego

Nie dotyczy – teren inwestycji położony poza granicami tych obszarów.

7) Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Projektowana inwestycja nie wpływa na istniejące warunki ochrony przeciwpożarowej. Przebieg zamierzenia inwestycyjnego został zaprojektowany z uwzględnieniem konieczności utrzymania istniejących dróg pożarowych na etapie realizacji.

8) Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych

Inwestycja nie powodująca zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników, mająca na celu doprowadzenie czynnika grzewczego na potrzeby ogrzewania obiektów. Projektowana sieć ciepłownicza z przyłączami nie zaliczają się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie kwalifikuje się do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko.

9) Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Projektowana inwestycja jest obiektem o powszechnie znanych rozwiązaniach technologicznych nie stanowiących trudności dla odpowiednio wykwalifikowanych ekip zajmujących się montażem preizolowanych sieci ciepłowniczych.

10) Obszar oddziaływania obiektu:

Zgodnie z paragrafem 14 ust. 8 oraz paragrafem 18 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020 poz. 1609):

1. Przepisy prawa w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:

- art. 3 pkt. 20, art. 20. ust. 1 pkt. 1c i art. 34 ust. 3 pkt 5 Ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo Budowlane określa się obszar oddziaływania obiektu. Obszar oddziaływania obiektu to teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego.
- art. 5. ust.1 Ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. wraz z późniejszymi zmianami oraz prawo własności właścicieli sąsiednich nieruchomości (art. 140Kc.) Planowana inwestycja spełnia wymagania w zakresie interesów osób trzecich, nie ogranicza możliwości zabudowy oraz korzystania z nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem na działkach sąsiednich
- §2, §20, §21, §24 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych.

2. Zasięg oddziaływania obiektu:

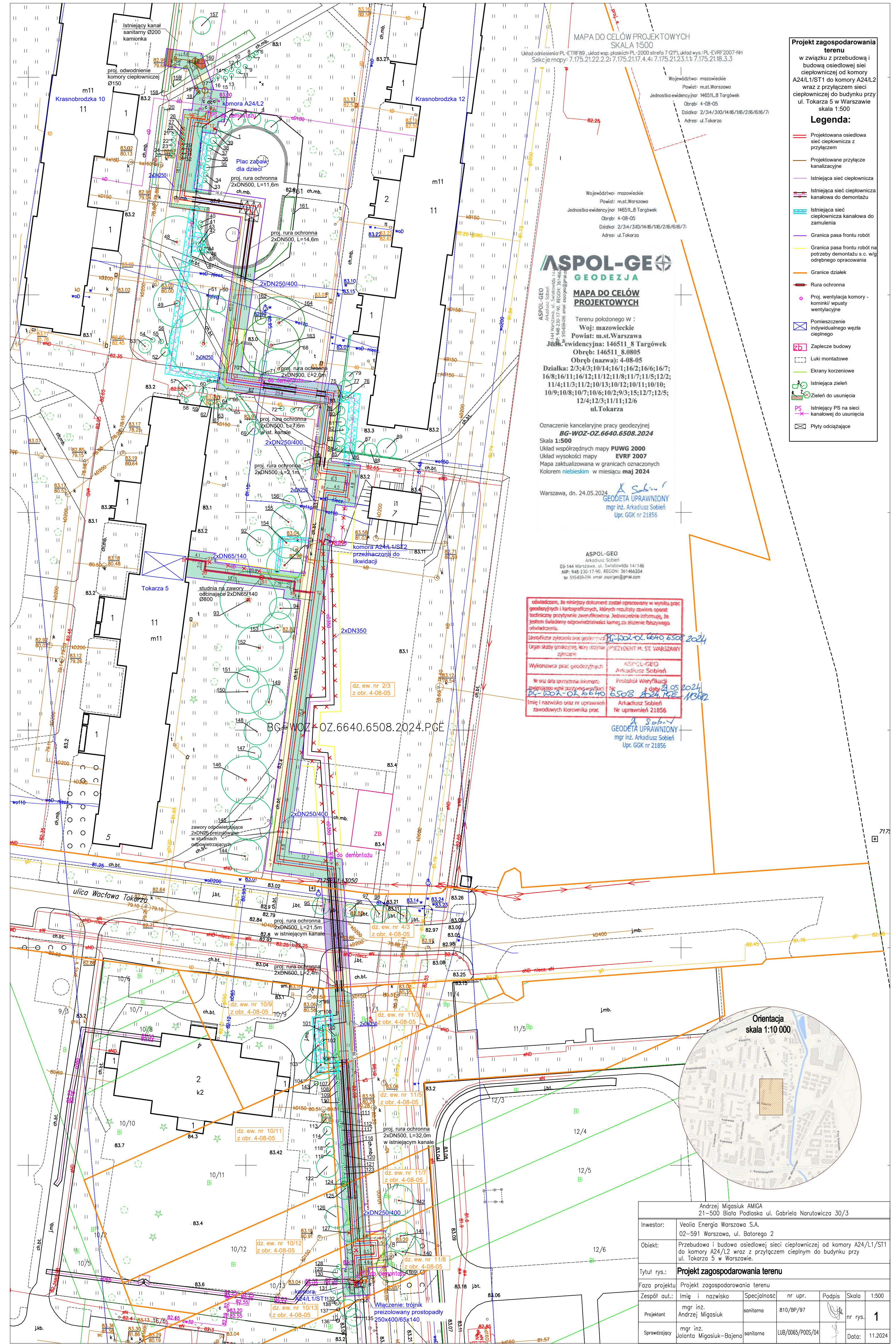
Oddziaływanie obiektu mieści się w całości na działkach na których został zaprojektowany, tj. dz. ew. 2/3, 4/3, 11/3, 11/5, 11/7, 11/8 z obrębu 4-08-05, Targówek.

Poziom posadowienia sieci waha się pomiędzy 0,68-1,72m p. p. t., w związku z czym projektowany obiekt należy zaliczyć do drugiej kategorii geotechnicznej.

Informacja o gruncie: w zależności od miejsca wykopu warunki gruntowe są złożone: występują nasyp budowlany do głębokości 0,5-2,7m p.p.t., lub humus 0,2-0,3m p.p.t., poniżej wierzchniej warstwy występują piaski, gliny lub pyły.

Warunki hydrologiczne: woda gruntowa występuje na ok. 80,35-80,60m n.p.m.

mgr inż. Andrzej Migasiuk
upr. bud. 64.810.3P/97
do nadzoru nad budowlami
w specj. instalacjach gazowych i gaz.
i urządzeń związanych z nimi



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500
Układ odniesienia: PL-ETRF 89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 7 (21), układ wys.: PL-EVRF 2007-NH
Sekcje mapy: 7.175.21.22.2.2; 7.175.21.17.4.4; 7.175.21.23.1.1; 7.175.21.18.3.3

Województwo: mazowieckie
Powiat: m.st. Warszawa
Jednostka ewidencyjna: 146511.8 Targówek
Obręb: 4-08-05
Działka: 2/34/310/14/16/16/2/16/6/16/7/
Adres: ul. Tokarza

Województwo: mazowieckie
Powiat: m.st. Warszawa
Jednostka ewidencyjna: 146511.8 Targówek
Obręb: 4-08-05
Działka: 2/34/310/14/16/16/2/16/6/16/7/
Adres: ul. Tokarza



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Terenu położonego w :
Woj.: mazowieckie
Powiat: m.st. Warszawa
Jedn. ewidencyjna: 146511.8 Targówek
Obręb: 146511.8.0805
Obręb (nazwa): 4-08-05
Działka: 2/3/4/3/10/14/16/16/2/16/6/16/7/
16/8/16/11/16/12/11/12/11/8/11/7/11/5/12/2/
11/4/11/3/11/2/10/13/10/12/10/11/10/10/
10/9/10/8/10/7/10/6/10/2/9/3/15/12/7/12/5/
12/4/12/3/11/11/12/6
ul. Tokarza

Oznaczenie kancelaryjne pracy geodezyjnej
BG-WOZ-OZ.6640.6508.2024
Skala 1:500
Układ współrzędnych mapy: PUWG 2000
Układ wysokości mapy: EVRF 2007
Mapa zaktualizowana w granicach oznaczonych
Kolorem niebieskim w miesiącu maj 2024

Warszawa, dn. 24.05.2024
mgr inż. Arkadiusz Sobień
Upr. GKG nr 21856

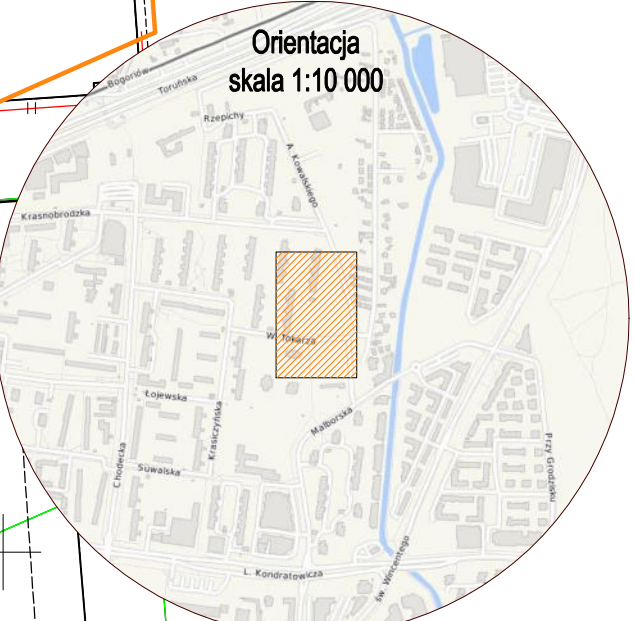
ASPOL-GEO
Arkadiusz Sobień
03-144 Warszawa, ul. Światowida 14/146
NIP: 948-230-17-90, REGON: 38146204
tel. 510-659-505, email: aspolgeo@gmail.com

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny poświadczony przez Urząd Geodezji Państwowej. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: BG-WOZ-OZ.6640.6508.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał oświadczenie: M. ST. WARSZAWY

Wykonawca prac geodezyjnych:	ASPOL-GEO Arkadiusz Sobień
Nr oraz data sporządzenia dokumentu:	Protokół Weryfikacji Nr 33.00 z daty 24.05.2024
Podpisano w imieniu: podległego urzędu:	z daty 24.05.2024
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac:	Arkadiusz Sobień Nr uprawnień 21856

mgr inż. Arkadiusz Sobień
Upr. GKG nr 21856



Andrzej Migasiuk AMIGA 21-500 Biała Podlaska ul. Gabriela Narutowicza 30/3					
Inwestor:	Veolia Energia Warszawa S.A. 02-591 Warszawa, ul. Batorego 2				
Obiekt:	Przebudowa i budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej od komory A24/L1/ST1 do komory A24/L2 wraz z przyłączem ciepłym do budynku przy ul. Tokarza 5 w Warszawie.				
Tytuł rys.:	Projekt zagospodarowania terenu				
Faza projektu	Projekt zagospodarowania terenu				
Zespół aut.:	Imię i nazwisko	Specjalność	nr upr.	Podpis	Skala
Projektant	mgr inż. Andrzej Migasiuk	sanitarna	810/BP/97		1:500
Sprawdzający	mgr inż. Jolanta Migasiuk-Bajena	sanitarna	LUB/0065/POOS/04		nr rys. 1
					Data: 11.2024

Inwestor: Veolia Energia Warszawa S.A.
Adres: ul. Stefana Batorego 2, 02-591 Warszawa

Kategoria obiektu: XXVI Sieć ciepłownicza osiedlowa z przyłączem
Adres: ul. Tokarza 5, Warszawa
dz. nr 2/3, 4/3, 11/3, 11/5, 11/7, 11/8 obręb 4-08-05;
j. ewid. 146511_8, Targówek

Nazwa elementu projektu budowlanego:

Projekt architektoniczno-budowlany

Nazwa zamierzenia budowlanego:

- Przebudowa i budowa osiedlowej sieci
ciepłowniczej od komory A24/L1/ST1 do komory
A24/L2 wraz z przyłączem ciepłym do budynku przy
ul. Tokarza 5 w Warszawie.

Branża: sanitarna

Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis
Projektant	mgr inż. Andrzej Migasiuk	810/BP/97	instalacyjna	<i>mgr inż. Andrzej Migasiuk</i> upr. bud. Nr 810/BP/97 do projektowania bez ograniczeń w spec. instalacji w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wentylacyjnych, wentylacyjnych
Sprawdzający	mgr inż. Jolanta Migasiuk-Bajena	LUB/0065 /POOS/04	instalacyjna	<i>mgr inż. Jolanta Migasiuk-Bajena</i> upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w spec. instalacji w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wentylacyjnych, wentylacyjnych i gazowych Nr ewid. 4945/Proj. Lubuski LUB/0065/POOS/04

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. DOKUMENTY FORMALNO – PRAWNE

1. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego	3
2. Kopia uprawnień projektanta.....	4
3. Kopia uprawnień sprawdzającego	5
4. Zaświadczenie o przynależności projektanta do Izby Inżynierów Budownictwa	7
5. Zaświadczenie o przynależności sprawdzającego do Izby Inżynierów Budownictwa	8

II. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Podstawa opracowania.....	9
2. Zakres opracowania	9
3. Opis stanu istniejącego	11
4. Rozwiązania techniczne.....	11

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. Plan sytuacyjny	15
2. Profil	16

SPIS TOMÓW:

TOM I: Projekt zagospodarowania terenu

TOM II: Projekt architektoniczno- budowlany

TOM III: Projekt techniczny

WARSZAWA, listopad 2024 r.

OŚWIADCZENIE

DOTYCZY OPRACOWANIA DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY:

PRZEBUDOWA I BUDOWA OSIEDLOWEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ OD KOMORY
A24/L1/ST1 DO KOMORY A24/L2 WRAZ Z PRZYŁĄCZEM CIEPLNYM DO BUDYNKU
PRZY UL. TOKARZA 5 W WARSZAWIE.

ZGODNIE Z ART. 34 UST. 3D USTAWY PRAWO BUDOWLANE Z DNIA 07.07.1994R.
NINIEJSZYM OŚWIADCZAM, ŻE W/W PROJEKT ZOSTAŁ WYKONANY ZGODNIE Z
ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ, ORAZ OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI, NORMAMI,
PROJEKTEM ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ ROZSTRZYGNIĘCIAMI
DOTYCZĄCYMI ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO I JEST KOMPLETNY Z PUNKTU
WIDZENIA CELU, KTÓREMU MA SŁUżyć.

PROJEKTANT:

mgr inż. A. Migasiuk

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. J. Migasiuk-Bajena

mgr inż. Andrzej Migasiuk
upr. bud. Nr 870/BP/97
do projektowania bez ograniczeń
w specj. instalacjach ciepłoty i chłodu, instalacji
i urządzeń wod.-ciepł. i chł. w instalacjach went. i nat.

mgr inż. Jolanta Migasiuk-Bajena
upr. bud. do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń
w specj. instal. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
wod.-kani., ciepłych, chł. i gazowych i instalacji
Nr ewid. 4940P/03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371, 1372, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1380, 1381, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1390, 1391, 1392, 1393, 1394, 1395, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1443, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457, 1458, 1459, 1460, 1461, 1462, 1463, 1464, 1465, 1466, 1467, 1468, 1469, 1470, 1471, 1472, 1473, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478, 1479, 1480, 1481, 1482, 1483, 1484, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1490, 1491, 1492, 1493, 1494, 1495, 1496, 1497, 1498, 1499, 1500, 1501, 1502, 1503, 1504, 1505, 1506, 1507, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515, 1516, 1517, 1518, 1519, 1520, 1521, 1522, 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1529, 1530, 1531, 1532, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537, 1538, 1539, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549, 1550, 1551, 1552, 1553, 1554, 1555, 1556, 1557, 1558, 1559, 1560, 1561, 1562, 1563, 1564, 1565, 1566, 1567, 1568, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1580, 1581, 1582, 1583, 1584, 1585, 1586, 1587, 1588, 1589, 1590, 1591, 1592, 1593, 1594, 1595, 1596, 1597, 1598, 1599, 1600, 1601, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607, 1608, 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638, 1639, 1640, 1641, 1642, 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1656, 1657, 1658, 1659, 1660, 1661, 1662, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 1668, 1669, 1670, 1671, 1672, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677, 1678, 1679, 1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685, 1686, 1687, 1688, 1689, 1690, 1691, 1692, 1693, 1694, 1695, 1696, 1697, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1705, 1706, 1707, 1708, 1709, 1710, 1711, 1712, 1713, 1714, 1715, 1716, 1717, 1718, 1719, 1720, 1721, 1722, 1723, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 1735, 1736, 1737, 1738, 1739, 1740, 1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1758, 1759, 1760, 1761, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, 1767, 1768, 1769, 1770, 1771, 1772, 1773, 1774, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780, 1781, 1782, 1783, 1784, 1785, 1786, 1787, 1788, 1789, 1790, 1791, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 1798, 1799, 1800, 1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806, 1807, 1808, 1809, 1810, 1811, 1812, 1813, 1814, 1815, 1816, 1817, 1818, 1819, 1820, 1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1827, 1828, 1829, 1830, 1831, 1832, 1833, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839, 1840, 1841, 1842, 1843, 1844, 1845, 1846, 1847, 1848, 1849, 1850, 1851, 1852, 1853, 1854, 1855, 1856, 1857, 1858, 1859, 1860, 1861, 1862, 1863, 1864, 1865, 1866, 1867, 1868, 1869, 1870, 1871, 1872, 1873, 1874, 1875, 1876, 1877, 1878, 1879, 1880, 1881, 1882, 1883, 1884, 1885, 1886, 1887, 1888, 1889, 1890, 1891, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1900, 1901, 1902, 1903, 1904, 1905, 1906, 1907, 1908, 1909, 1910, 1911, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921, 1922, 1923, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1932, 1933, 1934, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942, 1943, 1944, 1945, 1946, 1947, 1948, 1949, 1950, 1951, 1952, 1953, 1954, 1955, 1956, 1957, 1958, 1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 209

DECYZJA Nr 810/BP/97

Na podstawie art. 12, ust. 3, art. 13, ust. 1, pkt. 1, ust. 2 i 4, art. 14, ust. 1, pkt. 4, ust. 3, pkt. 1, ust. 4, ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane /Dz.U.94. nr 89, poz. 414/ oraz § 3, ust. 1, § 4, ust. 2, rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z 30 grudnia 1994 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.95. nr 8, poz. 38/, w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż. Andrzeja Migasiuka z dnia 31.12.1996r. wobec złożenia egzaminu z wynikiem pozytywnym

UDZIELAM

Panu Andrzejowi Piotrowi MIGASIUKOWI

magistrowi inżynierowi inżynierii sanitarnej

UPRAWNIEN BUDOWLANYCH

**do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych.**

Uzasadnienie

Przeprowadzone postępowanie administracyjne wykazało, iż Pan mgr inż. Andrzej Migasiuk:

1. spełnił warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędnego do uzyskania uprawnień budowlanych,
 2. złożył egzamin z wynikiem pozytywnym,
- wobec powyższego decyzją niniejszą postanowiono jak na wstępie.

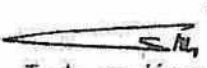
Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za pośrednictwem Wojewody Białskopodlaskiego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymują:

1/ Pan Andrzej Migasiuk

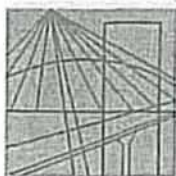
2/ Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
w Warszawie
3/ a/a.




Tadeusz Kórsoń

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Andrzej Migasiuk
upr. bud. Nr 110/BP/97
do projektowania bez ograniczeń
w specj. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń wod.-kan., ciepłych, went. i gaz.



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 28 maja 2004 r.

LOIB.OKK.7131/23/04

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm. /, art. 13 ust. 1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm. /, § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późn. zm. / oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. /,

stwierdzamy, że

Pani Jolanta Maria MIGASIUK-BAJENA

magister inżynier inżynierii środowiska
urodzona dnia

otrzymała

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0065/POOS/04

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 5/2004 z dnia 28 maja 2004 r. stwierdziła, że Pani Jolanta Maria MIGASIUK-BAJENA posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskała pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dnia od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący OKK

prof. dr hab. inż. Jan Kukielka

Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK

dr inż. Wiesław Nurek

Członek

mgr inż. Franciszek Kowal

Członek

mgr inż. Henryk Wójcik

Otrzymują:

1) Pani Jolanta Migasiuk-Bajena

2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego

3. a/a



**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Andrzej Migasiuk
inż. bud. 810/BP/97
w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń wod.-kan., cieplnych, went. i gaz.

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1 i art. 13 ust. 4 – Prawo budowlane
w związku z § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa

uprawnienia budowlane

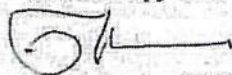
Pani Jolanta Maria Migasiuk-Bajena

uprawniają do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy
bez ograniczeń.

Niniejsze uprawnienia, na podstawie § 4 ust. 4 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności, jeżeli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu – zgodnie z art. 34 ust. 3b.

Przewodniczący OKK



prof. dr hab. inż. Jan KUKIELKA

Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK



dr inż. Wiesław NUREK

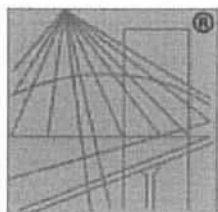
**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Andrzej Migasiuk

upr. bud. Nr 010/BP/97

do projektowania i nadzoru autorskiego

w spec. instalacyjnej w zakresie instalacji
i urządzeń elektrycznych, gazowych, wodno-kanalizacyjnych i grzewczych



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-X7S-57Y-26T *

Pan Andrzej Migasiuk o numerze ewidencyjnym LUB/IS/3240/02

adres zamieszkania

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-03 roku przez:

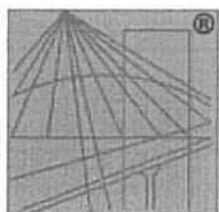
Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-4MI-ZR1-WN2 *

Pan Andrzej Migasiuk o numerze ewidencyjnym LUB/IS/3240/02

adres zamieszkania

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-30 roku przez:

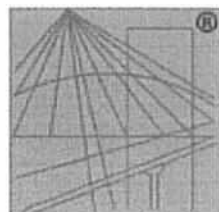
Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-MHC-D24-L7A *

Pani Jolanta Migasiuk-Bajena o numerze ewidencyjnym LUB/IS/3238/02

adres zamieszkania

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-09-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-08-27 roku przez:

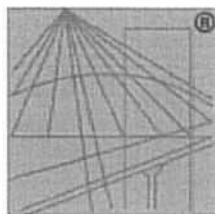
Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
LUB-252-GGU-EPZ *

Pani Jolanta Migasiuk-Bajena o numerze ewidencyjnym LUB/IS/3238/02

adres zamieszkania

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-01-03 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.plib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

II. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem
- Podkłady geodezyjne
- Ustalenia z Inwestorem
- Wizja lokalna oraz uzgodnienia dokonane z właścicielami i użytkownikami terenu objętego inwestycją
- Eksploatacyjne wytyczne Veolia Energia Warszawa S.A.
- Uzgodnienia z Veolia Energia Warszawa S.A.
- Katalog i poradnik projektanta rur preizolowanych w płaszczu HDPE
- Obowiązujące normy i przepisy

2. Zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest przebudowa i budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej od komory A24/L1/ST1 do komory A24/L2 wraz z przyłączem ciepłym do budynku przy ul. Tokarza 5 w Warszawie. Inwestycja będzie zlokalizowana na działkach nr: 2/3, 4/3, 11/3, 11/5, 11/7, 11/8 z obrębu 4-08-05, Targówek.

Na działkach nr: 10/9, 10/11 z obrębu 4-08-05, Targówek, będą prowadzone prace unieczynnijające istniejącą sieć, ale nie ingerujące w strukturę ani kształt terenu.

Opracowania powiązane:

- a) Opinia geotechniczna,
- b) Inwentaryzacja zieleni i gospodarka drzewostanem.
- c) Projekt zabezpieczenia kabli energetycznych.
- d) Projekt przyłącza kanalizacyjnego.
- e) Projekt organizacji ruchu.
- f) Projekt odtworzenia nawierzchni.

- **Rodzaj i kategoria obiektu:**

kategoria XXVI - osiedlowa sieć ciepłownicza z przyłączami.

- **Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego:**

Przebudowywane rurociągi ciepłownicze będą służyły do przesyłu ciepłej wody z miejskiej sieci ciepłej do istniejących budynków. Przebudowywana sieć ciepłownicza będzie lokalizowana pod powierzchnią terenu, co nie zmieni układu przestrzennego terenu i okolicy oraz nie spowoduje ograniczeń w korzystaniu działki zgodnie z jej przeznaczeniem.

- **Opinia geotechniczna oraz informacje o sposobie posadowienia obiektu budowlanego:**

Poziom posadowienia sieci waha się pomiędzy 0,68-1,72m p. p. t., w związku z czym projektowany obiekt należy zaliczyć do drugiej kategorii geotechnicznej. Informacja o gruncie:

w zależności od miejsca wykopu warunki gruntowe są złożone: występują nasyp budowlany do głębokości 0,5-2,7m p.p.t., lub humus 0,2-0,3m p.p.t., poniżej wierzchniej warstwy występują piaski, gliny lub pyły.

Oddziaływanie obiektu mieści się w całości na działkach na których został zaprojektowany, tj. dz. ew. 2/3, 4/3, 11/3, 11/5, 11/7, 11/8 z obrębu 4-08-05, Targówek.

Warunki hydrologiczne: woda gruntowa występuje ok. 80,35-80,60m n.p.m.

• **Parametry techniczne sieci ciepłowniczej charakteryzujące wpływ sieci na środowisko i wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie**

pod względem:

a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych – zapotrzebowanie na wodę wystąpi jedynie na etapie realizacji inwestycji do płukania rurociągów i próby ciśnieniowej. Woda zostanie odprowadzona do kanalizacji,

b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się – sieć ciepłownicza nie emituje żadnych zanieczyszczeń,

c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów:

- odpady betonowe z nawierzchni, podbudowy dróg i kanału ciepłowniczego (kod 170181),
- gleba i ziemia w tym kamienie nie zawierająca substancji niebezpiecznych (kod 170504) stanowiące nadmiar z wykopów dla projektowanej s.c.
- odpady metaliczne – żelazo, stal (kod 170405) ze zdemontowanych rurociągów,
- odpadowe tworzywa sztuczne (kod 170203) ze zdemontowanej izolacji rurociągów.

Odpady będą zbierane w sposób selektywny tj. odpady gromadzone będą na bieżąco wywożone do miejsca wskazanego przez Inwestora na etapie realizacji inwestycji, co uniemożliwi powiększenie się ilości wytwarzanych odpadów na terenie realizowanej budowy.

Firma wywożąca odpady powstające w trakcie realizacji inwestycji, będzie firmą wyspecjalizowaną i uprawnioną do wykonywania tego typu czynności.

W pasie realizowanej inwestycji występują chodniki z kostki betonowej, jezdnie asfaltowe, parking, tereny zielone oraz utwardzony plac zabaw, które po zakończeniu budowy zostaną odtworzone do stanu pierwotnego.

d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się – sieć ciepłownicza nie powoduje emisji drgań i promieniowania.

e) wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne – inwestycja koliduje z zielenią. Wszystkie drzewa w obrębie inwestycji zostaną zabezpieczone w sposób zgodny ze sztuką ogrodniczą. Drzewa i krzewy kolidujące z budową osiedlowej sieci ciepłowniczej zostaną usunięte, a w celu kompensacji przyrodniczej zostaną wykonane nasadzenia zastępcze. Inwestycja nie ma wpływu na glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

- **Zasadnicze elementy wyposażenia obiektu zapewniające jego użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem:**

Elementy wyposażenia zapewniające użytkowanie sieci ciepłowniczej zgodnie z przeznaczeniem to zawory odcinające zlokalizowane w komorach ciepłowniczych, zawory odpowietrzające i odwadniające zlokalizowane w komorach oraz system alarmowy.

- **Warunki ochrony przeciwpożarowej:**

Inwestycja jest prowadzona w pasie drogi pożarowej ul. Tokarza metodą bezwykopową oraz metodą wykopową pomiędzy budynkami mieszkalnymi. Dojazd dla służb na czas prowadzenia robot zostanie zapewniony zarówno od ul. Tokarza, jak i ul. Krasnobrodzkiej. Realizacja omawianej inwestycji, a następnie jej eksploatacja nie wpłynie negatywnie na obowiązujące warunki ochrony przeciwpożarowej.

Planowana inwestycja objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru Bródno – część I, uchwalonego uchwałą LXII/1897/2009 Rady m. st. Warszawy z dnia 17 września 2009r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2009 r. nr 156 poz. 4631).

Planowana inwestycja jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Bródno - część I. Odnosząc się do par. 12.1 ustala się zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury, w tym:

- ust. 5 w zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się:
 - a. zasilanie w ciepło z miejskiej sieci ciepłowniczej terenów zabudowy wielorodzinnej i usługowej znajdującej się w zasięgu miejskiej sieci.

3. Opis stanu istniejącego

W poprzek ul. Tokarza i dalej w kierunku ul. Krasnobrodzkiej przebiega kanałowa sieć ciepłownicza 2xDN350, sieć została wybudowana w 1983r.

4. Rozwiązania techniczne

4.1. Ogólna charakterystyka sieci ciepłowniczej.

Rurociągi będą układane w większości powyżej wód gruntowych, na głębokości ok. 0,68-1,72m.

Projektowana przebudowa i budowa obejmuje wykonanie sieci ciepłowniczej 2xDN250/400, 2xDN65/140 oraz przyłącza 2xDN65/140. Włączenie w cieć kanałową 2xDN350.

Sieć wraz z przyłączem będzie wykonana w technologii preizolowanej. Przyłącze wchodzi bezpośrednio do pomieszczenia węzła ciepłowniczego gdzie zaplanowano odwodnienie oraz odpowietrzenie za pomocą zaworów 1xDN32, 2xDN15. Odpowietrzenie sieci zaworami preizolowanymi 2xDN25 w studzienkach zaworowych. Sieć z przyłączami wyposażone będą w system alarmowy wykrywania awarii.

Kompensacja wydłużeń termicznych rurociągów odbywać się będzie metodą samokompensacji - poprzez załamania trasy. W okolicy kolan, w celu ułatwienia się ich przemieszczania, należy wykonać strefy kompensacyjne i obłożyć ramiona kompensacyjne matami kompensacyjnymi.

Zawory odcinające przyłącze będą zlokalizowane w studni zaworowej S1.

Przejścia rurociągów preizolowanych przez ścianę fundamentową budynku wykonać jako szczelne, z zastosowaniem pierścieni gumowych uszczelniających (po dwa na każdą rurę), taśmy smarnej i przejść szczelnych. Końce rur preizolowanych zabezpieczyć końcówkami termokurczliwymi.

W miejscach skrzyżowań i zbliżeń z istniejącym uzbrojeniem podziemnym roboty ziemne należy wykonywać ręcznie.

Minimalna odległość krzyżujących się rurociągów powinna być zgodna z wymaganiami przepisów branżowych.

Kable elektryczne należy zabezpieczyć rurami ochronnymi AROT lub równoważnymi.

4.2. Posadowienie wysokościowe sieci ciepłowniczej

Usytuowanie wysokościowe projektowanego przyłącza podyktowane było możliwością skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem, jak również koniecznością dowiązania się do rzędnych istniejących rurociągów w miejscu włączenia.

Rurociągi należy układać w miarę możliwości powyżej wód gruntowych, zgodnie z profilem na głębokości ok. 0,68-1,72m. W przypadku wystąpienia rozbieżności pomiędzy rzędnymi rzeczywistymi a dokumentacyjnymi należy skorygować profil sieci.

4.3. Parametry techniczne sieci ciepłowniczej

- ciśnienie: $p_{rw} = 1,6 \text{ MPa}$
- maksymalna temperatura czynnika grzejącego: $t_{rw \text{ max}} = 124^{\circ}\text{C}$
- temperatura zasilanie: $t_{rwz} = 122^{\circ}\text{C}$
- temperatura powrót: $t_{rwp} = 60^{\circ}\text{C}$

Długość rurociągu:

2xDN250/400 – 2x 340,6m

2xDN65/140 – 2x 34,4m

4.4. Rurociągi

Sieć ciepłowniczą zaprojektowano:

- W ziemi z rur preizolowanych Radpol* wersja standardowa z systemem alarmowym wykrywania awarii. Rury mają posiadać świadectwo odbioru 3.1. wg PN-EN 10204.
- Średnice i grubości ścianek oraz masy stalowych rur przewodowych mają być zgodne z PN-EN 10220.
- Tolerancje grubości ścianek rur przewodowych mają być zgodne z normami przedmiotowymi: PN-EN 10217-2:2019-05, PN-EN 10217-5:2019-06, PN-EN 10216-2:2014-02.
- W budynku, w pomieszczeniach węzła ciepłego: z rur stalowych izolowanych otuliną Steinonorm 300 lub równoważną z pianki poliuretanowej o otwartych porach z płaszczem zewnętrznym z PCV.
- Rury przewodowe stosowane w sieci ciepłowniczej mają być wykonane ze stali niestopowych gatunku P235GH ze szwem dla DN<400, wg PN-EN 10217-2:2019-05.
- Dopuszcza się stosowanie rur przewodowych bez szwu ze stali P235GH wg PN-EN 10216-2:2014-02.

4.5. Kompensacja wydłużeń termicznych

Kompensacja wydłużeń termicznych rurociągów odbywać się będzie metodą samokompensacji - poprzez załamania trasy. W celu zmniejszenia naprężeń na sieci oraz ułatwienia przemieszczania się kolan zastosowano strefy kompensacyjne za pomocą mat kompensacyjnych 2000x1000x40 z miękkiej pianki poliuretanowej, zgodnie ze schematem montażowym.

4.6. Armatura

Zaprojektowano zawory odcinające preizolowane 2xDN65 w studni zaworowej S1 na przyłączu do Tokarza 5.

W węźle ciepłowniczym przy ul. Tokarza 5 zaprojektowano zawory odcinające 2xDN65 oraz odwodnienie za pomocą zaworu 1xDN32 i odpowietrzenia 2xDN15.

Na sieci ciepłowniczej preizolowanej zaprojektowano zawory odpowietrzające preizolowane 2xDN25 w studzienkach odpowietrzających.

W komorze A24/L2 zaprojektowano zawory odcinające na sieci głównej z przekładnią mechaniczną 2xDN250, zawory odcinające na odrzutach 2xDN100, 2xDN100, odwodnienia na sieci głównej 2xDN50, 2xDN500, odwodnienia na odrzutach 2xDN32, 2xDN32, odpowietrzenia na sieci głównej 2xDN25, odpowietrzenie na odrzucie 2xDN15 oraz na spust obiegu zawór odcinający kołnierzowy z grzybkiem regulacyjnym DN80.

4.7. Połączenie projektowanych sieci preizolowanych z istniejącymi sieciami

W projektowanej budowie sieci ciepłowniczej 2xDN250/400, 2xDN65/140 oraz przyłącza 2xDN65/150 projektuje się włączenie w istniejącą sieć kanałową 2xDN300 za pomocą redukcji stalowej DN350/250. Projektowana sieć prowadzona będzie w większości po starej trasie sieci kanałowej aż do komory ciepłowniczej A24/L2 gdzie połączy się z siecią 2xDN300.

4.8. Przejście rurociągu preizolowanego przez ścianę budynku / komory

Przejście rurociągów preizolowanych przez ściany budynków wykonać jako szczelne, z zastosowaniem pierścieni gumowych uszczelniających (po dwa na każdą rurę), taśmy smarnej i przejść szczelnych. Rury preizolowane zabezpieczyć końcówkami termokurczliwymi.

Przy przejściach sieci przez ściany komór wykorzystać istniejące otwory, następnie zamurować, uszczelnić przejścia przy pomocy pierścieni gumowych uszczelniających i bentonitowej taśmy uszczelniającej, uzupełnić izolację przeciwwilgociową od zewnątrz środkiem bitumicznym.

4.9. Instalacja alarmowa

Zaprojektowano rury preizolowane systemu Radpol Pipes (lub równoważnym) z rezystancyjnym systemem kontrolnym, umożliwiającym zbudowanie systemu alarmowego, informującego o każdym zawilgoceniu izolacji.

Obwód powstały z zaprojektowanej sieci ciepłowniczej i przyłącza stanowić będzie nową pętlę pomiarową z punktem pomiarowym w węźle Tokarza 5.

Przez porównanie wskaźnika X z lokalizatora ze wskaźnikiem teoretycznym określonym na schemacie instalacji alarmowej, określa się miejsce wystąpienia awarii – zawilgocenia.

Podczas budowy przyłącza sieci ciepłowniczej należy kontrolować każde połączenie instalacji alarmowej przed zamufowaniem.

Po zamontowaniu całego przyłącza sieci należy zmierzyć jej opór całkowity (odpowiada całkowitej długości pętli). W czasie montażu odczyt na testerze powinien być 0) (wartość oporu większa od 50 MΩ) lub min. „12” (opór większy od 10 MΩ).

4.10. Skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem podziemnym

4.10. Skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem podziemnym

Na trasie projektowanego przyłącza sieci ciepłowniczej występują kolizje z innym uzbrojeniem podziemnym. Są to kolizje z kablami energetycznymi, telekomunikacyjnymi oraz siecią wodociągową, kanalizacyjną i gazową.

W miejscach skrzyżowań i zbliżeń z istniejącym uzbrojeniem podziemnym roboty ziemne należy wykonywać ręcznie. Minimalna odległość krzyżujących się rurociągów powinna być zgodna z wymaganiami przepisów branżowych.

Prace prowadzone przy skrzyżowaniach i zbliżeniach z siecią gazową należy prowadzić w porozumieniu i pod nadzorem Polskiej Spółki Gazowniczej.

Prace prowadzone przy skrzyżowaniach i zbliżeniach z siecią wod-kan należy prowadzić pod nadzorem MPWiK-u w Warszawie.

Budowa preizolowanych rurociągów uwzględnia ochronę drzew, krzewów oraz innych form zieleni. Istniejącą zielen zabezpieczyć zgodnie z opracowaniem Inwentaryzacji drzew i krzewów z gospodarką zieleni.

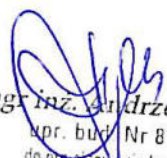
4.11. Roboty demontażowe

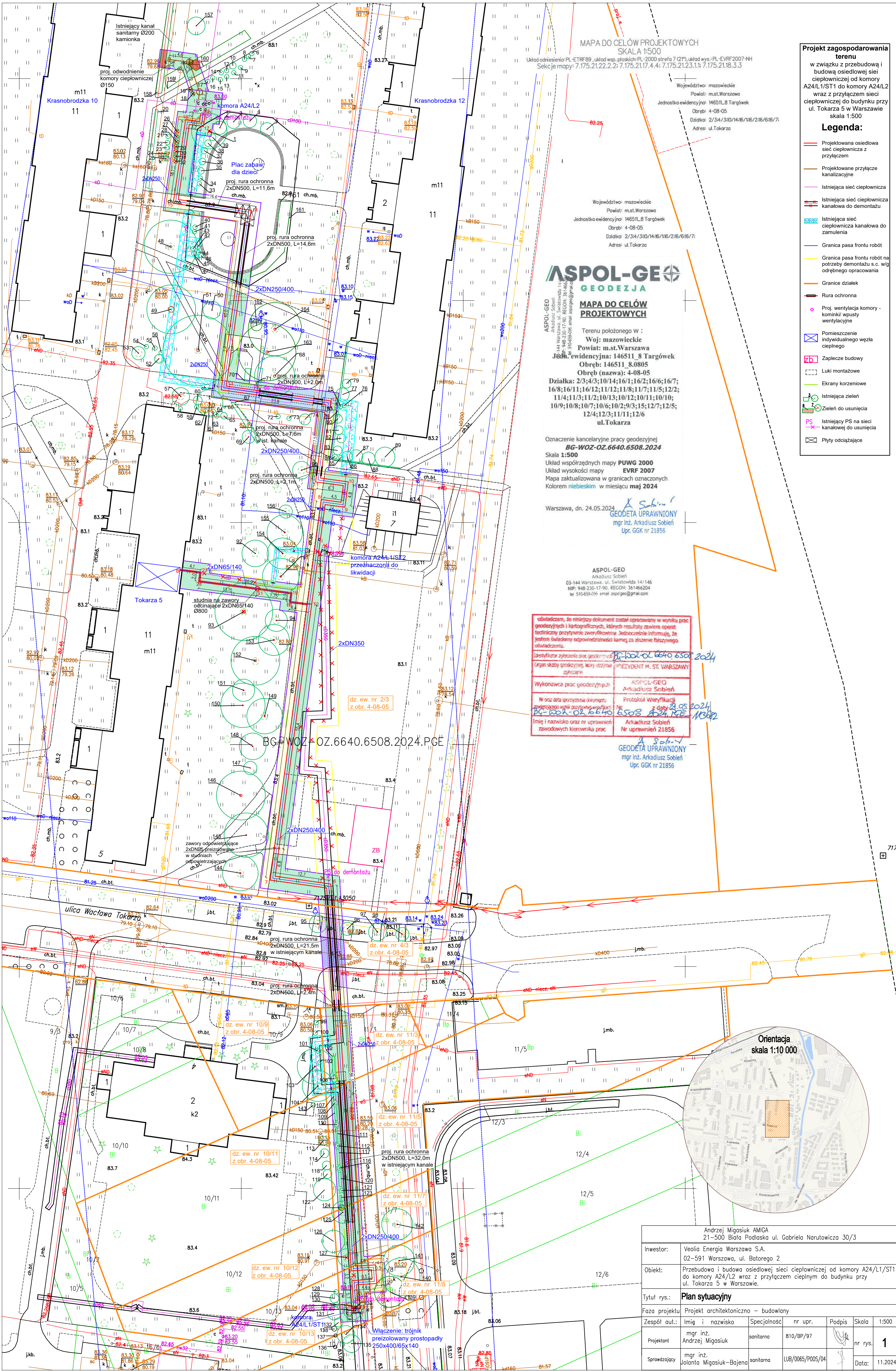
Istniejąca sieć kanałowa będzie demontowana w miejscach, gdzie trasa projektowanej sieci preizolowanej pokrywa się z siecią kanałową oraz w specjalnie wyznaczonym pasie frontu robót (należy zdemontować ok. 259,4 mb. Pozostała sieć kanałowa zostanie unieczynniona i zamulona – rys. 1 (ok. 115,7mb). Kanał oraz przestrzeń wokół rur ochronnych zamulać wypełnieniem cementowym GPe o wytrzymałości na ściskanie min. 10MPa lub równoważnym. Na końcu zamulanych kanałów wymurować ścianki. W celu odpowietrzenia na kanale wykonać otwór podczas zamulania. Zamulanie wykonywać zgodnie z kierunkiem spadku istniejącego kanału.

Komorę A24/L1/ST2 należy zlikwidować. Strop oraz ściany należy odkopać do fundamentów oraz rozebrać i usunąć. Zadeklować spust kanalizacyjny od studzienki. Otwór powstały po likwidacji wypełnić gruntem niespoistym, nośnym i zagęszczalnym. Wypełnienie układać warstwami co 20cm zagęszczając do poziomu $I_s \geq 1,00$.

Zlikwidować należy również punkty stałe zlokalizowane przy komorze A24/L1/ST1, na kanale ciepłowniczym przewidzianym do likwidacji w punkcie 6, na odcinku sieci 12-13 oraz przy komorze A24/L2.

Opracował:


mgr inż. Andrzej Migasiuk
upr. bud. Nr 810/B/97
do projektowania bez wyłączeń
w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń ciepłowniczych, wodociągowych i gazowych



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500
Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ współrzędnych: PL-2000 strefa 7 (21°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH
Sekkje mapy: 7.175.21.22.2.2; 7.175.21.17.4.4; 7.175.21.23.1.1; 7.175.21.18.3.3

Województwo: mazowieckie
Powiat: m.st.Warszawa
Jednostka ewidencyjna: 146511.8 Targówek
Obręb: 4-08-05
Działka: 2/3/4/3/10/14/16/116/2/16/6/16/7/
Adres: ul.Tokarza



Terenu położonego w :
Woj: mazowieckie
Powiat: m.st.Warszawa
Jedn. ewidencyjna: 146511.8 Targówek
Obręb: 146511.8.0805
Obręb (nazwa): 4-08-05
Działka: 2/3/4/3/10/14/16/116/2/16/6/16/7/
16/8/16/11/16/12/11/12/11/8/11/7/11/5/12/2/
11/4/11/3/11/2/10/13/10/12/10/11/10/10/
10/9/10/8/10/7/10/6/10/2/9/3/15/12/7/12/5/
12/4/12/3/11/11/12/6
ul.Tokarza

Oznaczenie kancelaryjne pracy geodezyjnej
BG-WOZ-OZ.6640.6508.2024
Skala **1:500**
Układ współrzędnych mapy **PUWG 2000**
Układ wysokości mapy **EVRF 2007**
Mapa zaktualizowana w granicach oznaczonych
Kolor **niebieskim** w miesiącu **maj 2024**

Warszawa, dn. 24.05.2024
GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Arkadiusz Sobień
Upr. GGK nr 21856

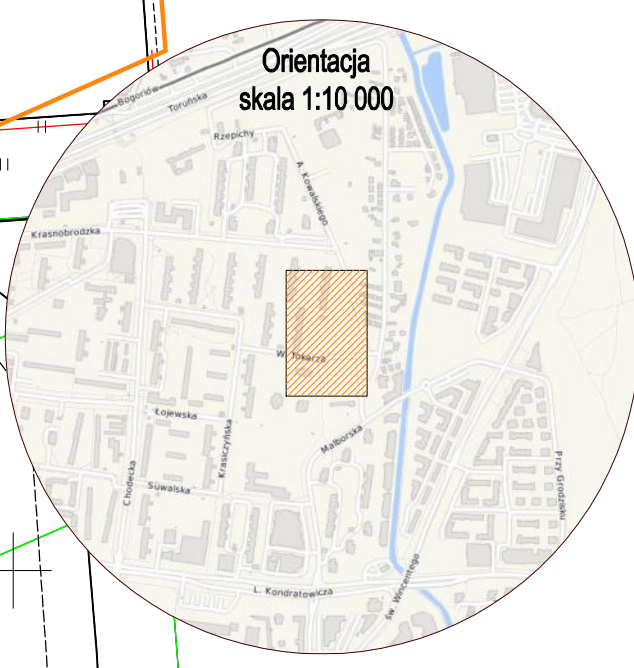
ASPOL-GEO
Arkadiusz Sobień
03-144 Warszawa, ul. Światłotwódcy 14/146
NIP: 948-230-17-90, REGON: 361466204
tel. 510-659-056, email: aspolgeo@gmail.com

oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera opis techniczny pożytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

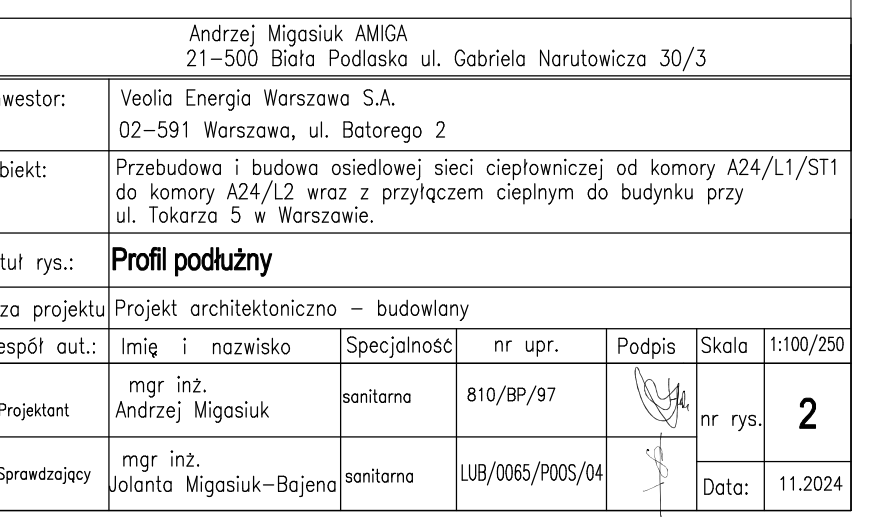
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: BG-WOZ-OZ.6640.6508.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie: PREZIDENT M. ST. WARSZAWY

Wykonawca prac geodezyjnych: ASPOL-GEO Arkadiusz Sobień
Nr oraz data sporządzenia dokumentu: z dnia 24.05.2024
Zawierającego wynik pozytywny weryfikacji: z dnia 24.05.2024
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac: Arkadiusz Sobień Nr uprawnień 21856

Protokół Weryfikacji
z dnia 24.05.2024
mgr inż. Arkadiusz Sobień
Nr uprawnień 21856



Andrzej Migasiuk AMIGA 21-500 Biała Podlaska ul. Gabriela Narutowicza 30/3					
Investor:	Veolia Energia Warszawa S.A. 02-591 Warszawa, ul. Batorego 2				
Obiekt:	Przebudowa i budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej od komory A24/L1/ST1 do komory A24/L2 wraz z przyłączem ciepłym do budynku przy ul. Tokarza 5 w Warszawie.				
Tytuł rys.:	Plan sytuacyjny				
Faza projektu	Projekt architektoniczny – budowlany				
Zespół aut.:	Imię i nazwisko	Specjalność	nr upr.	Podpis	Skala
Projektant	mgr inż. Andrzej Migasiuk	sanitarna	810/BP/97		1:500
Sprawdzający	mgr inż. Jolanta Migasiuk-Bajena	sanitarna	LUB/0065/POOS/04		nr rys. 1
Data:					11.2024



ZAŁĄCZNIKI

**Przebudowa i budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej
od komory A24/L1/ST1 do komory A24/L2 wraz z
przyłączem ciepłym do budynku przy ul. Tokarza 5
w Warszawie.**

Inwestor: Veolia Energia Warszawa S.A.
Adres: ul. Stefana Batorego 2, 02-591 Warszawa

Kategoria obiektu: XVI Osiedlowa sieć ciepłownicza z przyłączem
Adres: ul. Tokarza 5, Warszawa
dz. nr 2/3, 4/3, 11/3, 11/5, 11/7, 11/8 obręb 4-08-05;
j. ewid. 146511_8, Targówek

Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis
Projektant	mgr inż. Andrzej Migasiuk	810/BP/97	instalacyjna	<i>mgr inż. Andrzej Migasiuk</i> upr. bud. Nr 810/BP/97 do projektowania bez ograniczeń w specj. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wod.-kół. ciepłych, went. i gaz.
Sprawdzający	mgr inż. Jolanta Migasiuk-Bajena	LUB/0065 /POOS/04	instalacyjna	<i>mgr inż. Jolanta Migasiuk-Bajena</i> upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specj. instal. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wod.-kół. ciepłych, went. i urządzeń gazowych Nr ewid. 49425P/03, 61425P/04, 146511_8 LUB/0065/04 POOS/04

Warszawa, listopad 2024r.

ZAŁĄCZNIKI:

1. Parametr równoważny	3
2. Zlecenie Veolia Energia Warszawa S.A z dnia 02.02.2024r.....	12
3. Informacja o zapotrzebowaniu ciepła.....	15
4. Uzgodnienie trasy trasy w Dziale Technicznym VEW z dnia 23.08.2024r.	18
5. Protokół z Narady Koordynacyjnej z dn. 24.09.2024r. wraz z załącznikiem mapowym.....	19
6. Pismo z WOŚ z dn.24.09.2024r.....	22
7. Decyzja lokalizacji w pasie drogowym nr 80/L/TAR/2024 z dnia 27.08.2024r.	28
8. Inwentaryzacja STOEN.....	32
9. INFORMACJA BIOZ	33
10. Uzgodnienie WIR projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno – budowlanego z dnia 05.12.2024r.....	36
11. Uzgodnienie zabezpieczenia kabli STOEN.....	37
12. Uzgodnienie zabezpieczenia kabli ZDM.....	39
13. Warunki techniczne odwodnienia sieci ciepłowniczej MPWIK	41
14. Inwentaryzacja MPWIK	44
15. Inwentaryzacja PSG.....	53
16. Inwentaryzacja ZDM	55
17. Inwentaryzacja Orange	58

SPIS TOMÓW:

TOM I: Projekt zagospodarowania terenu

TOM II: Projekt architektoniczno- budowlany

TOM III: Projekt techniczny

pPARAMETRY RÓWNOWAŻNE

Ileć w dokumentacji projektowej została użyta nazwa własna urządzenia lub komponentu instalacji należy ją czytać łącznie ze sformułowaniem „lub równoważny”. Za produkt równoważny może być uznany produkt inny niż wymieniony, który spełnia założone parametry techniczne i jest pod tym względem nie gorszy od wymienionego w dokumentacji projektowej. Poniżej zamieszczono wymagane parametry techniczne dla poszczególnych urządzeń i komponentów instalacyjnych wraz z wymaganiami dla zamiany.

Cechy techniczne produktów równoważnych tj. parametry pracy, sposób wykonania, standardy materiałowe, wymiary powinny spełniać wymagania podane w projekcie i muszą spełniać wymagania techniczne zgodnie z aktualnymi wytycznymi Veolia Energia Warszawa S.A.

1. Parametry pracy warszawskiego systemu ciepłowniczego:

- ciśnienie $p_{rw} = 1,6 \text{ MPa}$
- temperatura zasilanie $t_{rwz} = 122^\circ\text{C}$
- temperatura powrót $t_{rwp} = 60^\circ\text{C}$

Z uwagi na możliwość przekroczenia roboczej temperatury wody sieciowej w rurociągach zasilających średniodobowo o 5°C , armaturę i urządzenia w węzłach ciepłych i w rurociągach ciepłowniczych wysokoparametrowych pod względem wytrzymałościowym należy dobierać projektować dla temperatury $t_{rwz \max} = 124^\circ\text{C}$ przy ciśnieniu $1,6 \text{ MPa}$.

Warunki na obydwa parametry muszą być spełnione równocześnie.

2. Wymagania ogólne

2.1. Elementy rurociągów preizolowanych w płaszczu osłonowym HDPE

System preizolowanych zespolonych rur ma odpowiadać wymaganiom aktualnych edycji norm:

- PN-EN 253 (EN 253) - w zakresie zespołu rurowego ze stalowej rury przewodowej, izolacji cieplnej z poliuretanu i płaszczu osłonowego z polietylenu,
- PN-EN 448 (EN 448) – w zakresie kształtek - zespolów rurowych ze stalowej rury przewodowej, izolacji cieplnej z poliuretanu i płaszczu osłonowego z polietylenu,
- PN-EN 488 (EN 488)– w zakresie zespołu armatury do stalowych rur przewodowych, z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszczem osłonowym z polietylenu,
- PN-EN 489 (EN 489)– w zakresie zespołu złącza stalowych rur przewodowych z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszczem osłonowym z polietylenu

2.2. Elementy preizolowanych w płaszczu osłonowym SPIRO

System rur preizolowanych SPIRO ma odpowiadać wymaganiom określonym w aktualnej Aprobacie Technicznej dopuszczającej system rur preizolowanych do stosowania w budownictwie.

2.3. Systemu nadzoru (systemu alarmowego),

System kontroli i sygnalizacji zagrożenia stanów awaryjnych ma odpowiadać wymaganiom aktualnej edycji normy PN-EN 14419 (EN 14419)

3. Wymagania szczegółowe

3.1. Rura przewodowa stalowa

Średnica nominalna $DN \leq 50$ – rura ze stali niestopowych ze szwem zgrzewana elektrycznie, gatunek stali P235GH lub wyższy Średnica nominalna $DN < 400$ – rura ze stali niestopowych ze szwem zgrzewana elektrycznie, gatunek stali P235GH lub wyższy

Średnica nominalna $DN \geq 400$ – rura ze stali niestopowych ze szwem spawana łukiem krytym – spoina spiralna, gatunek stali P235GH lub wyższy.

Średnica nominalna, średnica zewnętrzna/ wewnętrzna oraz grubości ścianek rury przewodowej mają być zgodne z projektem.

Grubości ścianek rury przewodowej nie mogą być w żadnym miejscu mniejsze od projektowych.

Odcinek rury stalowej stosowany do prefabrykacji nie może zawierać połączeń (obwodowych): spawanych, gwintowanych, kołnierzowych i innych,

Stan powierzchni rur przed zaizolowaniem powinien odpowiadać stopniom czystości A, B lub C wg aktualnej edycji normy PN-EN ISO 8501-1 (EN ISO 8501), bez śladów korozji wżerowej.

Końce rur mają być przygotowane do spawania wg aktualnej edycji normy PN-ISO 6761 (ISO 6761).

3.2. Płaszcz osłonowy HDPE

Materiałem podstawowym, z którego wykonywany jest płaszcz osłonowy, ma być polietylen, spełniający wymagania podane w aktualnej edycji normy PN-EN 253 (EN 253).

Materiał PE koloru czarnego do wytłaczania powinien być sklasyfikowany przynajmniej jako materiał PE 80 zgodnie z aktualną edycją normy PN- EN ISO 12162 (EN ISO 12162).

3.3. Płaszcz osłonowy SPIRO

Płaszcz osłonowy SPIRO ma być wykonany ze zwiniętych spiralnie pasów blachy stalowej ocynkowanej o grubości $0,5 \pm 1$ mm wg aktualnej edycji normy PN-EN 10346 (EN 10346), grubość powłoki cynkowej $19 \mu\text{m} - 275 \text{ g/m}^2$.

Zależność pomiędzy średnicą nominalną DN, średnicą zewnętrzną d_z rury stalowej, średnicą D_e płaszcza osłonowego oraz minimalną grubością e_{min} płaszcza osłonowego mają być zgodnie z projektem.

3.4. Izolacja ze sztywnej pianki poliuretanowej (PUR)

Izolację stanowi sztywna pianka poliuretanowa (PUR) spełniająca wymagania:

- aktualnej edycji normy PN-EN 253 (EN 253) – w przypadku rur preizolowanych w płaszczu osłonowym HDPE:
 - współczynnik przewodzenia ciepła przed starzeniem $\lambda_{50} \leq 0,029 \text{ W/mK}$,
 - gęstość pozorną $\rho > 55 \text{ kg/m}^3$,
 - wytrzymałość na ściskanie w kierunku promieniowym $\sigma_{10} \geq 0,3 \text{ MPa}$,
 - chłonność wody po gotowaniu $WA < 10 \% \text{ m/m}$
 - wymiar komórek $d \leq 0,5 \text{ mm}$
 - udział komórek zamkniętych $\psi \geq 88 \% \text{ v/v}$
- aktualnej Aprobaty Technicznej dopuszczającej system rur preizolowanych w płaszczu osłonowym SPIRO do stosowania w budownictwie.

Środek porotwórczy, pozwalający na zachowanie przyjętych metod przetwarzania systemów poliuretanowych, powinien być substancją czystą ekologicznie, mającą zerowe oddziaływanie na warstwę ozonową (posiadający zerowy potencjał niszczenia warstwy ozonowej: ODP= 0), Grubość izolacji na rurociągu powrotnym ma być taka sama, jak na rurociągu zasilającym – zgodnie z projektem.

3.5. Zespół rurowy – w przypadku rur preizolowanych w płaszczu osłonowym HDPE

Zespół rurowy ma spełniać wymagania aktualnej edycji normy PN-EN 253 (EN 253).

- wytrzymałość na ścinanie przed starzeniem i po starzeniu w kierunku osiowym przy temperaturze rury przewodowej $23 \pm 2^\circ\text{C}$ $\tau_{\text{ax}} > 0,12 \text{ MPa}$,
- wytrzymałość na ścinanie przed starzeniem i po starzeniu w kierunku osiowym przy temperaturze rury przewodowej 140°C $\tau_{\text{ax}} > 0,08 \text{ MPa}$,
- wytrzymałość na ścinanie przed starzeniem i po starzeniu w kierunku stycznym w temperaturze pokojowej $\tau_{\text{tan}} > 0,2 \text{ MPa}$

Końce rury bez izolacji min. 150 mm, przygotowane do spawania.

Odchylenie od współosiowości wg aktualnej edycji normy PN-EN 253 (EN 253).

3.6. Zespół złącza preizolowanego – w przypadku rur preizolowanych w płaszczu osłonowym HDPE

W przypadku rur preizolowanych w płaszczu HDPE złącze (kompletna konstrukcja połączenia pomiędzy sąsiednimi odcinkami rur oraz kształtkami preizolowanymi) ma spełniać wymagania normy PN-EN 489:2009 (EN 489:2009)..

Dobór odpowiedniego rodzaju złącza izolacyjnego powinien uwzględniać jego odporność na warunki montażu, warunki gruntowe to jest: poziom wody gruntowej, wielkość sił działających na płaszcz osłonowy, średnicę zewnętrzną płaszcza, doświadczenia własne wykonawcy i inwestora.

Do zabezpieczania izolacji na połączeniach spawanych dla rurociągów **DN32 ÷ DN400 należy stosować mufy termokurczliwe z polietylenu wysokiej gęstości HDPE sieciowane radiacyjnie na całej długości** (za wyjątkiem miejsc umożliwiających wgrzewanie korków), z klejem i mastyką uszczelniającą lub jednolitą masą adhezyjno – uszczelniającą,

Oślonę izolacji na połączeniach spawanych dla nominalnych średnic **rur przewodowych DN \geq 450 mają stanowić mufy zgrzewane elektrycznie.**

Zabezpieczeniem otworów montażowych w mufach mają być stożkowe korki wtapiane wykonane z PEHD.

Złącza powinny mieć badania typu wykonane przez ich producenta zgodnie z aktualną edycją normy PN-EN 489 (EN 489).

Badania typu, potwierdzające spełnienie wymagań normy, mają być przeprowadzone w akredytowanym laboratorium badawczym.

3.7. Kształtki (łuki, trójniki, podpory stałe, zwężki) do stosowania w rurociągach w płaszczu HDPE

Kształtki powinny być wykonane zgodnie z aktualną edycją normy PN-EN 488 (EN 488)

Zaleca się, aby osłonę trójników stanowiły elementy HDPE z tzw. „wyciąganą szyjką”, przewodowa rura stalowa zgodna z PN-EN 253

Grubość ścianki stalowej kształtki (trójnika, łuku, zwężki) w żadnym miejscu nie może być mniejsza od minimalnej grubości ścianki prostej stalowej rury przewodowej.

Łuki stalowe w kształtkach preizolowanych mają być wykonywane metodą:

- $DN \leq 600$
 - gięcia na zimno rur ze szwem wzdłużnym lub rur bezszwowych,
 - gięcia na gorąco rur ze szwem wzdłużnym lub rur bezszwowych.
- $DN > 600$
 - gięcia na gorąco rur ze szwem wzdłużnym,
 - formowania na gorąco z płyt stalowych.

Przed zaizolowaniem części stalowych zaleca się, aby w trakcie procesu produkcji elementów preizolowanych

- wykonać i udokumentować kontrolę:
 - wzrokową ocenę powierzchni spoin – 100 % spoin,
 - dla elementów $DN \leq 350$ badanie szczelności – 100% spoin,
 - kontrolę radiograficzną lub ultradźwiękową spoin doczołowych:
 - min 5% – dla rur przewodowych $DN \leq 125$,
 - min 10% – dla rur przewodowych $DN \leq 350$,
 - 100% – dla rur przewodowych $DN \geq 400$.

Jakość spoin powinna odpowiadać co najmniej poziomowi B według aktualnej edycji normy PN-EN ISO 5817 (EN ISO 5817)

W przypadku trójników spawanych, zaleca się stosowanie na odgałęzieniu głównym nakładek wzmacniających zgodnie z aktualną edycją normy PN-EN 13941 (EN 13941).

W przypadku trójników z wyciąganą szyjką zaleca się wykonanie trójnika z rury stalowej o minimalnej grubości o minimum jeden szereg większej niż grubość ścianki rurociągu głównego.

3.8. System sygnalizacyjno-alarmowy – rezystancyjny

System nadzoru w w.s.c. działa na zasadzie pomiaru rezystancji pętli pomiarowej. W systemach alarmowych dla rur preizolowanych układanych w gruncie, jako „stan awaryjny” definiuje się:

- zawilgocenie izolacji,
- zwarcie przewodu alarmowego z rurą stalową,
- przerwanie przewodu alarmowego.

W piance poliuretanowej rur i elementów preizolowanych umieszczone są przewody:

- czujnikowy niklowo-chromowy o średnicy 0,5 mm i stałej oporności $5,7\Omega/m$, w czerwonej izolacji teflonowej z perforacją, co 15 mm,
- powrotny miedziany o średnicy 0,8 mm i stałej oporności $0,036\Omega/m$, w zielonej izolacji teflonowej.

Liczba i rozmieszczenie par przewodów zależą od średnicy nominalnej rurociągu (elementu) preizolowanego:

- $DN \leq 400$ – 1 para przewodów sygnalizacyjno alarmowych, w rozstawie za dziesięć drugą,
- $500 \leq DN \leq 700$ – 2 pary przewodów sygnalizacyjno – alarmowych, w rozstawie na obwodzie, co 180° ,
- $800 \leq DN \leq 1000$ – 3 pary przewodów sygnalizacyjno – alarmowych,
- $DN > 1000$ – 4 pary przewodów sygnalizacyjno – alarmowych.

Przewody tworzą pętlę pomiarową o maksymalnej długości 1000 m (długość przewodu czujnikowego), nadzorującą tym samym odcinek rury o długości 1000 m. Zalecanym jest, aby na zakończeniach pętli pomiarowych umieszczane były jednostki, które pozwalają na ciągłą kontrolę i automatyczną lokalizację uszkodzeń.

W systemie rezystancyjnym zawilgocenie izolacji powyżej dopuszczalnej wartości powoduje podział kanału pomiarowego o znanej oporności (równiej oporności przewodu czujnikowego od punktu

pomiaru do końca R) na dwa odcinki do początku do miejsca wystąpienia wilgoci R₁ i od miejsca wystąpienia zawilgocenia do końca przewodu R₂ (gdzie: $R=R_1+R_2$).

Lokalizacja awarii następuje poprzez określenie w procentach odległości od punktu pomiarowego miejsca wystąpienia zawilgocenia (oporność tego odcinka wynosi R₁) do długości całego odcinka pomiarowego (R₁+R₂).

Elementy systemu nadzoru mają spełniać wymagania aktualnej edycji normy PN-EN 14419 (EN 14419).

3.9. Armatura

W rurociągach preizolowanych:

- DN ≥ 200 należy stosować armaturę odcinającą niepreizolowaną,
- DN < 200 należy stosować armaturę odcinającą preizolowaną

Armatura preizolowana ma być wykonana zgodnie z aktualną edycją normy PN-EN 488 (EN 488).

W rurociągach:

- DN ≥ 600 zalecane jest stosowanie przepustnic zaporowych:
 - z wielowarstwową uszczelką lamelową,
 - z siedliskiem, obrzeżem dysku i trzpieniem napędowym wykonanym ze stali odpornej na korozję,
 - odpornych na różnicę ciśnień przy zamykaniu i otwieraniu $\Delta p = 1,6$ MPa,
 - z możliwością dławienia przepływu oraz zasilania z obu stron.
- $200 \leq DN \leq 500$ zalecane jest stosowanie kurków kulowych lub przepustnic zaporowych z uszczelką lamelową,
- DN ≤ 150 zalecane jest stosowanie kurków kulowych:
 - trzpień napędowy – stal odporna na korozję,
 - element odcinający (kula) – stal odporna na korozję,
 - uszczelka kuli – teflon z dodatkiem węgla (20%),
 - elementy podtrzymujące uszczelkę (podparcie uszczelki):
 - pierścienie podtrzymujące – stal odporna na korozję,
 - sprężyny talerzowe – stal sprężynowa.

Armatura odcinająca DN ≥ 125 ma być przystosowana do napędu ręcznego z przekładnią mechaniczną.

Armatura odcinająca w odwodnieniach i odpowietrzeniach:

- średnice odwodnień i odpowietrzeń w zależności od średnicy rurociągu głównego – zgodnie z projektem,
- korpus armatury odcinającej poza preizolacją montowanej w studzienkach ma być wykonany ze stali odpornej na korozję z zawartością chromu powyżej 16%, wg aktualnej edycji normy PN-EN 10088-1 (EN1088-1),
- zabrania się stosowania odwodnień tzw. *górných*,
- nie należy stosować tzw. *paneli odcinających – odpowietrzających* (zablokowanej w jednym elemencie preizolowanym armatury odcinającej i odpowietrzenia).

Oslonę paneli z armaturą odcinającą, paneli odwadniających oraz odpowietrzających powinny stanowić elementy HDPE z tzw. „wyciąganą szyjką”

3.10. Kompensatory

3.10.1. Kompensatory preizolowane

Kompensator preizolowany powinien być wykonany wg dokumentacji konstrukcyjnej producenta rur preizolowanych.

Mieszek kompensatora powinien posiadać zabezpieczenie przed nadmiernym rozciągnięciem przekraczającym maksymalną zdolność kompensacyjną.

3.10.2. Kompensatory niepreizolowane – przeznaczone do montażu w komorach ciepłowniczych

Kompensatory mają być wykonane zgodnie z aktualną edycją normy PN-EN 14917 (EN 14917).

Mieszki kompensatorów wielowarstwowe, wykonane ze stali austenitycznych X6CrNiTi18-10 (materiał 1.4541) lub X6CrNiMoTi17-12-2 (materiał 1.4571) wg aktualnej edycji normy PN-EN 10088 (EN 10088),

Oslona wewnętrzna mieszka powinna być wykonana z takiego materiału, jak mieszek.

Oslona zewnętrzna mieszka ma być wykonana ze stali niestopowej niskowęglowej.

Kompensatory mają być wykonane:

- z określonym naciągami wstępnym,

- z końcówkami do spawania wykonanymi ze stali niestopowych niskowęglowych, o średnicach i grubościach ścianek zgodnie z projektem,

Wytrzymałość zmęczeniowa mieszka kompensatora: min. 1000 pełnych cykli pracy.

3.10.3. Kompensatory jednorazowe

Kompensator jednorazowy nie preizolowany powinien być wykonany zgodnie z wymogami normy PN-EN 13941 (EN 13941).

Konstrukcja kompensatora jednorazowego powinna po jego zaspawaniu pozwolić na przeniesienie naprężeń ściskających i rozciągających o wartościach identycznych jak dla prostych odcinkach rur prostych.

3.11. Maty kompensacyjne

Materiały zastosowane do wykonywania mat należy dobrać tak, aby w całym okresie trwałości użytkowej systemu rurociągów, w zakresie temperatury obliczeniowej, wykazywały odpowiednią sprężystość, odporność na działanie czynników chemicznych i wymaganą wytrzymałość. Moduł sprężystości, jako funkcję krzywej procentowego odkształcenia (moduł po siecznej), należy określić na podstawie badań przeprowadzonych przez producenta. Grubość poduszki kompensacyjnej należy dobrać w taki sposób, aby temperatura na powierzchni płaszcza osłonowego PE nie przekraczała 50°C. Zaleca się, aby poduszki kompensacyjne były wykonane z materiałów zamknięto komórkowych i były ściśliwe, tak aby mogły przejmować przemieszczenia rurociągów umieszczonego pod ziemią.

3.12. Materiały uszczelniające i montażowe

Uszczelnienia gazoszczelne do przejść przez ściany, manszety EPDM, uszczelki końcowe termokurczliwe, taśmy i opaski termokurczliwe, płozy dystansowe – wg specyfikacji producentów.

Taśmy i opaski termokurczliwe mają posiadać sprawozdanie z badań obciążenia od gruntu wg PN-EN 489:2009 (EN 489:2009).

3.13. Rury ochronne

Rury ochronne z tworzyw sztucznych (np. z żywic poliestrowych wzmocnionych włóknem szklanym, polipropylenu czy polietylenu) o podwyższonej wytrzymałości (odpowiedniej tzw. sztywności obwodowej SN).

Materiał rury, klasa sztywności, klasa ciśnienia, rodzaj łącznika – wg projektu.

Rury stalowe grubościennne zabezpieczone antykorozyjnie, o grubościach ścianki i w gatunku stali zgodnie z projektem.

Przy układaniu rurociągów preizolowanych w rurach ochronnych należy stosować płozy dystansowe

Rodzaj zastosowanych płóz jest zależny od średnicy zewnętrznej rury osłonowej i ciężaru rury preizolowanej po wypełnieniu wodą, średnicy wewnętrznej rury ochronnej oraz zakładanej odległości między płozami. Wytrzymałość płóz (maksymalne statyczne obciążenie obwodu na pierścieniu) podane jest w katalogach producentów płóz dystansowych.

Przy przesuwaniu rur o znacznym ciężarze ($DN \geq 200$) i przy długich odcinkach rury ochronnej ($L \geq 12$ m) zalecane jest stosowanie płóz prowadzących, w przypadku przepustów o znacznej długości – kółek do płóz.

3.14. Izolacja termiczna

Przy doborze grubości izolacji dla warszawskiego systemu ciepłowniczego przyjmowane są następujące temperatury obliczeniowe:

- dla rurociągów zasilających wysokoparametrowych $t_{owz} = 130^\circ\text{C}$
- dla rurociągów powrotnych wysokoparametrowych $t_{owp} = 70^\circ\text{C}$
- dla rurociągów zasilających niskoparametrowych $t_{onz} = 100^\circ\text{C}$
- dla rurociągów powrotnych niskoparametrowych $t_{onp} = 70^\circ\text{C}$

Grubości izolacji oblicza się w oparciu o współczynnik przewodzenia ciepła wyznaczony na aparacie rurowym wg PN-EN ISO 8497.

Grubości izolacji o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda_{40} = 0,035$ W/mK stosowanych w rurociągach w.s.c. powinny być zgodnie z PN-B-02421.

W przypadku, gdy materiał izolacyjny charakteryzuje się wartością współczynnika przewodzenia ciepła $\lambda_{40} \neq 0,035$ W/mK grubość izolacji właściwej δ_1 należy obliczyć z wzoru:

$$\delta_1 = \frac{d_z * \left(\frac{d_z + 2 * \delta}{d_z} \right)^{\frac{\lambda_{40}}{0,035}} - d_z}{2}$$

gdzie:

dz - średnica zewnętrzna izolowanego przewodu, mm

δ	-	grubość izolacji określona, mm
λ_{40}	-	wartość współczynnika przewodzenia ciepła materiału izolacyjnego w temperaturze 40°C wyznaczona na aparacie rurowym, W/mK

Materiały termoizolacyjne, stosowane na izolacje właściwe rurociągów, armatury i urządzeń, powinny być:

- odporne na działanie temperatury eksploatacyjnej, bez istotnych zmian ich własności użytkowych, w czasie nie krótszym od założonej trwałości elementu izolowanego,
- chemicznie obojętne w stosunku do materiału, z którego wykonany jest element izolowany,
- odporne na chemiczne działanie wody oraz destrukcyjne czynniki biologiczne,
- nietoksyczne (powinny posiadać atest higieniczny, określający zakres stosowania w pomieszczeniach przeznaczonych na stały pobyt ludzi),
- dostatecznie odporne na uszkodzenia mechaniczne,
- łatwe w montażu,
- niepalne (wyroby z wełny szklanej i mineralnej),
- nierozprzestrzeniające ognia lub samo gasnące (wyroby ze spienionych tworzyw sztucznych).

Izolacja termiczna rurociągów, armatury i wyposażenia sieciowego powinna zapewniać uzasadniony aktualnymi warunkami techniczno – ekonomicznymi poziom strat przesyłu ciepła.

Sztywna pianka poliuretanowa (PUR)/poliizocyjanuranowa (PIR) o komórkach zamkniętych - izolacja termiczna rurociągów kanałowych i naziemnych, rurociągów usytuowanych w pomieszczeniach zamkniętych: w węzłach, kotłowniach, piwnicach budynków.

Izolacje o strukturze włóknistej - wełna mineralna – szklana i skalna - izolacja termiczna rurociągów kanałowych i naziemnych, rurociągów usytuowanych w pomieszczeniach zamkniętych: w węzłach ciepłowniczych, kotłowniach, piwnicach budynków.

Półsztywna (miękka) pianka poliuretanowa o komórkach otwartych - izolacja termiczna rurociągów i urządzeń usytuowanych w pomieszczeniach zamkniętych: w węzłach, ciepłowniczych, kotłowniach, piwnicach budynków.

Elastyczne pianki polietylenowa i kauczukowa o komórkach zamkniętych - wyłącznie instalacje c.o i c.w.u.

3.15. Rury ochronne – zabezpieczenie istniejących kabli elektroenergetycznych

Stosować dzielone rury ochronne dla zabezpieczenia istniejących kabli elektroenergetycznych oraz naprawy uszkodzonych kanalizacji kablowych do układania pod drogami, ulicami, torowiskami. Rury, złączki muszą odpowiadać wymaganiom norm:

- PN-EN 61386-1:2011 w zakresie systemu rur instalacyjnych do prowadzenia przewodów w systemach instalacji elektrycznych i telekomunikacyjnych,
- PN-EN ISO+9969:2008 w zakresie oznaczenia sztywności obwodowej rury z tworzyw termoplastycznych.

Średnica, materiał, grubość ścianki, materiał, sztywności odwodowa, odporność na ściskanie – wg projektu.

4. Wymagania montażowe

4.1. Izolowanie połączeń spawanych

Izolowanie połączeń spawanych musi odbywać się poprzez mechaniczne wtrysnięcie pianki PUR w obszar pomiędzy mufą i stalową rurą przewodową.

W uzasadnionych przypadkach na rurociągach do DN300 dopuszcza się izolowanie ręczne. Pianka ma być dostarczana w zestawach porcjowanych, z określoną nazwą dostawcy, instrukcją przechowywania i użycia oraz określonym terminem trwałości.

W przypadkach, gdy izolowanie mechaniczne lub przy użyciu pianki w zestawach porcjowanych nie jest możliwe sposób izolowania należy uzgadniać z gestorem sieci ciepłowniczej

4.2. Wykonanie stref kompensacyjnych

Maty kompensacyjne należy układać po obu stronach płaszcza osłonowego zgodnie z dokumentacją projektową.

W przypadku stosowania kilku warstw mat kompensacyjnych wskazane jest owinięcie ich geowłókniną i ściśnięcie taśmą celem zabezpieczenia przed wsypywaniem się zasypki piaskowej pomiędzy płaszcz i poduszki podczas przemieszczeń rur.

Alternatywnym rozwiązaniem jest stosowanie mat z warstwą powłoki klejącej.

4.3. Przejścia rurociągu preizolowanego przez przegrody budowlane

Podjęcie rurociągów preizolowanych do przejścia przez przegrodę budowlaną powinno być zaprojektowane tak, aby w miejscu przejścia nie występowały przemieszczenia boczne. W przeciwnym przypadku należy zastosować rozwiązania specjalne (np. adaptory, nisze kompensacyjne).

W zależności od poziomu wody gruntowej należy przyjąć jedno z powyższych rozwiązań:

- w przypadku poziomu wody gruntowej poniżej rur – typowe przejście z zastosowaniem jednego lub dwóch pierścieni gumowych zgodnie z zaleceniami producenta/ dostawcy rur preizolowanych,
- w przypadku poziomu wody gruntowej powyżej rur - przejście szczelne typu dławnicowego, przejście z zastosowaniem bezciśnieniowych pierścieni/ manszet lub ciśnieniowych – w postaci łańcuchów gumowych.

5. Wymagania szczegółowe dla części budowlano-konstrukcyjnej

5.1. Powłoki malarskie antykorozyjne przy elementach konstrukcyjnych wykonywanych z profili stalowych:

Stosować emalie kreodurowe, czerwone tlenkowe. Maksymalna temperatura pracy nie mniejsza niż 200°C.

Stosować powłoki malarskie krzemianowo - cynkowe, samoutwardzalne, tworzące powłokę o odporności na warunki atmosferyczne i ścieranie. Odporność chemiczna w zakresie pH 6-9. Maksymalna temperatura pracy nie mniejsza niż 200°C.

5.2. Obudowa wykopów

Rozpory są wymienne pomiędzy boksami oraz systemem szynowym. Przenoszenie sił realizowane jest przez przegubowe elementy sprężyste pomiędzy rozporą a płytą. Dzięki temu zarówno montaż jak i demontaż metodą wstawiania czy też zagłębiania jest szybki i bezproblemowy.

Stosować produkty o parametrach charakterystycznych nie gorszych niż wyspecyfikowane w projekcie w tym:

- wymiary 300 x 240 cm 350x240 200x240 250x240 300x150,
- typ lekki, średni, ciężki,
- grubości 8 cm, 6cm, 10cm,
- zmienny rozstaw szalunku od 48 cm do 300 cm,
- możliwość regulacji złożonego szalunku w wykopie w zakresie 10 cm,
- max głębokość 250cm / 500cm,
- system deskowań do pracy we wszystkich rodzajach gruntu,
- dopuszczalne parcie gruntu 40 kN/m²,
- nieograniczone możliwości łączenia segmentów w zestawy,
- krocący system pracy,
- montaż zestawu przy pomocy koparki lub koparko-ładowarki.

5.3. Środek gruntujący konstrukcję betonową stropu, ścian wewnątrz komory

Wodorozcieńczalna zmodyfikowana dyspersja akrylowa, jako środek do gruntowania chłonnych podłoży mineralnych np. beton, wzmacniając podłoże i wyrównując jego chłonność oraz poprawiając przyczepność mas szpachlowych i samopoziomujących, zapraw.

Stosować produkty o parametrach charakterystycznych nie gorszych niż wyspecyfikowane w projekcie w tym:

- Gęstość ok. 1,2 g/cm³
- Barwa przezroczysta po wyschnięciu
- Temperatura użycia +5 °C do +25 °C (podłoża i powietrza)
- Ilość warstw 1 / 2 (w zależności od chłonności podłoża)
- Czas schnięcia pomiędzy warstwami ok. 2 godziny

5.4. Wodoodporna elastyczna powłoka wnętrza komory

Stosować do zabezpieczenia wewnętrznego, zewnętrznej powierzchni konstrukcji komory, wodoodpornej i do hamowania karbonizacji .

Stosować produkty o parametrach charakterystycznych nie gorszych niż wyspecyfikowane w projekcie w tym:

- Gęstość 1,03 kg/litr
- Odporność na temperaturę nie mrozoodporny do -50 °C
- Temperatura nakładania min. +5 °C / maks. +30 °C min. +5 °C / maks. +30 °C
- Gęstość po wymieszaniu 1,9 kg/litr , wpływ na zdrowie obojętny jak dla cementu -nietoksyczny.
- Naprężenie przylegania 1,65 N/mm², elastyczność do pęknięcia 43,9 %
- Maksymalne ciśnienie wody 7 bar (dodatnie) ,6 bar (ujemne)

- Wypełnianie spękań w temp. 20 °C dla kategorii IIa i IIb przy minimalnej
- grubości warstwy 1,75 mm \geq 0,15 mm (aTg)
- paro przepuszczalność 0,0991 mg/m²/godz.

5.5. Aktywna powłoka antykorozyjna oraz zawiesina szczepna

Środek zapewnia wysoką zasadowość, a co za tym idzie pasywowanie stali zbrojeniowej.

Z drugiej natomiast aktywne inhibitory korozji chronią zbrojenie w sposób trwały, oraz jako uniwersalna zawiesina szczepna do wszystkich zapraw naprawczych.

Stosować produkty o parametrach charakterystycznych nie gorszych niż wyspecyfikowane w projekcie w tym:

- Grubość powłoki (dwie warstwy) - 2 mm
- Gęstość zaprawy świeżej - ok. 1,8 g/cm³
- Temperatura użycia (podłoże i otoczenie) - między +5 i +35 °C
- Wytrzymałość na odrywanie stali zbrojeniowej porównanie z niepowlekanym zbrojeniem \geq 80 %

5.6. Środek kompensujący skurcz, wzmocniony włóknami strukturalnymi jako zaprawa naprawcza o wysokiej wytrzymałości

Stosować do zabezpieczenia i napraw konstrukcji żelbetonowej komory.

Stosować produkty o parametrach charakterystycznych nie gorszych niż wyspecyfikowane w projekcie w tym:

- Grubość warstwy minimalna - 5 mm ,maksymalna 50 mm
- Gęstość zaprawy świeżej - ok. 2,2 g/cm³
- Temperatura użycia (podłoże i otoczenie) - między +5 i +30°C
- Wytrzymałość na ścislenie EN 12190
 - po 1 dniu \geq 18 N/mm²
 - po 7 dniach \geq 40 N/mm²
 - po 28 dniach \geq 60 N/mm²
- Współczynnik sprężystości wzdłużnej (28 dni) prEN13412 \geq 20.000 N/mm²
- Wytrzymałość na odrywanie (28 dni) EN 1542 \geq 2 N/mm²
- Wytrzymałość na odrywanie po sezonowaniu w soli do odladzania (50 cykli) EN 13687-1 \geq 2 N/mm²
- Wytrzymałość na odrywanie po symulacji obciążenia ulewnym deszczem (50 cykli) EN 13687-2 \geq 2 N/mm²
- Wytrzymałość na odrywanie po obciążeniu zmiennymi temperaturami na sucho (50 cykli) EN 13687-4 \geq 2 N/mm²
- Odporność na karbonatyzację prEN 13295 \leq beton referencyjny mm (głębokość)
- Wodo nasiąkliwość kapilarna EN 13057 \leq 0.5 kg/m²h^{0.5}

5.7. Uszczelnienia przerw roboczych, przejść rur przez ściany, izolacja wodna

Środek służy do uszczelniania poziomych i pionowych przerw roboczych w konstrukcjach żelbetonowych. Pod wpływem wody taśmy pęcznieją, a następnie żelują wypełniając przy tym dokładnie rysy i pory w betonie.

Stosować produkty o parametrach charakterystycznych nie gorszych niż wyspecyfikowane w projekcie w tym:

- bentonit Temp. instalacji: -15 do +52 °C ,
- ciężar właściwy: 1,57 g/cm³, temp. zapłonu: 185°C Temp. eksploatacji: -40 do +100 °C,
- ciśnienie max: 2 bary

5.8. Farba antykorozyjna na stal eksponowaną w warunkach atmosferycznych

Dwuskładnikowa farba antykorozyjna o dużej zawartości pyłu cynkowego, na bazie krzemianu etylu. Przeznaczona do stosowania na stal eksponowaną w warunkach atmosferycznych

Stosować produkty o parametrach charakterystycznych nie gorszych niż wyspecyfikowane w projekcie w tym:

Powłoka zawiera metaliczny cynk, który zabezpiecza stal katodowo, jak cynkowanie. Farba ma doskonałą odporność na czynniki mechaniczne, działanie różnych rozpuszczalników i olejów nawet w przypadku pracy w zanurzeniu oraz wytrzymuje ogrzewanie suchym powietrzem do temperatury +400 °C.

5.9. Odrdzewiacz do stali

Preparat przeznaczony do odrdzewiania i odtłuszczania powierzchni ze stali i żeliwa.

Stosować produkty o parametrach charakterystycznych nie gorszych niż wyspecyfikowane w projekcie w tym:

- pH < 1,0 ,gęstość względna 1,2 g/cm³ , lepkość ok. 10 cP

5.10. Żywica do kotwienia elementów

Żywica iniekcyjna do kotwienia stalowych połączeń konstrukcyjnych np. profile stalowe, belki, pręty zbrojeniowe, itp.

Stosować produkty o parametrach charakterystycznych nie gorszych niż wyspecyfikowane w projekcie w tym:

- Zakres temperatur -40 do +80 °C, wytrzymałość określana w zależności od średnicy otworu, użytego materiału, betonu C20/25 do C50/60.

5.11. Mieszanka wypełniająca

Mieszanka wypełniająca wykopy liniowe, kanały, zbiorniki, komory, wymiana gruntów nienośnych itp.

Stosować produkty o parametrach charakterystycznych nie gorszych niż wyspecyfikowane w projekcie w tym:

- konsystencja (rozpliw) 650 +/- 50 mm Dmax 16 mm,

- wytrzymałość na ściskanie: po 7 dniach >0,5 - 2,5 MPa, po 28 dniach >1,0-5,0 MPa, po 90 dniach >1,5-10,0 MPa

- wskaźnik zagęszczenia I_s po 1 dniu > 0,95-1,03, po 2 dniach > 0,97-1,03, po 7 dniach >1,03

- wtórny moduł odkształcenia E_{v2} po 7 dniach > 120 MPa

- wskaźnik odkształcenia I_o < 2,2

- Niewysadzinowy.

5.12. Masa uszczelniająca z bentonitu

Masa uszczelniająca na bazie bentonitu sodowego/gumy butylowej, zaprojektowana do przygotowywania szeregu powierzchni i prac wykończeniowych związanych z ochroną przed wodą przy użyciu wybranych membran wodochronnych.

Stosować produkty o parametrach charakterystycznych nie gorszych niż wyspecyfikowane w projekcie w tym:

Produkt przeznaczony jest do stosowania poniżej poziomu gruntu i jest zaprojektowany do następujących zastosowań:

- wykonywanie faset w narożnikach poziomych i pionowych

- doszczelnienie na styku, wokół rur drenażowych, przepustów, krawężników i parapetów

- doszczelnienie na zakończeniach hydroizolacji poniżej poziomu gruntu

- uzupełnianie lub naprawa podłoży betonowych przed ułożeniem membran hydroizolacyjnych, - produkt można stosować na powierzchniach betonowych, murowanych i większości powierzchni metalowych.

5.13. Roztwór asfaltowy do gruntowania

Masa asfaltowo-kauczukowa do stosowania na zimno, do wykonywania bezspoinowych izolacji wodochronnych podziemnych części budowli. Masa tworzy powłoki o dużej odporności na spękania powstające na skutek mrozów, powłoki silnie związane z podłożem i kompensujące w pewnym stopniu jego ruchy i mikropęknięcia. Nadaje się do stosowania na lekko wilgotnych powierzchniach.

Zalety: powłoki trwale elastyczne, kompensujące mikropęknięcia podłoża, silnie wiąże z podłożem, do stosowania na suche i wilgotne powierzchnie.

Zastosowania: samodzielne powłoki przeciwwilgociowe i przeciwwodne typu średniego, powłoki hydroizolacyjne na podkładzie z pap, izolacje przeciwwodne podziemnych części budowli oraz zbiorników wody przemysłowej.

5.14. Wpusty parkingowe

Wpust parkingowy, kwadratowy do bezpośredniego przyłączenia do rury z tworzywa sztucznego, z osadnikiem, z nasadką kwadratową z krawędzią połączeniową i okrągłą kratką szczelinową z systemem Lock&Lift do równoczesnego zdejmowania i zakładania kratki.

Tworzywo Ecoguss jest odporne na korozję, chemikalia zawarte w ściekach oraz wysokie temperatury do 400°C.

Stosować produkty o parametrach charakterystycznych nie gorszych niż wyspecyfikowane w projekcie w tym:

Klasa B125/ 125/ obciążenie do maks. 12,5 t Powierzchnie, po których poruszają się pojazdy.

inż. Andrzej Migasiuk
upr. bud. Nr 610/BP/97
do projektowania bez ograniczeń
w specj. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń wod.-kan., ciepłych, went. i gaz.

AMIGA Andrzej Migasiuk
ul. Gaworowska 3/24
03-353 Warszawa

DMINUP/AC/2401289/2024

ZLECENIE WYKONANIA ZADANIA / KOREKTA ZLECENIA Z DNIA

Veolia Energia Warszawa S. A. zleca, zgodnie z umową 15147719-2022/0296/P/NP z dnia 29-07-2022 r., wykonanie dokumentacji projektowej dla:

Przebudowa i budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej od komory A24/L2 do komory A24/L1/ST1 wraz z przyłączem ciepłym do budynku przy ul. Tokarza 5 w Warszawie.

Dokładna nazwa zlecanego zadania

Koordynator umowy z ramienia Zamawiającego :

Pani Agata Chajdecka, tel. 506 014 806, email : agata.chajdecka@veolia.com

(email Koordynatora służy do przysyłania skanów wystąpień i pism kierowanych przez Wykonawcę w zakresie opracowania dokumentacji w imieniu Zamawiającego)

LP	Średnica przyłącza/ sieci ciepłowniczej [Dn]	Długość [mb]	Kwota realizacji zadania zgodnie z zał. nr 3 do umowy- netto [zł]	Kwota realizacji zadania zgodnie z zał. nr 3 do umowy- brutto [zł]	Termin realizacji danego zadania-data [dd-mm-rrrr]	Uwagi
1	250 65	328 45			14-10-2024 (255 dni)	
2	Zadanie dodatkowe w zakresie		nd	nd	nd	

LP	Wytyczne	Zakres (*niepotrzebne wykreślić)
1	Średnica sieci ciepłowniczej do zaprojektowania :	przyjąć istniejącą/ obliczyć uwzględniając aktualne zapotrzebowanie/zgodnie z warunkami technicznymi inne*
2	Opracowanie projektu kanalizacji teletechnicznej	TAK/ NIE*
3	Konieczność uzgodnienia sytuowania sieci na Naradzie Koordynacyjnej na wniosek Zamawiającego	TAK/NIE*
4	Opracowanie projektu organizacji ruchu wraz z ew. projektem zmiany sygnalizacji.	TAK/NIE*
5	Opracowanie odtworzenia nawierzchni	TAK/NIE*
6	Opracowanie kosztorysu inwestorskiego z przedmiarami	TAK/NIE*

ZŁOŻONOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Andrzej Migasiuk
ul. bzd. Nr 810/BP/97
do projektowania bez ograniczeń
w spec. instalacji w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń wod.-ciepł., gazowych, went. i inż.

7	Opracowanie projektu:	zagospodarowania terenu / architektoniczno-budowlanego/ wykonawczego i technicznego*
8	Uzyskanie dokumentu na wykonanie robót budowlanych (bez czasu na uprawomocnienie)	Zgłoszenie/ pozwolenie na budowę*
9		TAK/ NIE*
10	<p>Inne wymagania:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) dokumentacja projektowa powinna zawierać nazwy opracowań zgodnie ze znowelizowanym Prawem Budowlanym (Projekt Budowlany składający się z Projektu Zagospodarowania Działki lub Terenu, Projektu Architektoniczno-Budowlanego, Projektu Technicznego); 2) zamawiający zakłada przebudowę odcinka s.c. wykonanej w technologii kanałowej na sieć w technologii preizolowanej; 3) instalacja alarmowa: zalecenia projektowe i proponowana lokalizacja puszkii pomiarowej instalacji alarmowej Brandes : W komorze A24/L2 ; 4) należy ustalić na etapie projektowania sposób zachowania ciągłości dostaw ciepła ; 5) należy wymienić zawory w węzłach; 6) Dział Techniczny proponuje korektę średnic : - odcinek sieci od komory A24/L2 do A24/L1/ST1- DN250 - przyłączy Tokarza 5- DN 65 ; Ostateczną zmianę średnic należy uzgodnić z Działem Technicznym i Standaryzacji. Na etapie projektowym ustalić ewentualny dodatkowy zakres robót z Działem Sieci. <p>W przypadku, gdy w trakcie opracowywania projektu budowlanego, zaistnieje konieczność rozszerzenia zakresu robót, należy nowy zakres prac potwierdzić notatką.</p> <p>7) Zakres prac w komorze A24/L2 : Ogólny stan techniczny komory : średni; Przewidywany zakres robót :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Część budowlana: <ul style="list-style-type: none"> ✓ Strop: wymiana / naprawa / wzmocnienie ✓ Ściany: wyburzenie / naprawa / wzmocnienie ✓ wentylacja komory: do zaprojektowania ✓ odwodnienie komory: do zaprojektowania • Część instalacyjna: <ul style="list-style-type: none"> ✓ rurociągi: wymiany (ciąg główny+ odrzuty) ✓ odwodnienia: wymiana (zawory + sprowadzenie do studni+ zawór zbiorczy) <p>Inne: Wymiana drabinek (4szt.), montaż kratki na studni odwadniającej ;</p> <p>8) Po dokonaniu oględzin komór i ustaleniu zakresu prac z Działem Sieci, w przypadku potwierdzenia konieczności opracowania projektu przebudowy</p>	

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Andrzej Migasiuk
upr. bud. 10 810 8 P 97
do projektowania i wykonywania
współ. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń wodno-kan., ciepłych, went. i gaz.

	<p>komory – branża konstrukcyjna, zostanie wystawiona korekta zlecenia;</p> <p>9) w przypadku konieczności zmiany trasy sieci ciepłowniczej należy przewidzieć demontaż sieci kanałowej (występującej także poza pasem frontu robót trasy projektowanej), na powyższe należy uzyskać odpowiednie zgody właścicielskie oraz inne wymagane uzgodnienia; w przypadku braku możliwości wykonania demontażu konieczne jest uzyskanie zgód właścicielskich na nieodpłatne ich pozostawienie oraz zawarcie w dokumentacji projektowej sposobu ich unieczynnienia i zamulenia;</p> <p>10) dla obszaru został uchwalony Plan Miejsowy – rej. Ob. Bródno cz. I ;</p> <p>11) teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków;</p> <p>12) należy uzgodnić konieczność wykonania s.c. tymczasowej, prowizorycznej na czas wykonywania robót budowlanych;</p> <p>13) należy zaproponować rozwiązania, które zapewnią ciągłość komunikacji;</p> <p>14) wymagana klauzula równoważności oraz określenie "lub równoważne" przy każdej nazwie własnej produktu - we wszystkich opracowaniach branżowych;</p> <p>15) nazwę zadania należy dostawać zgodnie z obowiązującym Prawem budowlanym.</p>	
11	Korekta Zlecenia w zakresie:	NIE / TAK*

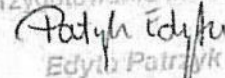
Akceptacja Wykonawcy (w przypadku negocjacji)

Załączniki

1. Mapa z zaznaczonym zakresem opracowania

Do wiadomości :

- 1) DM/MUP (EP+MW+AC+DG)

Kierownik Działu
Przygotowania Inwestycji


Podpis osoby upoważnionej

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Andrzej Migasiuk
upr. bud. Nr 810/GP/97
do projektowania i nadzoru
w spec. instalacji w zakresie: spec. instalacji
i uzg. budowlanych i innych went. i gaz.

**Veolia Energia Warszawa S.A.**

ul. Stefana Batorego 2, 02-591 Warszawa
tel. +48 22 658 50 00, fax +48 22 658 53 85
www.energiadlawarszawy.pl
ebok.energiadlawarszawy.pl

AMIGA Andrzej Migasiuk

ul. Goworowska 3/24
03-353 Warszawa

Dyrekcja Eksploatacji

Dział Ewidencji

tel. 506 014 798

e-mail: monika.zieleniak@veolia.com

Warszawa 15-02-2024

Nr sprawy: : VAWW/EEE/2401666/24

Dotyczy: Informacji o zapotrzebowaniu ciepła dla węzłów zasilanych z komory A24 odrzut w lewo-Przebudowa i budowa osiedlowej s.c. od komory ciepłowniczej A24/L2 do komory ciepłowniczej A24/L1/ST1 wraz z przyłączem do budynku przy ul. Tokarza 5 w Warszawie.

W odpowiedzi na Państwa zlecenie z dnia 14.02.2024r., poniżej zapotrzebowanie ciepłe dla n/w budynku ze stanem na dzień 15.02.2024r.

Adres	Nco[kW]	Ncw _{max} [kW]	Ncw _{śr} [kW]	Nct [kW]	Zamówiona moc ciepłota Nzw [kW]
Malborska 6	625,8	307,4	123,8	-	749,6
Malborska 8	261,2	125,7	42,6	-	303,8
Malborska 12	251,1	136,0	45,3	-	296,4
Kowalskiego 5	257,9	129,5	42,9	-	300,8
Krasiczyńska 4/6 w.l SP nr 380	392,0	128,0	128,0	-	520,0
Głębocka 3	197,3	245,4	48,1	-	245,4
Głębocka 5	244,6	302,0	43,2	155,0	442,8
Głębocka 5E	367,2	419,0	114,4	-	481,6
Głębocka 7	271,1	349,0	95,6	123,0	489,7
Głębocka 9B	349,9	427,0	97,2	-	447,1
Kondratowicza 59	655,0	545,4	248,0	200,0	1103,0

Veolia Energia Warszawa S.A.

ul. Stefana Batorego 2, 02-591 Warszawa
Kapitał zakładowy: 721 399 100,00 zł wpłacony w całości
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy
Konto: 14 1940 1210 0103 5173 0010 0000
tel. +48 22 658 58 58, e-mail: wew.bok@veolia.com
www.energiadlawnawarszawy.pl
www.veolia.pl

Polityka prywatności udostępniona jest pod adresem www.energiadlawarszawy.pl lub w siedzibie Veolia Energia Warszawa S.A.

GON015314764 | KRS 000012614
 Andrzej Migasiuk
 upr. bud. Nr 10104/P/19
 do projektowania bud. ogł. i w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
 i urządzeń wod.-kan., cieplnych i went. i gaz.



Adres	Nco [kW]	Ncw _{max} [kW]	Ncw _{śr} [kW]	Nct [kW]	Zamówiona moc ciepła Nzw [kW]
Kondratowicza 61A	343,2	238,1	101,3	-	444,5
Kondratowicza 63C	110,6	115,0	47,0	-	157,6
Kondratowicza 63A	233,9	215,5	84,0	-	317,9
Kondratowicza 65C	326,0	277,0	117,0	-	443,0
Kondratowicza 65	159,0	146,0	50,0	-	209,0
Kowalskiego 31	270,0	65,0	15,0	-	285,0
Krasnobrodzka 5	820,0	-	-	350,0	1170,0
Malborska 14	58,0	75,0	20,3	-	78,30
Malborska 14A	151,0	195,0	72,0	-	223,0
Malborska 14B	151,0	195,0	72,0	-	223,0
Malborska 14C	110,0	138,0	46,0	-	156,0
Malborska 14D	110,0	138,0	46,0	-	156,0
Malborska 15	188,6	176,0	68,0	-	256,6
Malborska 15A	66,5	64,0	18,0	-	84,5
Malborska 16	176,2	103,5	36,4	-	212,6
Malborska 16B	393,7	218,2	95,6	-	489,3
Malborska 16E	318,7	171,0	69,4	-	388,1
Wincentego 128	624,0	304,9	114,4	-	738,4
Rzepichy 1	104,7	-	-	-	104,7
Krasnobrodzka 11	480,0	50,0	25,0	-	505,0
Krasiczyńska 4/6 w.II Przedszkole nr 113	64,1	66,0	66,0	-	130,1
Tokarza 2 w.I Przedszkole nr 120	67,0	77,0	77,0	-	144,0
Rzepichy 2B	290,0	300,0	137,0	-	427,0
Tokarza 2 w.II	35,0	45,0	15,0	-	50,0
Wincentego 101	30,0	-	-	-	30,0
Wincentego 103	260,0	150,0	75,0	485,0	820,0
Wincentego 126E	323,4	292,3	126,0	-	449,4
Wincentego 126	285,3	269,4	117,1	-	402,4
Wincentego 130	152,1	76,8	24,6	72,0	248,7
Wincentego 93	67,0	-	-	-	67,0

ZATWIERDZENIE
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Andrzej Migasiuk
upr. bud. Nr 910/BB/97
do projektowania i nadzoru
w spój. instalacyjnej w zakresie elektryki, instalacji
i ogrzewania wodno-kan., wentylacji went. i gaz.



Adres	Nco [kW]	Ncw _{max} [kW]	Ncw _{śr} [kW]	Nct [kW]	Zamówiona moc ciepna Nzw [kW]
Wincentego 95	30,0	-	-	-	30,0
Wincentego 97	30,0	-	-	-	30,0
Wincentego 99	30,0	-	-	-	30,0
Wincentego 122	645,4	478,6	250,4	-	895,8
Wincentego 124	522,6	327,0	153,6	-	676,2
Krasnobrodzka 7	26,0	-	-	24,0	50,0
Tokarza 4	143,0	99,0	99,0	-	242,0
Rzepichy 8	261,7	129,2	43,8	-	305,5
Malborska 3 w.I	387,0	305,0	120,0	-	507,0
Malborska 3 w.II	364,0	289,0	115,0	-	479,0
Malborska 1	666,0	353,0	146,0	-	812,0
Krasnobrodzka 21	254,2	147,3	49,5	-	303,7
Rzepichy 4	256,2	129,5	47,4	-	303,6
Tokarza 5	616,0	290,7	108,1	-	724,1
Krasnobrodzka 12	611,7	304,2	118,1	-	729,8
Krasnobrodzka 10	628,1	304,2	116,1	-	744,2
Krasnobrodzka 8	588,4	290,7	108,1	-	696,5
Krasnobrodzka 6	723,8	387,6	151,0	-	874,8
Krasnobrodzka 4	722,7	353,9	137,1	-	859,8
Krasnobrodzka 2	614,5	289,8	107,7	-	722,2
Krasnobrodzka 13	724,9	353,0	136,9	-	861,8
Krasnobrodzka 15	257,9	142,5	50,4	-	308,3
Krasnobrodzka 17	611,6	304,2	118,1	-	729,7
Krasnobrodzka 19	246,6	161,1	55,9	-	302,5
Krasnobrodzka 19A	731,6	353,0	140,4	-	872,0
Malborska 2	262,5	136,0	49,9	-	312,4
Malborska 4	257,8	161,1	54,9	-	312,7
Kowalskiego 1	256,1	136,0	47,9	-	304,0
Kowalskiego 3	636,0	307,6	124,6	-	760,6

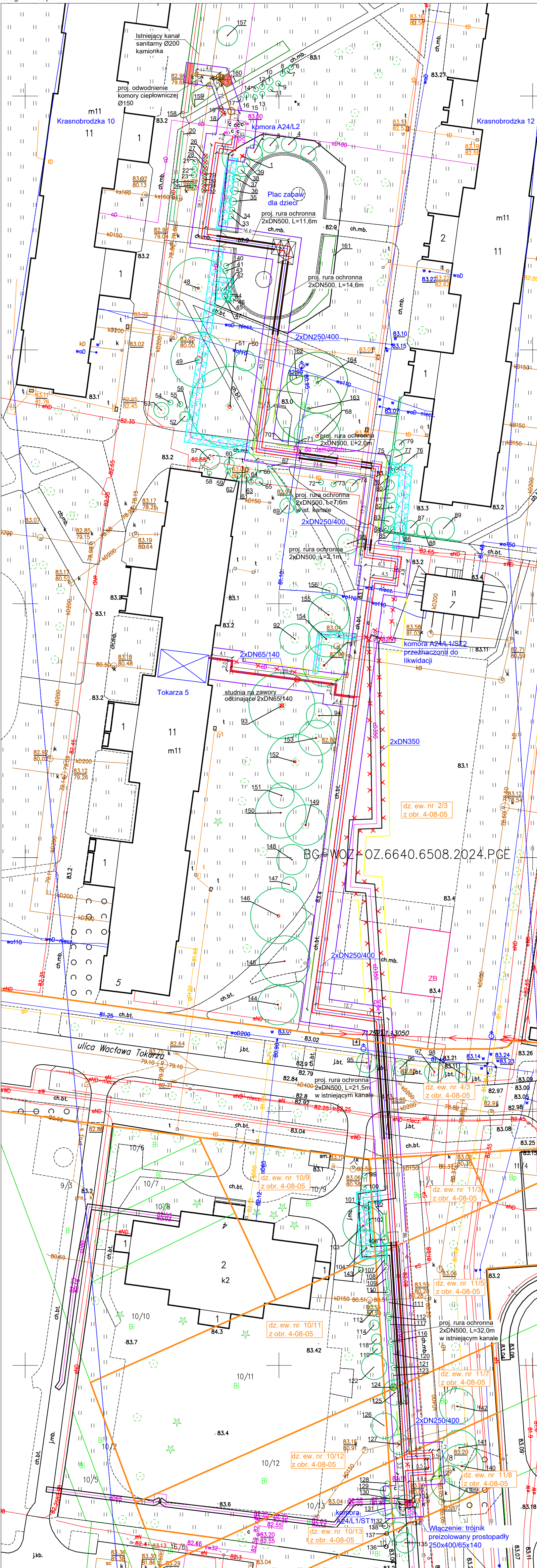
DocuSigned by:

Piotr Ulicki

DDE7652E569D46E...

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Andrzej Migasiuk
upr. bud. Nr 210/EP/97
do projektowania, nadzoru i
w spec. instalacji w zakresie budowy, instalacji
i urządzeń wod.-kan., ciepłot. i gaz.



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500
Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 7 (21°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH
Sekkje mapy: 7.175.2122.2.2; 7.175.2117.4.4; 7.175.2123.1.1; 7.175.2118.3.3

Województwo: mazowieckie
Powiat: m.st.Warszawa
Jednostka ewidencyjna: 146511.8 Targówek
Obręb: 4-08-05
Działka: 2/3/4/3/10/14/16/116/2/16/6/16/7/;
Adres: ul.Tokarza

Województwo: mazowieckie
Powiat: m.st.Warszawa
Jednostka ewidencyjna: 146511.8 Targówek
Obręb: 4-08-05
Działka: 2/3/4/3/10/14/16/116/2/16/6/16/7/;
Adres: ul.Tokarza



Terenu położonego w :
Woj: mazowieckie
Powiat: m.st.Warszawa
Jedn. ewidencyjna: 146511.8 Targówek
Obręb: 146511.8.0805
Obręb (nazwa): 4-08-05
Działka: 2/3/4/3/10/14/16/116/2/16/6/16/7/;
16/8/16/11/16/12/11/12/11/8/11/7/11/5/12/2/;
11/4/11/3/11/2/10/13/10/12/10/11/10/10/;
10/9/10/8/10/7/10/6/10/2/9/3/15/12/7/12/5/;
12/4/12/3/11/11/12/6
ul.Tokarza

Oznaczenie kancelaryjne pracy geodezyjnej
BG-WOZ-OZ.6640.6508.2024
Skala 1:500
Układ współrzędnych mapy PUWG 2000
Układ wysokości mapy EVRF 2007
Mapa zaktualizowana w granicach oznaczonych
Koloriem niebieskim w miesiącu maj 2024

Warszawa, dn. 24.05.2024
mgr inż. Arkadiusz Sobień
Upr. GKG nr 21856

ASPOL-GEO
Arkadiusz Sobień
03-144 Warszawa, ul. Światłowida 14/146
NIP: 948-230-17-90, REGON: 361466204
tel. 510-659-205, email: aspolgeo@gmail.com

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawierają opis techniczny i przytoczenie zweryfikowanych. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Uwaga: Zmiana PZT wymaga ponownego uzgodnienia trasy s.c.	
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zaopiniowanie	PREZIDENT M. ST. WARSZAWY
Wykonawca prac geodezyjnych	ASPOL-GEO Arkadiusz Sobień
Na oświadczenie o tym, że niniejszy dokument jest zgodny z rzeczywistością	Protokół Weryfikacji
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Arkadiusz Sobień Nr uprawnień 21856

Warszawa, dn. 23.08.2024

Uzgodnienie numer TT/DW/964/2024
Veolia Energia Warszawa S.A.
02-591 Warszawa, ul. Stefana Batorego 2

Dział Techniczny i Standaryzacji akceptuje trasy sieci ciepłowniczej z uwagami:

1. Zmiana PZT wymaga ponownego uzgodnienia trasy s.c.
2. Na etapie projektowania należy przewidzieć prawidłowe odwodnienie i odpowietrzenie sieci. W przypadku konieczności zaprojektowania studni nie uwzględnionych na niniejszym uzgodnieniu należy złożyć do akceptacji trasę s.c. z ich uwzględnieniem.
3. Przed przystąpieniem do projektowania instalacji alarmowej Brandes, szczegółów dotyczących rozwiązań technicznych takich jak: przebieg, stan sieci, punkt pomiarowy lub inne rozwiązania, należy uzgodnić z Działem Detekcji Ubytków: detekcja.ubytkow.pl; waw@veolia.com
4. Po wejściu przyłącza s.c. do węzła zapewnić właściwą kompensację rurociągów
5. Nie robić nasadzeń drzew w odległości bliższej od sieci ciepłowniczej niż zasięg korony dorosłego drzewa.
6. Nad siecią ciepłowniczą nie organizować ogródków lokatorskich lub tarasów. Nie dotyczy uzgodnionej trasy s.c. w rurach ochronnych.
7. Na placu zabaw nie lokalizować zabawek i piaskownic w odległości bliższej niż 3m od osi załamania sieci ciepłowniczej do krawędzi obiektu.

Uzgodnienie dotyczy wyłącznie trasy sieci ciepłowniczej. Niniejsze uzgodnienie nie jest podstawą do uzyskania pozwolenia na budowę / zgłoszenia robót - tym celu należy złożyć do uzgodnienia dokumentację techniczną zgodnie z aktualnymi na dzień złożenia do uzgodnienia wymaganiami i wytycznymi Veolia Energia Warszawa S.A. Ważność uzgodnienia 2 lata.

Warszawa, dn. 23.08.2024 r.

Veolia Energia Warszawa S.A.
Sytuowanie trasy projektowanej sieci ciepłowniczej należy uzgodnić na naradzie koordynacyjnej w Biurze Geodezji i Katastru

Wszelkie prace na sieci ciepłowniczej wymagające wstrzymania dostawy ciepła mogą być realizowane tylko w okresie od 1 maja do 31 sierpnia i muszą być uzgodnione z Działem Dyspozycji Mocy

23-08-2024
Docusign by: Piotr Panasiuk
8743B24AB9FF4FC-11

23-08-2024
Docusign by: Artur Rykowski
CC715ABDD78E4A8-11

AMIGA Andrzej Migasiuk AMIGA 21-500 Biała Podlaska ul. Gabriela Narutowicza 30/3	
Investor:	Veolia Energia Warszawa S.A. 02-591 Warszawa, ul. Batorego 2
Obiekt:	Przebudowa i budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej od komory A24/L1/ST1 do komory A24/L2 wraz z przyłączem ciepłym do budynku przy ul. Tokarza 5 w Warszawie.
Tytuł rys.:	Projekt zagospodarowania terenu
Faza projektu:	Projekt techniczny
Zespół aut.:	Imię i nazwisko Specjalność nr upr. Podpis Skala 1:500
Projektant:	mgr inż. Andrzej Migasiuk sanitarna 810/BP/97 nr rys. 1
Sprawdzający:	mgr inż. Jolanta Migasiuk-Bajona sanitarna LUB/0065/P00S/04 Data: 06.2024



Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy

pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, tel. 22 443 10 01, faks 22 443 10 02
sekretariatprezydenta@um.warszawa.pl, um.warszawa.pl

Znak sprawy BG-BDZ-KPS.6630.2003.2024.PPR

ODPIS

PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

zakończonych w dniu 24.09.2024 r.

w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Podstawa prawna: ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 j.t.)

Przedmiot narady: przyłącze ciepłownicze, sieć ciepłownicza

Lokalizacja: Warszawa, Targówek, ul. W. Tokarza 5

Wnioskodawca: BIURO PROJEKTOWE AMIGA ANDRZEJ MIGASIUK
ulica Goworowska 3 lok. 24, 03-353 Warszawa

Sposób przeprowadzenia narady: elektroniczny

Wniosek z dnia: 09.09.2024

Lista uczestników narady koordynacyjnej

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi dotyczące wykonawstwa prac nie są wiążące na etapie uzgodnienia.	Imię i nazwisko uczestnika
1	Prezydent m.st. Warszawy Przewodniczący narady koordynacyjnej	1. Projekt sieci uzbrojenia terenu usytuowany jest w zbliżeniu do istniejącej zieleni wysokiej. Informujemy, że prace ziemne należy realizować zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 t.j.). Organem właściwym do ustalenia sposobu ochrony istniejącego drzewostanu jest Wydział Ochrony Środowiska dla Dzielnicy. 2. Projekt usytuowany jest w zbliżeniu do znaku osnowy geodezyjnej nr 717521.1.13050. Prace ziemne należy prowadzić w sposób zapewniający ochronę znaków osnowy geodezyjnej - art. 15, ust. 1 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne z dnia 17 maja 1989 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 j.t.). Prace związane z zabezpieczeniem lub odtworzeniem zniszczonych znaków zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego. Warunki techniczne odtworzenia zniszczonych znaków wykonawca prac geodezyjnych uzyska w ODGiK.	Sylwia Mika
2	BAiPP Urz. m.st. Warszawy elektroniczny	Bez uwag.	Konrad Małkowski
3	Dzielnica Targówek elektroniczny	Zieleń należy uzgodnić z Wydziałem Ochrony Środowiska dla Dzielnicy Targówek. Należy odtworzyć ciąg pieszo jezdny po całej szerokości jezdni w rejonie prowadzonych prac. Przejście pod jezdnią należy wykonać w rurze osłonowej.	Artur Świderski
4	MPWiK w m.st. Warszawie S.A. elektroniczny	1. Na skrzyżowaniach i zbliżeniach z siecią wodociągową i kanalizacyjną projektowaną sieć elektroenergetyczną wykonywać pod nadzorem: Zakładu Sieci Wodociągowej, ul. Stanisława Mikkego 4,	Aleksandra Rudnik

Dokument został podpisany elektronicznie, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

mgr inż. Andrzej Migasiuk
upr. bud. nr 810/BP/97
do projektowania i nadzoru
w specj. instalacyjnej w Zakładzie Sieci, instalacji
i urz. wod.-kan. i gaz. i in. z 2002 r.

		Zakładu Sieci Wodociągowej, ul. Stanisława Mikkego 4, Zakładu Sieci Kanalizacyjnej, ul. Jagiellońska 65/67. 2. Zaakceptowano pozytywnie w oparciu o pismo znak: PRO.DWP.840.1490.2024.192106.24.AL.	
5	NETIA S.A. elektroniczny	Bez uwag	Ireneusz Deja
6	ORANGE POLSKA S.A. elektroniczny	Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie.	
7	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. elektroniczny	W miejscu skrzyżowań z siecią gazową i w jej pobliżu prace prowadzić ręcznie w porozumieniu i pod nadzorem Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Warszawie 02-235 Warszawa ul. Równoległa 4A.	Paweł Bieńkowski
8	Regionalne Centrum Informatyki elektroniczny	bez uwag	Andrzej Banaszek
9	Stoen Operator Sp. z o.o. elektroniczny	Projektowane uzbrojenie na skrzyżowaniu z istniejącą infrastrukturą elektroenergetyczną projektować w porozumieniu ze Stoen Operator Sp. z o.o. e-mail: uzgadnianie.projektow@stoen.pl oraz na podstawie danych o sieci uzyskanych ze Stoen Operator: https://stoen.pl/pl/strona/wydzial-dane-majatkowe-sieci e-mail: uslugi.dokumentacja@stoen.pl Prace ziemne w pobliżu sieci elektroenergetycznej wykonywać pod nadzorem służb Stoen Operator, Biuro Obsługi Klientów-Dystrybucja ul. Rudzka 18 Warszawa, e-mail: uslugi.eksploatacja@stoen.pl	Marta Topolewska
10	VEOLIA Energia Warszawa S.A. elektroniczny	1. Veolia Energia Warszawa S.A uzgadnia na podstawie akceptacji Działu Technicznego i Standaryzacji nr TT/DW/964/2024 z dnia 23.08.2024 2 . Prace w rejonie sieci ciepłowniczej prowadzić pod nadzorem Veolia Energia Warszawa S.A. Inwestor zobowiązany jest do zabezpieczenia istniejących i nowobudowanych sieci ciepłowniczych przez cały czas trwania inwestycji.	Aleksandra Denis
11	Zarząd Dróg Miejskich elektroniczny	Sposób zabezpieczenia kabli oświetleniowych na skrzyżowaniach z projektowaną siecią uzgodnić w Zarządzie Dróg Miejskich ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa.	Joanna Olbryś-Man

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Sylwia
Maria Mika

Elektronicznie podpisany
przez Sylwia Maria Mika
Data: 2024.09.24 12:39:09
+02'00'

Podpis przewodniczącego narady

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Andrzej Migasiuk
upr. bud. Nr 810/BP/97
do projektowania bez ograniczeń
w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń wod.-kan., ciepł.-ch. wentyl. i gaz.

Sylvia
Maria Mika

Elektronicznie podpisany
przez Sylvia Maria Mika
Data: 2024.09.24
12:40:07 +02'00'

Geodeta
mgr inż. Arkadiusz Sobień
upr. 21856

Projektant:
mgr inż. Andrzej Migasiuk
upr.810/BP/97



URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

Wydział Ochrony Środowiska dla Dzielnicy Targówek

ul. Ludwika Kondratowicza 20, 00-983 Warszawa, tel. 22 443 86 87, faks 22 325 54 70
targowek.wos@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl, targowek.um.warszawa.pl

Warszawa, 24 września 2024 r.

Znak sprawy: UD-X-WOS.0724.19.2024.JZA

(7)

Pan
Andrzej Migasiuk
pełnomocnik Veolia Energia
Warszawa S. A.

Dotyczy: wniosku z 10 września 2024 r. w sprawie ponownego uzgodnienia sposobu prowadzenia robót ziemnych w zasięgu koron drzew w związku z planowaną inwestycją polegającą na przebudowie i budowie osiedlowej sieci ciepłowniczej od komory A24/L1/ST1 do komory wraz z przyłączem ciepłym do budynku przy ul. Tokarza 5 w Warszawie (działki ew. nr 2/3, 4/3, 11/3, 11/5, 11/7, 11/8, 11/11 z obrębem 4-08-05).

Wydział Ochrony Środowiska dla Dzielnicy Targówek w odpowiedzi na pismo otrzymane 12 września 2024 r. w powyższej sprawie uprzejmie informuje, że po przeanalizowaniu załączonej dokumentacji, tj. opracowania pn. "Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów Przebudowa i budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej od komory A24/L2 do komory A24/L1/ST1 wraz z przyłączem do budynku przy ul. Tokarza 5 w Warszawie" wykonanego w sierpniu 2024 r. przez mgr inż. Andrzeja Migasiuka, po przeprowadzonych oględzinach w terenie, opiniuje przedmiotowy projekt z następującymi uwagami:

1) dotyczy działek ew. nr 11/3, 11/5, 11/7, 11/8, 11/11 z obrębem 4-08-05, na których znajduje się urządzona zieleń publiczna (pasaż ul. Tokarza/ul. Małborska):

- a) za usunięcie 2 szt. drzew o nr inw. 127 i 133, kolidujących z planowaną inwestycją należy posadzić zgodnie ze sztuką ogrodniczą, zamiennie w obrębie ww. nieruchomości 4 drzewa z gatunku wiśnia piłkowana „Kanzan”, o obwodach pni mierzonych na wysokości 100 cm wynoszących min. 18 cm i objąć, kompleksową, 3 – letnią pielęgnacją po posadzeniu. Przed planowanym termin sadzenia drzew należy miejsca ich sadzenia uzgodnić z tut. Wydziałem Ochrony Środowiska dla Dzielnicy Targówek. Należy dokonać zgłoszenia drogą mailową do tut. Wydziału, na adres: jzaleska@um.warszawa.pl lub targowek.wos@um.warszawa.pl – na kilka dni przed przystąpieniem do sadzenia drzew, niezwłocznie po zakończeniu tej czynności, a następnie także po zakończeniu pielęgnacji nasadzeń, celem dokonania ich protokolarnego, formalnego odbioru.
- b) na terenie działek ew. nr 11/3, 11/5, 11/7, 11/8, w pasie frontu robót znajdują się nasadzenia roślin cebulowych – narcyzów odm. 'Dutch Master'. Z uwagi na powyższe po zakończeniu inwestycji (w okresie jesiennym) należy odtworzyć rabatę z roślin cebulowych. W tym celu należy posadzić cebule w rozmiarze – min. 14 cm obwód każdej cebuli, w rozstawie

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Andrzej Migasiuk
upr. bud. nr 810/BP/97
do projektowania bez ograniczeń
w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń wod.-kan., ciepłych, went. i gaz.

25 szt. cebul na 1m². Łączna powierzchnia, która może ulec zniszczeniu podczas prowadzenia prac inwestycyjnych może wynieść ok. 83 m² – dokładna powierzchnia zostanie oszacowana po wytyczeniu w terenie obszaru objętego pracami.

W przypadku, gdy inwestycja będzie prowadzona w okresie spoczynku roślin cebulowych (brak części nadziemnej) możliwe jest wykopanie cebulek, odpowiednie przechowanie na czas trwania prac, ponowne posadzenie po ich zakończeniu, w odpowiednio przygotowane podłoże i następnie wysianie nasion trawy. Wszystkie ww. opisane czynności należy uzgodnić z tut. Wydziałem;

- c) wszystkie drzewa i krzewy znajdujące się na tym obiekcie, przeznaczone do zachowania, a mogące zostać uszkodzone podczas realizacji inwestycji, należy zabezpieczyć przed rozpoczęciem prac, na czas ich trwania, w sposób wskazany w przesłanym opracowaniu, pod nadzorem specjalistycznym. Optymalnym sposobem zabezpieczenia strefy ochronnej zieleni (SOZ) jest tymczasowe ogrodzenie ochronne, które powinno być:
- widoczne,
 - wysokie – minimum 1,5 m wysokości,
 - trwałe – zbudowane z pionowych i poziomych, drewnianych lub metalowych, dobrze zespolonych ram, podpartych punktowo i wypełnionych np. siatką metalową. Można stosować również ażurowe lub pełne panele tymczasowego ogrodzenia budowlanego, wsparte na ustawionej na gruncie stopie betonowej,
 - oznaczone tablicami informującymi o celu ustawienia wygradzenia, przedmiocie ochrony oraz zakazach dotyczących jego przestawiania i ograniczeń w SOZ, m.in.:
 - „Uwaga – Strefa Ochrony Zieleni” lub „Uwaga – Strefa Ochrony Drzewa”,
 - „Nie wchodzić”,
 - „Nie przestawiać ogrodzenia”,
 - „Nie składować materiałów”.
- d) należy zawęzić do niezbędnego minimum szerokość planowanego wykopu liniowego otwartego pod montaż osiedlowej sieci ciepłowniczej;
- e) prace ziemne oraz inne prace wykonywane ręcznie, z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, wykonywane w obrębie korzeni i pędów krzewów oraz korzeni i koron drzew, należy przeprowadzić w sposób najmniej szkodzący krzewom i drzewom;
- f) w przypadku konieczności przejazdu i parkowania na trawnikach lub pod drzewami ciężkiego sprzętu, inwestor będzie stosował wyłącznie maty antykompresyjne, wykonane z polietylenu w formie płyt. Zaleca się maty z recyklingowego HDPE. Każdy taki przypadek musi być uprzednio uzgodniony z tut. Wydziałem. Miejsce parkowania sprzętu musi być również uzgodnione z tut. Wydziałem;
- g) lokalizacja zaplecza budowy, składowanie materiałów budowlanych i ziemi z wykopów powinno odbywać się poza zasięgiem rzutów koron istniejących drzew i pędów krzewów, w przypadku

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Andrzej Migasiuk
upr. bud. Nr 810/3P/97
do projektowania, nadzoru i
w specj. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń wod.-kan., cieplnych i gaz.

trawników na specjalnych matach jw. Dopuszcza się składowanie ziemi na nawierzchni ścieżek, ale wyłączenie na matach, aby zapobiec ich zanieczyszczeniu ziemią;

- h) po zakończeniu prac, teren należy przywrócić do stanu pierwotnego tj. uprzątnąć wszystkie pozostałości, odpady powstałe podczas prowadzenia prac, zdemontować maty antykompresyjne, wygrodzenia stref ochronnych oraz odtworzyć wszystkie naruszone podczas prac trawniki zgodnie z zaleceniami ujętymi w załączniku do niniejszego pisma oraz posadzić drzewa, rośliny cebulowe.

2) dotyczy działki ew. nr 2/3 z obrebu 4-08-05, będącej w posiadaniu Spółdzielni Mieszkaniowej "Bródno":

- a) wszystkie planowane czynności, w tym usuwanie/przesadzenia/ dołowanie krzewów, usuwanie drzew kolidujących z inwestycją, wykonanie nasadzeń zastępczych, w tym ustalenie ich lokalizacji, ilości, gatunków (odmian), terminu należy uzgodnić ze Spółdzielnią;
- b) wszystkie drzewa i krzewy znajdujące się na tej nieruchomości, w pobliżu planowych prac, przeznaczone do zachowania, a mogące zostać uszkodzone podczas realizacji inwestycji, należy zabezpieczyć przed rozpoczęciem prac, na czas jej trwania, w sposób wskazany w przesłanym opracowaniu, pod nadzorem specjalistycznym.
Optymalnym sposobem zabezpieczenia strefy ochronnej zieleni (SOZ) jest tymczasowe ogrodzenie ochronne, które powinno być:
- widoczne,
 - wysokie – minimum 1,5 m wysokości,
 - trwałe – zbudowane z pionowych i poziomych, drewnianych lub metalowych, dobrze zespolonych ram, podpartych punktowo i wypełnionych np. siatką metalową. Można stosować również ażurowe lub pełne panele tymczasowego ogrodzenia budowlanego, wsparte na ustawionej na gruncie stopie betonowej,
 - oznaczone tablicami informującymi o celu ustawienia wygrodzenia, przedmiocie ochrony oraz zakazach dotyczących jego przestawiania i ograniczeń w SOZ, m.in.:
 - „Uwaga – Strefa Ochrony Zieleni” lub „Uwaga – Strefa Ochrony Drzewa”,
 - „Nie wchodzić”,
 - „Nie przestawiać ogrodzenia”,
 - „Nie składować materiałów”.
- c) należy zawęzić do niezbędnego minimum szerokość planowanego wykopu liniowego otwartego pod montaż osiedlowej sieci ciepłowniczej;
- d) w przypadku konieczności przejazdu i parkowania na trawnikach lub pod drzewami ciężkiego sprzętu, inwestor będzie stosował wyłącznie maty antykompresyjne, wykonane z polietylenu w formie płyt. Zaleca się maty z recyklingowego HDPE. Każdy taki przypadek musi być uprzednio uzgodniony ze Spółdzielnią. Miejsce parkowania sprzętu musi być również uzgodnione ze Spółdzielnią;

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Andrzej Migasiński
upr. bud. Nr 810/BP/97
do projektowania i nadzoru
w spec. instalacjach w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń wod.-kier. i went. i ogr.

- e) lokalizacja zaplecza budowy, składowanie materiałów budowlanych i ziemi z wykopów powinno odbywać się poza zasięgiem rzutów koron istniejących drzew i pędów krzewów przeznaczonych do zachowania, w przypadku trawników na specjalnych matach jw. Dopuszcza się składowanie ziemi na nawierzchni ścieżek, ale wyłączenie na matach, aby zapobiec ich zanieczyszczeniu ziemią;
- f) po zakończeniu prac, teren należy przywrócić do stanu pierwotnego tj. uprzątnąć wszystkie pozostałości, odpady powstałe podczas prowadzenia prac, zdemontować maty antykompresyjne, wygradzenia stref ochronnych oraz odtworzyć wszystkie naruszone podczas prac trawniki zgodnie z zaleceniami ujętymi w załączniku do niniejszego pisma oraz wykonać nasadzenia krzewów w uzgodnieniu ze Spółdzielnią.
- 3) dotyczy działek stanowiących pas drogowy ul. Tokarza – na podstawie opinii administratora terenu tj. Wydziału Infrastruktury dla Dzielnicy Targówek z 12 lipca 2024 r.:
- a) prace należy prowadzić metodą bezwykopową (przewiertem lub przeciskiem);
- b) w odniesieniu do drzew o nr inwentaryzacyjnym 95-96 należy bezwzględnie przestrzegać lokalizowania wykopów otwartych poza koronami drzew;
- c) pnie należy zabezpieczyć poprzez wyznaczenie Strefy Ochrony Zieleni (SOZ), a następnie wygradzić przed przystąpieniem do robót budowlanych;
- d) SOZ wyznacza się jako rzut korony drzewa powiększony o 1 m. Ogrodzenie wysokości minimum 1,5 m powinno być zbudowane z trwałych materiałów, punktowo oparte na podłożu oraz nie może być przestawiane do czasu zakończenia robót. Za ogrodzeniem zakazuje się wykonywania jakichkolwiek prac, ruchu oraz postoju pojazdów, odkładania urobku, zanieczyszczenia podłoża, lokalizowania kontenerów, zmiany poziomu gruntu i jego zagęszczenia.

Jednocześnie informuję, że:

- niniejsza opinia nie zastępuje wymaganych prawem zezwoleń na usunięcie (wycięcie/ przesadzenie) drzew i krzewów, o których mowa w prawie¹. W/w zezwolenia, na terenach stanowiących własność m. st. Warszawy, są wydawane przez Marszałka Województwa Mazowieckiego, a na pozostałych terenach w Dzielnicy Targówek – przez Zarząd Dzielnicy Targówek m.st. Warszawy,
- za usunięcie drzewa lub krzewu bez wymaganego zezwolenia lub bez zgody posiadacza nieruchomości, zniszczenie drzewa lub krzewu, uszkodzenie drzewa spowodowane wykonywaniem prac w obrębie korony drzewa, na terenach, które stanowią własność m.st. Warszawy, Marszałek Województwa Mazowieckiego, na pozostałych terenach w Dzielnicy

¹ art. 83 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Andrzej Migasiuk
upr. bud. Nr 010/BP/97
do projektowania i nadzoru
w specj. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń wod.-kan., cieplnych i gaz.

Targówek - Zarząd Dzielnicy Targówek m.st. Warszawy, wymierza administracyjną karę pieniężną².

- planowaną inwestycję należy uzgodnić z posiadaczami poszczególnych nieruchomości, objętymi planowanymi pracami.

Sprawę prowadzi: Jolanta Załęska, jzaleska@um.warszawa.pl, nr tel. 22 443 86 86.

NACZELNIK
WYDZIAŁU OCHRONY ŚRODOWISKA
Dla DZIELNICY TARGÓWEK
[Signature]
Anna Sicińska

Załącznik: standard jakościowy wykonania renowacji zniszczonych trawników

Do wiadomości:

1. Wydział Infrastruktury dla Dzielnicy Targówek
w/m

² art. 88 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336)

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Andrzej Migasiuk
upr. bud. Nr 810/BP/97
do projektowania bez ograniczeń
w spec. instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń wod.-kan., wentylacyjnych, went. i gaz.

Standard jakościowy wykonania renowacji zniszczonych trawników:

- 1) usunięcie z powierzchni terenu objętego pracami wszystkich zanieczyszczeń;
- 2) usunięcie darni;
- 3) przekopanie gruntu znajdującego się poza rzutem koron drzew na głębokość 15- 25 cm;
- 4) ręczne przekopanie gruntu pod koronami drzew na głębokość 5- 10 cm. Po stwierdzeniu występowania korzeni w płytszych warstwach gleby nie należy przekopywać terenu w obrębie ich występowania;
- 5) usunięcie z przekopanej gleby kamieni, gruzu, szkła, metalu i innych zanieczyszczeń oraz kłaczy i korzeni chwastów;
- 6) wyrównanie i zwałowanie powierzchni z zastrzeżeniem, że docelowy poziom gruntu powinien być:
 - obniżony o 2- 3 cm poniżej krawężników i obrzeży – należy przewidzieć zebranie i wywóz nadmiaru ziemi;
 - wyrównany z poziomem przylegającego gruntu;
- 7) wysianie mieszanki traw w ilości 25g/m² (skład gatunkowy nasion traw: 80% kostrzewy trzcinowej, 10% wiechliny łąkowej, 10% życicy trwałej);
- 8) ręczne rozrzucenie 1- 2 cm warstwy ziemi urodzajnej w celu przykrycia nasion;
- 9) powtórne zwałowanie;
- 10) zgłoszenie zakończenia renowacji trawnika mailowo na adres: jzaleska@um.warszawa.pl lub targowek.wos@um.warszawa.pl – dotyczy działek ew. nr 11/3, 11/5, 11/7, 11/8, 11/11 z obrębu 4-08-05 lub do Spółdzielni Mieszkaniowej „Bródno” – dotyczy działki ew. nr 2/3 z obrębu 4-08-05 w celu ustalenia szczegółowego odbioru czynności;
- 11) przygotowanie terenu do odbioru:
 - naprawa szkód wyrządzonych przez osoby trzecie, np. wyrównanie kolein i dosianie trawy;
 - skoszenie trawnika samobiezną lub pchaną ręcznie kosiarką spalinową na wysokość 6-8 cm, po równomiernym wzroście trawy na wysokość 10 cm;
 - zgrabienie pokosu wraz z ewentualnymi śmieciami, gałązkami itp.;
 - wywóz pokosu.

NACZELNIK
WYDZIAŁU OCHRONY ŚRODOWISKA
dla DZIELNICY TARGÓWEK
Anna Salińska
Anna Salińska

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Andrzej Migasiuk
upr. bud. Nr 810/BP/97
do projektowania bez ograniczeń
w sneci, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń wodno-kan., ciepłych, wentylacji i gaz.



PREZYDENT
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

Warszawa, 27 sierpnia 2024 r.

Znak sprawy: UD-X-WIR.6850.80.2024.AZA
(4.AZA.X)

DECYZJA Nr 80/L/TAR/2024

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 320), art. 104 § 1 i art. 107 § 1 i § 2 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) oraz upoważnienia Prezydenta m.st. Warszawy Nr GP-OR.0052.259.2017 z 10.01.2017 r. po rozpatrzeniu wniosku złożonego 25.06.2024 r., uzupełnionego 07.08.2024 r. przez:

Veolia Energia Warszawa S.A.

z siedzibą w Warszawie (02 - 591), przy ul. Stefana Batorego 2,

ORZĘKA

zezwolić Veolia Energia Warszawa S.A. na lokalizowanie w pasie drogowym ulicy: **Wacława Tokarza w Warszawie** - drogi kategorii gminnej na terenie dz. ew. nr **4/3** z obrębu **4-08-05**, urządzenia obcego, tj. osiedlowej sieci ciepłowniczej 2x Dn 250/400 w rurach osłonowych pod jezdnią, w celu przebudowy osiedlowej sieci ciepłowniczej od komory A24/L1/ST1 do komory A24/L2, według załącznika nr 1 stanowiącego integralną część niniejszej decyzji.

na warunkach:

1. przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych, zawartych w ustawie z dnia 07.07.1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 725),
2. określonych w protokole z narady koordynacyjnej nr BG-BDZ-KPS.6630.1372.2024.PPR z 02.07.2024 r. w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu w Biurze Geodezji i Katastru Urzędu m.st. Warszawy załączonych 07.08.2024 r. w uzupełnieniu do wniosku z 25.06.2024 r.,
3. określonych w załączniku nr 4 do umowy wykonania przebudowy – pismo Veolia Energia Warszawa S.A. nr sprawy: DM/NUP/AC/2401289/2024 z 02.02.2024 r. załączonych 07.08.2024 r. w uzupełnieniu do wniosku z 25.06.2024 r.,
4. dopuszczam wykonanie osiedlowej sieci ciepłowniczej 2x Dn 250/400 pod jezdnią metodą bezwykopową (w istniejącym kanale bez naruszania jej nawierzchni w rurach osłonowych,
5. dopuszczam wykonanie osiedlowej sieci ciepłowniczej 2x Dn 250/400 pod pozostałymi elementami pasa drogowego (chodnik, trawnik) w wykopach otwartych o ścianach pionowych i szerokości dna wykopu do 2,50 m,
6. w przypadku wykonania wykopów otwartych, o których mowa w pkt. 5 oraz wykopów technologicznych pod utwardzonymi elementami pasów drogowych:
 - 1) zasypać wykopy mieszanką piasku z cementem, warstwami o gr. 15-20 cm z zagęszczeniem, do uzyskania podłoża gruntowego pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni drogowych o wytrzymałości na ściskanie min. $R_m = 2,5 \text{ MPa}$,
 - 2) odtworzyć chodnik i trawnik na całej długości i szerokości budowanej sieci ciepłowniczej,
7. projektowane urządzenia nie mogą naruszać elementów technicznych drogi, w tym m.in. urządzeń odwadniających i innych podziemnych urządzeń drogi,
8. prace w obrębie korzeni, pnia lub korony drzewa, lub w obrębie korzeni lub pędów krzewu, przeprowadzać w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom i wykonać w sposób zgodny z art. 87a ust. 1 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336), ewentualną wycinkę drzew należy uzgodnić u zarządcy drogi i wykonać ją na własny koszt.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**
Inżyn. Andrzej Migasiuk
upr. bud. Nr 10 3 P/97
do projektowania i nadzoru
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń wod.-kan., ciepłych, went. i gaz.

UZASADNIENIE

W dniu 25 czerwca 2024 r. wpłynął wniosek Pana Andrzeja Migasiuka pełnomocnika Veolia Energia Warszawa S.A. o wydanie zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym ul. Wacława Tokarza urządzenia obcego, tj. osiedlowej sieci ciepłowniczej 2x Dn 250/400 w rurach osłonowych pod jezdnią, w celu przebudowy osiedlowej sieci ciepłowniczej od komory A24/L1/ST1 do komory A24/L2. Wniosek uzupełniono 07.08.2024 r.

Jak wynika z brzmienia art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym urządzeń obcych oraz reklam, może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej. Natomiast z art. 39 ust. 3a ustawy o drogach publicznych w decyzji określa się w szczególności: rodzaj inwestycji, sposób, miejsce i warunki jej umieszczenia w pasie drogowym oraz pouczenie inwestora, że przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do:

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego urządzenia, o którym mowa w ust. 3;
- 3) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim urządzenia, o którym mowa w art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 320).

Zarządcą drogi publicznej wskazanej we wniosku jest m.st. Warszawa.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji decyzji.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Andrzej Migasiuk
upr. bud. Nr 500/PP/97
do projektowania i nadzoru
w spec. instalacyjnej w zakresie instalacji
energ. elektrycznej, gazowej, ciepł. i gaz.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego z siedzibą w Warszawie (01-161), ul. Obozowa 57, za moim pośrednictwem na adres: Urząd m.st. Warszawy - Wydział Infrastruktury dla Dzielnicy Targówek, ul. L. Kondratowicza 20, 00-983 Warszawa, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
2. Na podstawie art. 107 § 1 pkt 7 w związku z art. 127a § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Zgoda zarządcy drogi wyrażona w niniejszej decyzji nie jest równoznaczna z zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót, o które należy wystąpić do zarządcy drogi w trybie i na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1264).

Celem uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym Inwestor powinien złożyć:

- a) wniosek o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego drogi gminnej w celu prowadzenia robót,
- b) szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500, z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego,
- c) projekt organizacji ruchu związany z robotami prowadzonymi w pasie drogowym, określający sposób zabezpieczenia tych robót zgodnie z wymogami bezpieczeństwa ruchu – zatwierdzony przez właściwą jednostkę zarządzającą ruchem, po uprzednim zaopiniowaniu przez Prezydenta m.st. Warszawy za pośrednictwem Burmistrza Dzielnicy Targówek m.st. Warszawy,

- d) oświadczenie Inwestora: - o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę obiektu umieszczanego w pasie drogowym lub - o zgłoszeniu rozpoczęcia budowy/prowadzeniu robót lub - oświadczenie Inwestora o budowie przyłącza, dla którego sporządzono plan sytuacyjny na kopii aktualnej mapy zasadniczej/mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Celem uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia urządzenia Inwestor powinien złożyć:

- a) wniosek o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego drogi gminnej w celu umieszczenia urządzeń obcych,
 - b) szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500, z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego,
 - c) profile podłużne urządzeń obcych umieszczanych w pasie drogowym.
4. O wydanie zezwolenia wymienionego w ust. 3 należy wystąpić do Prezydenta m.st. Warszawy za pośrednictwem Burmistrza Dzielnicy Targówek m.st. Warszawy. Powyższe decyzje skutkują obowiązkiem wnoszenia opłat za zajęcie pasa drogowego. Wysokość opłat ustalona zostanie na podstawie uchwały nr XXXI/666/2004 Rady m.st. Warszawy z dnia 27 maja 2004 r. (t.j. Dz. Urz. Woj. Maz. nr 148, poz. 3717 ze zm.).



z up. PREZYDENTA M. ST. WARSZAWY

Piotr Majewski
Kierownik Referatu
Infrastruktury Drogowej i Linowej
w Wydziale Infrastruktury
dla Dzielnicy Targówek

Otrzymują:

Veolia Energia Warszawa S.A.
ul. Stefana Batorego 2, 02 - 591 Warszawa

za pośrednictwem pełnomocnika:

Andrzeja Migasiuka

na adres do korespondencji:

AMIGA Andrzej Migasiuk
ul. Narutowicza 30 lok. 3, 21 - 500 Biała Podlaska

(w załączeniu klauzula informacyjna RODO
o przetwarzaniu danych osobowych)

Do wiadomości:

1. WAIb w/m
2. WGN w/m
3. WIR w/m

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Andrzej Migasiuk
upr. bud. Nr 810/BP/97
do projektowania bud. i robót
w specj. instalacyjnej i techn. sieci, inżynier
I stopnia: wod.-kan., ciepłotyż., wentylacja

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 7 (21°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH
Sekcje mapy: 7.175.21.22.2.2; 7.175.21.17.4.4; 7.175.21.23.1.1; 7.175.21.18.3.3

Województwo: mazowieckie
Powiat: m.st. Warszawa
Jednostka ewidencyjna: 146511_8 Targówek
Obręb: 4-08-05
Działka: 2/3-4/3:10/14:16/2:16/6:16/7;
Adres: ul. Tokarza

Artur Zaboro
CŁOWNY SPECJALISTA
W WYDZIALE INFRASTRUKTURY
DLA DZIELNIC TARGÓWEK

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Andrzej Migasiuk
upr. bud. 810/BP/97
do projektowania i nadzoru
w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych, went. i gaz.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Andrzej Migasiuk
upr. bud. 810/BP/97
do projektowania i nadzoru
w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych, went. i gaz.

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO DECYZJI
PISMA OPINII POSTANOWIENIA
Nr 801/L z dn. 27.08.2024r.
Znak: UD-X-WIR. 6508.80.2024.A2A
-3- (4.A2A.X)

z up. PREZYDENTA M. ST. WARSZAWY
Piotr Majewski
Kierownik Rateratu
Infrastruktury Drogowej i Liniowej
w Wydziale Infrastruktury
dla Dzielnicy Targówek

BG-WOZ-OZ.6640.6508.2024.PGE

ASPOL-GEO
GEODEZJA

MAPA DO CELÓW
PROJEKTOWYCH

Terenu położonego w:

Woj: mazowieckie

Powiat: m.st. Warszawa

Jedn. ewidencyjna: 146511_8 Targówek

Obręb (nazwa): 4-08-05

Działka: 2/3-4/3:10/14:16/2:16/6:16/7;

16/8;16/11;16/12;11/12;11/8;11/7;11/5;12/2;

11/4;11/3;11/2;10/13;10/12;10/11;10/10;

10/9;10/8;10/7;10/6;10/2;9/3;15;12/7;12/5;

12/4;12/3;11/11;12/6

ul. Tokarza

Oznaczenie kancelaryjne pracy geodezyjnej

BG-WOZ-OZ.6640.6508.2024

Skala 1:500

Układ współrzędnych mapy PUWG 2000

Układ wysokości mapy EVRF 2007

Mapa zakwalifikowana w granicach oznaczonych

Kolorem niebieskim w miesiącu maj 2024

Warszawa, dn. 24.05.2024

mgr inż. Arkadiusz Sobień

Upr. GKG nr 21856

ASPOL-GEO

Arkadiusz Sobień

03-144 Warszawa, ul. Światowida 14/1-16

NIP: 948-230-17-90, REGON: 361466204

tel. 510-67-74-75, email: aspo@geospol.com

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i partykularnych, których rezultaty zawierają element techniczny przeliczenia, zweryfikowany, bezwarunkowo informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Warszawa, dn. 24.05.2024

mgr inż. Arkadiusz Sobień

Upr. GKG nr 21856

mgr inż. Arkadiusz Sobień

Upr. GKG nr 21856

mgr inż. Arkadiusz Sobień

Upr. GKG nr 21856

mgr inż. Arkadiusz Sobień

Upr. GKG nr 21856

mgr inż. Arkadiusz Sobień

Upr. GKG nr 21856

mgr inż. Arkadiusz Sobień

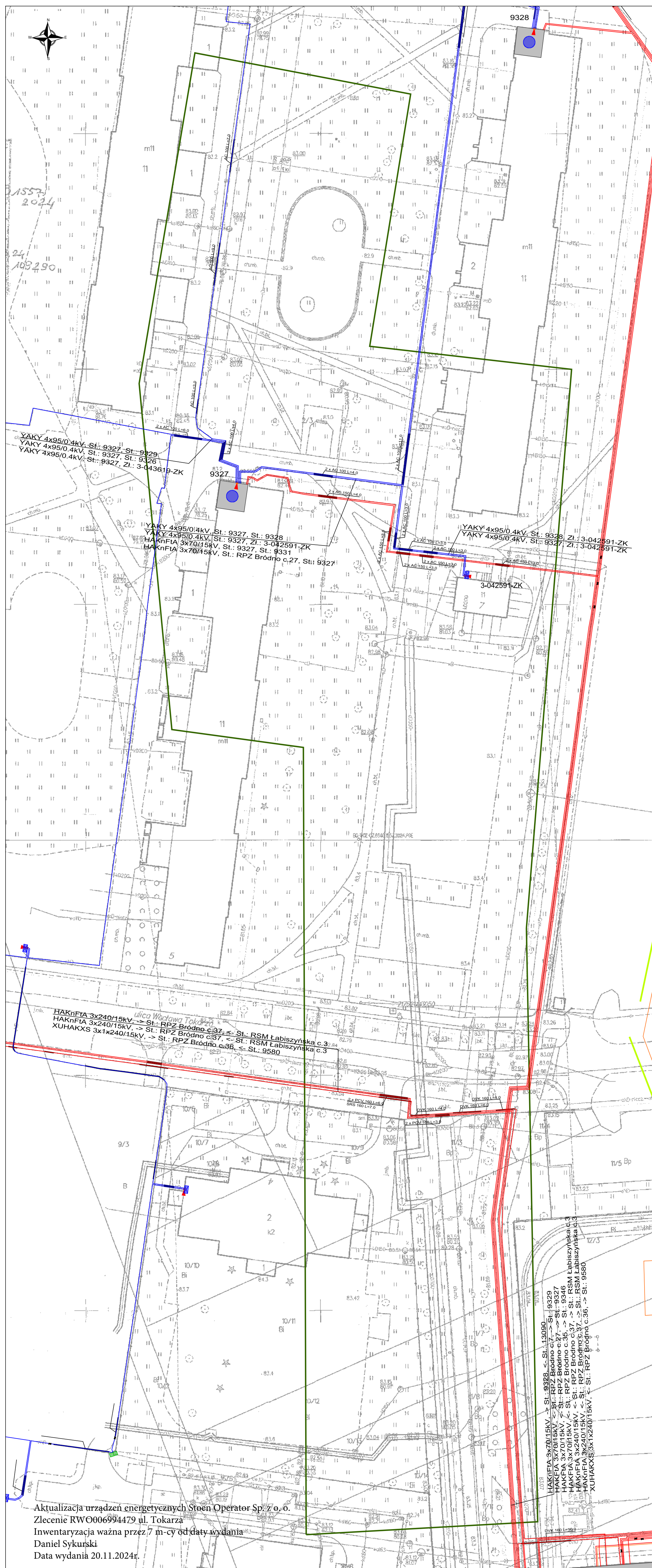
Upr. GKG nr 21856

mgr inż. Arkadiusz Sobień

Upr. GKG nr 21856

mgr inż. Arkadiusz Sobień

Upr. GKG nr 21856



INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa obiektu budowlanego: **Osiedlowa sieć ciepłownicza z przyłączem**
Adres obiektu budowlanego: **ul. Tokarza 5, Warszawa**
Numer ewidencyjny działki i obrębu: **2 /3, 4/3, 11/3, 11/5, 11/7, 11/8 obręb 4-08-05**
Jednostka ewidencyjna: **146511_8, Targówek**

Inwestor:

Veolia Energia Warszawa S.A.

ul. Stefana Batorego 2

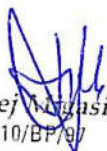
02-591 Warszawa

Opracował:

Andrzej Migasiuk

ul. Cicibór Duży 175

21-500 Biała Podlaska


mgr inż. Andrzej Migasiuk
upr. bud. Nr 810/BP/97
do projektowania bez ograniczeń
w specj. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń wod.-dot., ciepłotek., wentyl. i klimatyzacji

Warszawa, listopad 2024 r.

1. Przedmiot i podstawa opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest przebudowa i budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej od komory A24/L1/ST1 do komory A24/L2 wraz z przyłączem ciepłym do budynku przy ul. Tokarza 5 w Warszawie. Inwestycja będzie zlokalizowana na działkach nr: 2/3, 4/3, 11/3, 11/5, 11/7, 11/8 z obrębu 4-08-05, Targówek.

Podstawą prawną wykonania niniejszego opracowania jest Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku (Dziennik Ustaw Nr 120, poz.1126).

2. Zakres robót oraz kolejność ich wykonania

Przedsięwzięcie budowlane polega na wykonaniu wykopu liniowego o szerokości ok.2,0 m i głębokości do około 1,8m i ułożeniu w nim rurociągów ciepłowniczych preizolowanych o średnicy 2xDN250/400, 65/140. Kolejność wykonywania robót opisana jest szczegółowo w projekcie technicznym. W skrócie realizacja sieci ciepłej składa się z następujących charakterystycznych prac:

- tyczenie trasy,
- wykonanie przekopów kontrolnych w miejscach skrzyżowania z innymi urządzeniami inżynierskimi,
- wykonanie wykopu liniowego,
- wykonanie szalowania wykopu,
- ułożenie przewodów sieci ciepłej preizolowanej w wykopie,
- wykonanie próby szczelności na ciśnienie zgodne z PN-EN 13480-1:2005,
- wykonanie badań połączeń spawanych [metodą ultradźwiękową lub rentgenowską],
- wykonanie próby szczelności muf,
- płukanie przewodu,
- ewentualne zabezpieczenie innych urządzeń krzyżujących się z siecią ciepłą,
- zasypanie wykopu oraz renowacja terenu.

3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

W trakcie realizacji robót przewidzianych niniejszym projektem, głównymi zagrożeniami dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi są:

- głębokie wykopy liniowe,
- skrzyżowania wykonywanego wykopu z innym uzbrojeniem inżynierskim.

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

W trakcie prowadzenia prac związanych z budową sieci ciepłej przewidywane zagrożenia to:

- możliwość wpadnięcia osób postronnych do wykopu,
- możliwość przysypania pracowników w źle zabezpieczonym wykopie,
- możliwość porażenia prądem w trakcie prac w pobliżu kabli elektrycznych,
- możliwość uderzenia pracownika przez pracujący sprzęt.

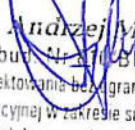
5. Zalecenia

Aby uniknąć wymienionych w pkt.4 zagrożeń należy prowadzić prace budowlane zgodnie z obowiązującymi przepisami. Prace ziemne prowadzić zgodnie z BN-83/8836-02, PN-B-06050:1999, PN-B-10736:1999, PN-B-10725:1997, PN-EN 1610:2002. Zaleca się, aby prace ziemne w pobliżu kabli elektrycznych, były prowadzone pod nadzorem inżyniera z zachowaniem szczególnej ostrożności.

Prace prowadzić zgodnie z opracowanym przez Wykonawcę projektem „Organizacji robót i zagospodarowania placu budowy”.

Niezbędnymi elementami składowymi projektu organizacji robót są:

- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia sporządzony przez Kierownika Budowy (Dziennik Ustaw Nr.120 poz.1126 par.3.1)


mgr inż. Andrzej Młigasiuk
upr. bud. Nr. 210 BB/97
do projektowania bezograniczeń
w specj. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń wod.-kan., cieplnych, went. i gaz.



Urząd Miasta Stołecznego Warszawy

Wydział Infrastruktury dla Dzielnicy Targówek

ul. L. Kondratowicza 20, 00-983 Warszawa, tel. 22 443 86 27, faks 22 325 54 70
targowek.wlr@um.warszawa.pl, um.warszawa.pl, targowek.um.warszawa.pl

Warszawa, 5 grudnia 2024 r.

Znak sprawy: UD-X-WIR.6850.80.2024.AZA

Nr pisma w sprawie: (6.AZA.UD-X-WIR)

Andrzej Migasiuk

Biuro projektowe AMIGA

ul. Narutowicza 30/3,

21 - 500 Biała Podlaska

Dotyczy: uzgodnienia projektu zagospodarowania terenu i architektoniczno-budowlanego
– budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej w ulicy Wacława Tokarza w Warszawie

W nawiązaniu do pisma z dnia 26.11.2024 r., Wydział Infrastruktury dla Dzielnicy Targówek m.st. Warszawy informuje, iż po zapoznaniu się z przedstawioną dokumentacją projektową Przebudowy i budowy osiedlowej sieci ciepłowniczej od komory A24/L1/ST1 do komory A24/L2 wraz z przyłączem ciepłym do budynku przy ul. Tokarza 5 w Warszawie, uzgadnia projekt zagospodarowania terenu i architektoniczno-budowlanego, nie wnosi uwag w zakresie lokalizacji urządzeń obcych tj. osiedlowej sieci ciepłowniczej od komory A24/L1/ST1 do komory A24/L2 w pasie drogowym drogi publicznej kategorii gminnej ulicy Wacława Tokarza w Warszawie, na terenie dz. ew. nr 4/3 z obrębu 4-08-05 (w istniejącym kanale bez naruszania jej nawierzchni w rurach osłonowych).

Sprawę prowadzi: Artur Zabora, azabora@um.warszawa.pl, telefon: 22 443 86 30.

Załączniki: Projekt zagospodarowania terenu i architektoniczno-budowlany z 11.2024 r. – 1 szt.

INACZELNIK
WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY
DLA DZIELNICY TARGÓWEK

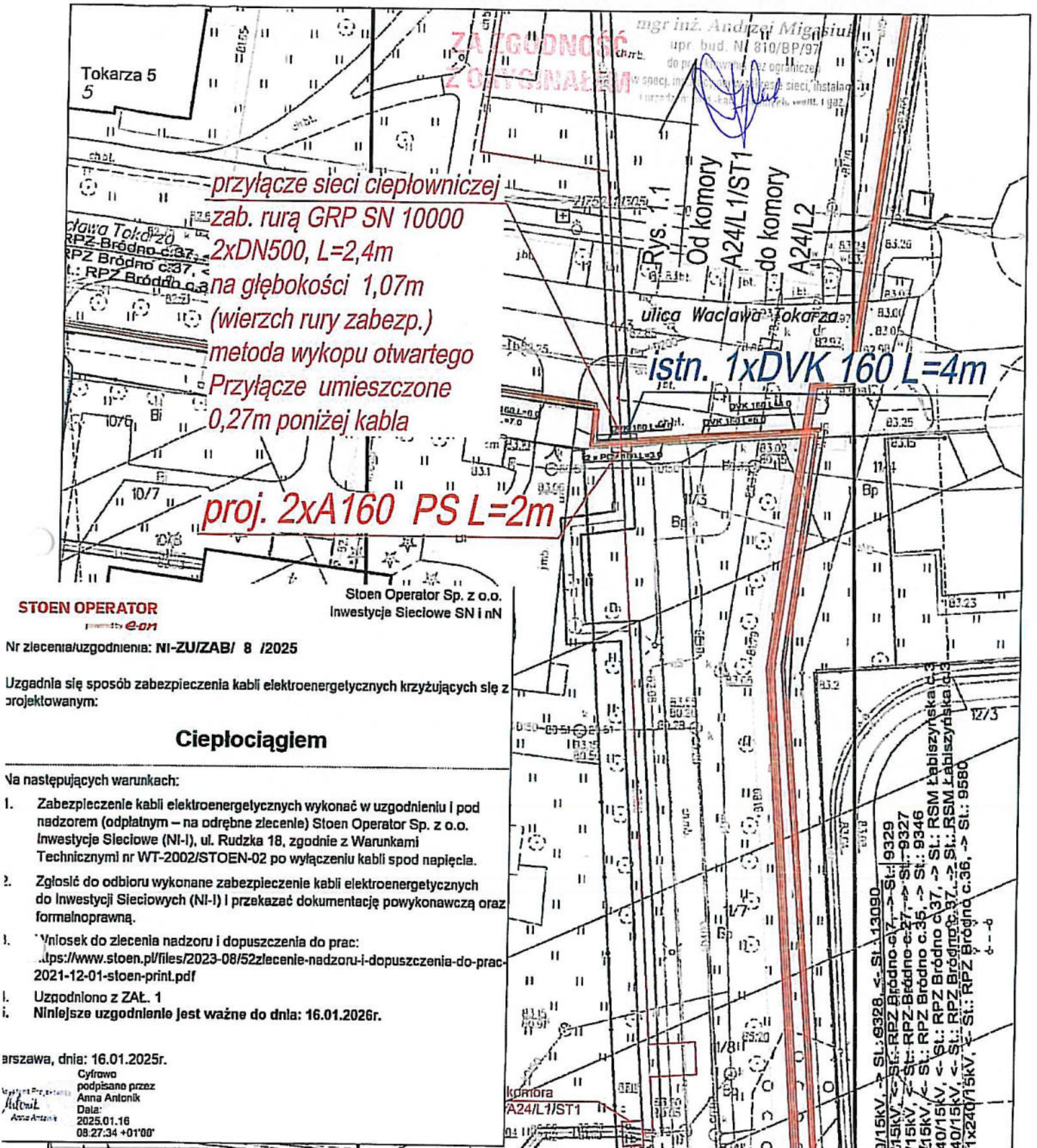
Anna Mika

Do wiadomości bez załączników:

1. WAIb w/m
2. WGN w/m
3. WIR w/m

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**


mgr inż. Andrzej Migasiuk
upr. bud. Nr 810/BP/97
do projektowania bez ograniczeń
w specj. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń wod.-kan., ciepłowniczych i gaz.

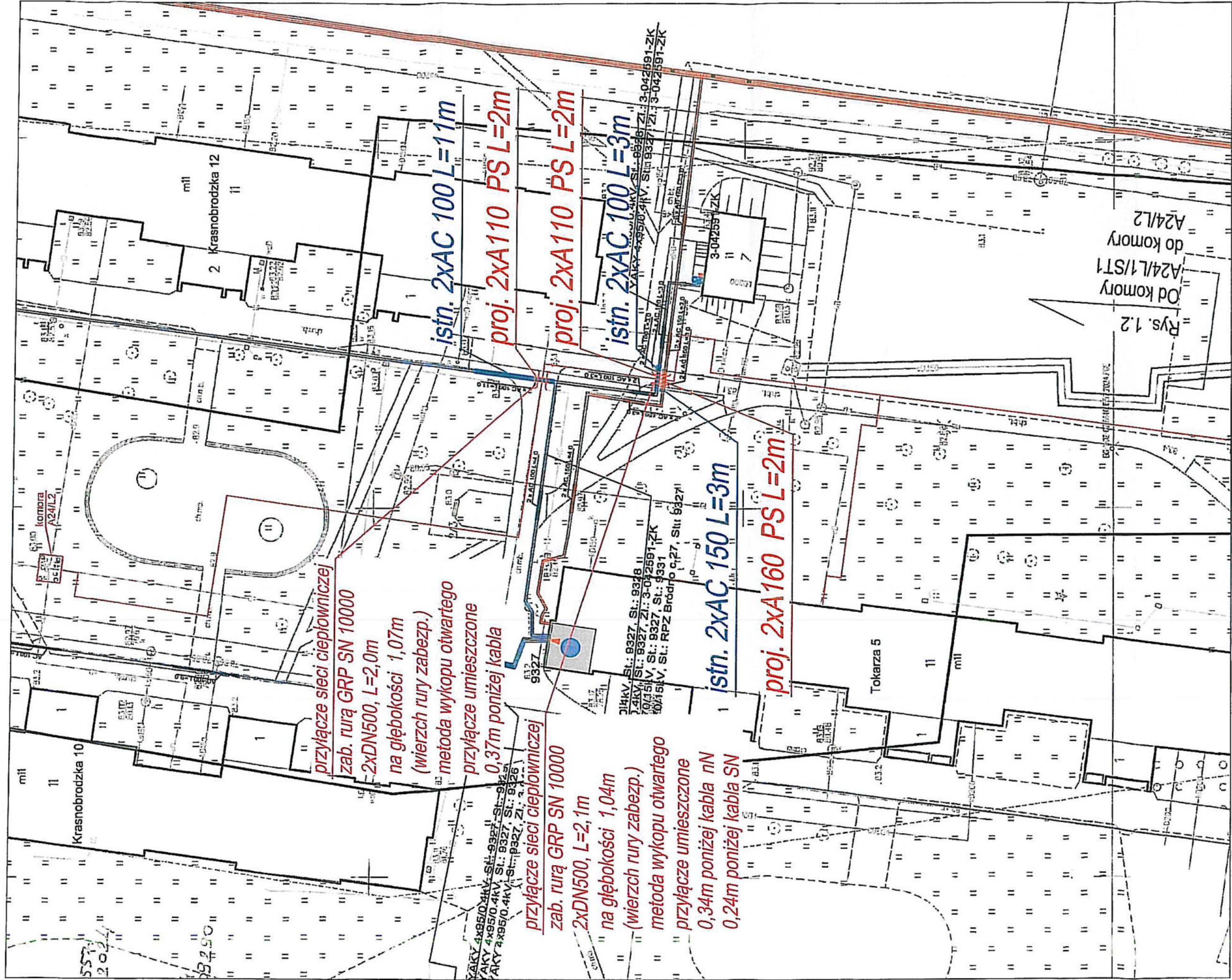


Oznaczenia:

- proj. sieć cieplna
- proj. zabezpieczenia kabli
- istn. zabezpieczenia kabli

Andrzej Migasiuk AMIGA
03-353 Warszawa ul. Górowońska 3/24

Inwestor:	Veolia Energia Warszawa S.A. 02-591 Warszawa, ul. Batorego 2						
Obiekt.	Zabezpieczenie kabli Stoen Operator Sp. z o.o. krzyżujących się z przebudową i budową osiedlowej sieci ciepłowniczej od komory A24/L1/ST1 do komory A24/L2 wraz z przyłączem cieplnym do budynku przy ul. Tokarza 5 w Warszawie.						
Tytuł rys.:	Plan sytuacyjny						
Faza projektu	Projekt techniczny						
Zespół aut.:	Imię i nazwisko	Specjalność	nr upr.	Podpis	Skala	1:500	
Projektant	mgr inż. Agnieszka Dąbrowska	elektryczna	MAZ/0420/P00E/11		nr rys.	1.1	
						Data:	12.2024



STOEN OPERATOR
powered by **e-on**

NI-ZU/ZAB/8/2025
ZAŁ.1

Stoen Operator Sp. z o.o.
Uzgadnianie Dokumentacji Projektowej
Rudzińska 13
01-689 Warszawa
tel. 022 821-56-21

Asystent Projektanta

Autonik

Anna Antonik

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Andrzej Migasiuk
upr. bud. 810/B/97
do projektowania i nadzoru nad
w spec. instalacyjnej i nadzoru nad
i urządzeń wod.-kan. i ciepłowniczych.

Oznaczenia:

- proj. sieć ciepła
- proj. zabezpieczenia kabli
- istn. zabezpieczenia kabli

Andrzej Migasiuk AMIGA
03-353 Warszawa ul. Goworowska 3/24

Inwestor: Veolia Energia Warszawa S.A.

Obiekt: 02-591 Warszawa, ul. Batorego 2

Zabezpieczenie Kablei Stoen Operator Sp. z o.o. krążących się z przebudową i budową osiedlowej sieci ciepłowniczej od komory A24/L1/ST1 do komory A24/L2 wraz z przyłączem ciepłym do budynku przy ul. Tokarza 5 w Warszawie.

Tytuł rys.: Plan sytuacyjny

Faza projektu: Projekt techniczny

Zespół aut.: Imię i nazwisko

mgr inż. Agnieszka Dąbrowska

Specjalność: elektryczna

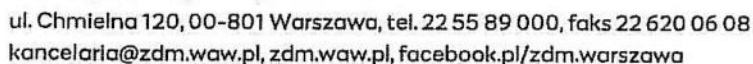
Podpis: [Podpis]

nr upr. MAZ/0420/POOE/11

Skala: 1:500

nr rys. 1.2

Data: 12.2024



Warszawa, 30 GRU. 2014

- Andrzej Jarkiewicz, Wydział Oświatlenia - specjalista, tel. kom. 508 010 893, mail: a.jarkiewicz@zdm.waw.pl

Warszawa, 18 kwietnia 2024 r.

PRO.DWP.840.843.2024.113936.24.JT

VEOLIA ENERGIA WARSZAWA S.A.
ul. Stefana Batorego 2
02-591 Warszawa

Adres do korespondencji:
AMIGA Andrzej Migasiuk
ul. Narutowicza 30/3
21-500 Biała Podlaska

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

WARUNKI TECHNICZNE

mgr inż. Andrzej Migasiuk
upr. bud. Nr 810/BP/97
do projektowania i nadzoru
w spec. instalacyjnej, w tym: sieć, instalacji
i urządzeń wod.-kan., went., i gaz.

Dotyczy odwodnienia sieci ciepłowniczej z komory A24/L2 w rejonie budynku przy **ul. Tokarza 5** w dzielnicy Targówek.

Odpowiadając na pismo z dnia 12.04.2024 r. (pismo wpłynęło do Spółki w dniu 15.04.2024 r.), Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A. uprzejmie informuje odnośnie przyłączenia do sieci kanalizacyjnej:

1. Sieci kanalizacyjnej.

- a. Odwodnienie ww. komory ciepłowniczej będzie możliwe do istniejącego kanału sanitarnego Ø 0,20 m w ciągu osiedlowym od ul. Krasnobrodzkiej po zaprojektowaniu i wybudowaniu odwodnienia ww. komory ciepłowniczej.
- b. Zwracamy uwagę, że ww. kanał sanitarny Ø 0,20 m w ciągu osiedlowym od ul. Krasnobrodzkiej został poddany renowacji metodą rękawa nasączonego żywicą termoutwardzalną co należy uwzględnić przy projektowaniu.

2. Warunki dodatkowe

- a. Na odwodnienie komory ciepłowniczej należy opracować dokumentację techniczną zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz „Wytycznymi do opracowywania dokumentacji technicznych oraz budowy przewodów i przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przepompowni kanalizacyjnych” (dostępnymi na stronie internetowej www.mpwik.com.pl) i w oparciu o załączone dane.
- b. Dokumentację techniczną należy uzgodnić w MPWiK w m. st. Warszawie S.A.
- c. Do dokumentacji należy dołączyć dokumenty stwierdzające stan własności terenu, na którym zlokalizowane będzie projektowane uzbrojenie.
- d. Trasę projektowanego odwodnienia należy uzgodnić na naradzie koordynacyjnej w Biurze Geodezji i Katastru Urzędu m.st. Warszawy.
- e. Dopuszczalne wartości wskaźników zanieczyszczeń w ściekach wprowadzanych do miejskiej sieci kanalizacyjnej określone zostały w Tabeli 5 w „Wytycznych do opracowywania dokumentacji technicznych oraz budowy przewodów i przyłączy

wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przepompowni kanalizacyjnych." (dostępnych na stronie internetowej MPWiK S.A.).

Do wiadomości:

1. Archiwum II

Załączniki:

1. Dane techniczne kanalizacyjne

ZASTĘPCA KIEROWNIKA
DZIAŁU WARUNKÓW I UZGODNIEŃ
PROJEKTÓW TECHNICZNYCH

Grzegorz Piechota

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Andrzej Migasiuk
upr. bud. Nr 810/BP/97
do projektowania i nadzoru
w specj. instalacjach w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i gaz.

Warszawa, 26 kwietnia 2024 r.

PRO.DWP.669.1802.2024.115911.24.JN.JT

Veolia Energia Warszawa S.A.

WPLYNEŁO

2024-05-06

Veolia Energia Warszawa S.A.
ul. Stefana Batorego 2
02-591 Warszawa

Znak sprawy

WARUNKI TECHNICZNE
poboru wody do płukania sieci ciepłowniczej oraz zrzutu wód popłucznych

Dotyczy poboru wody do płukania oraz zrzutu wód popłucznych przy realizacji sieci ciepłowniczej od komory A24/L1/ST1 do komory A24/L2 wraz z przyłączem ciepłym do budynku przy **ul. Tokarza 5** w dzielnicy Targówek w Warszawie.

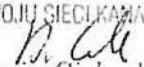
Odpowiadając na pismo z dnia 12.04.2024 r., Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A. uprzejmie informuje:

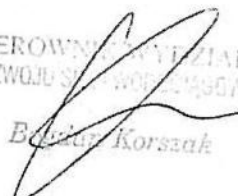
1. Wodę do płukania ww. sieci ciepłowniczej oraz prób ciśnieniowych będzie można pobierać w maksymalnej ilości 5,0 dm³/s z hydrantu na istniejącym przewodzie wodociągowym DN 200 w ul. tokarza poprzez przystawkę hydrantową z wodomierzem, za którym należy zamontować zawór zwrotny.
2. Wody z płukania sieci ciepłowniczej będzie można odprowadzać do kanału sanitarnego Ø 0,30 m w ciągu osiedlowym od ul. Tokarza albo do kanału sanitarnego Ø 0,30 m w ciągu osiedlowym od ul. Krasnobrodzkiej.
3. Miejsce zamontowania przystawki hydrantowej z wodomierzem na istniejącym hydrancie należy ustalić z Zakładem Sieci Wodociągowej MPWiK w m.st. Warszawie S.A., ul. Mikkego 4, Warszawa.
4. Dostawa wody z hydrantu nie może odbywać się przy temperaturze poniżej 0°C.
5. W przypadku konieczności korzystania z hydrantu do celów przeciwpożarowych należy każdorazowo udostępnić hydrant odpowiednim służbom.
6. Wody popłuczne należy odprowadzić do najbliższych włazów studzienek rewizyjnych w taki sposób, by przewody je odprowadzające nie zagrażały bezpieczeństwu ruchu, a wody nie rozlewały się na jezdnię.
7. Dopuszczalne wartości wskaźników zanieczyszczeń w ściekach wprowadzanych do miejskiej sieci kanalizacyjnej określone zostały w Tabeli 5 w „Wytucznych do opracowywania dokumentacji technicznych oraz budowy przewodów i przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przepompowni kanalizacyjnych.” (dostępnych na stronie internetowej MPWiK S.A).

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Andrzej Migasiuk
upr. bud. Nr 610/BP/97
do projektowania i nadzoru
w spec. instalacyjnej w zakresie instalacji

8. Wszelkie roboty ziemne związane z budową sieci ciepłowniczej w miejscu zbliżeń oraz skrzyżowań z miejską siecią wodociągową i kanalizacyjną, a także prace związane z próbami ciśnieniowymi i płukaniem sieci ciepłowniczej należy prowadzić pod nadzorem Zakładu Sieci Wodociągowej MPWiK w m. st. Warszawie S.A., ul. Mikkego 4, Warszawa oraz Zakładu Sieci Kanalizacyjnej MPWiK w m. st. Warszawie S.A., ul. Jagiellońska 65/67, Warszawa po wcześniejszym ustaleniu terminu wykonywania ww. prac oraz załatwieniu wszystkich formalności zgodnie z procedurami opisanymi na stronie internetowej www.mpwik.com.pl.
9. W przypadku uszkodzenia hydrantu lub spowodowania rozlewiska odpowiedzialność za wynikłe skutki obciążać będzie korzystającego z hydrantu umocowanego w umowie.
10. Przedstawiony na załączonych danych technicznych rozstaw uzbrojenia na przewodzie wodociągowym należy sprawdzić w terenie.

KIEROWNIK
WYDZIAŁ ROZWOJU SIECI KANALIZACYJNEJ

Marcin Cichocki

KIEROWNIK WYDZIAŁU
ROZWOJU SIECI WODOCIĄGOWEJ

Bogdan Korszak

Do wiadomości:

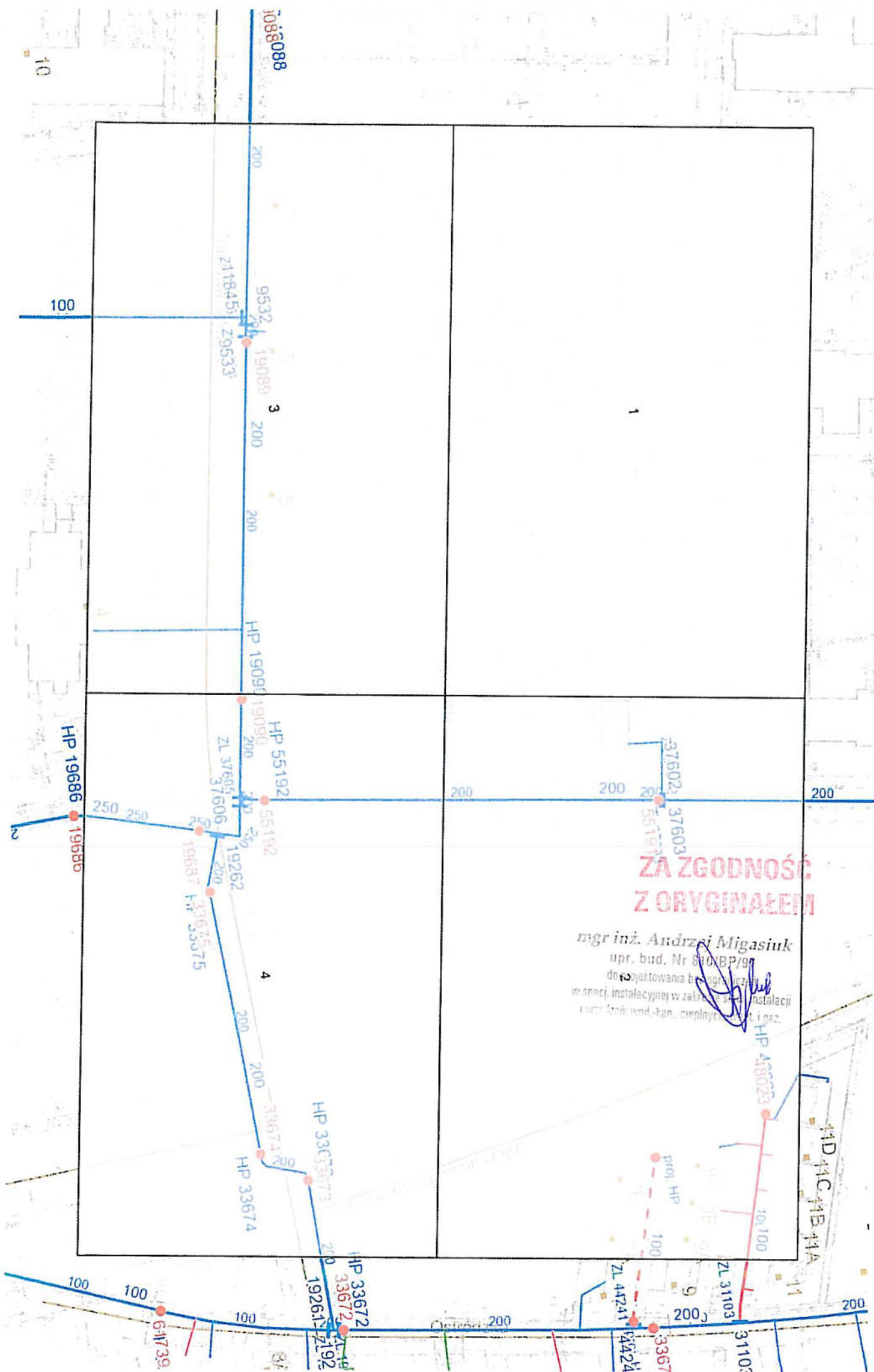
1. Archiwum II

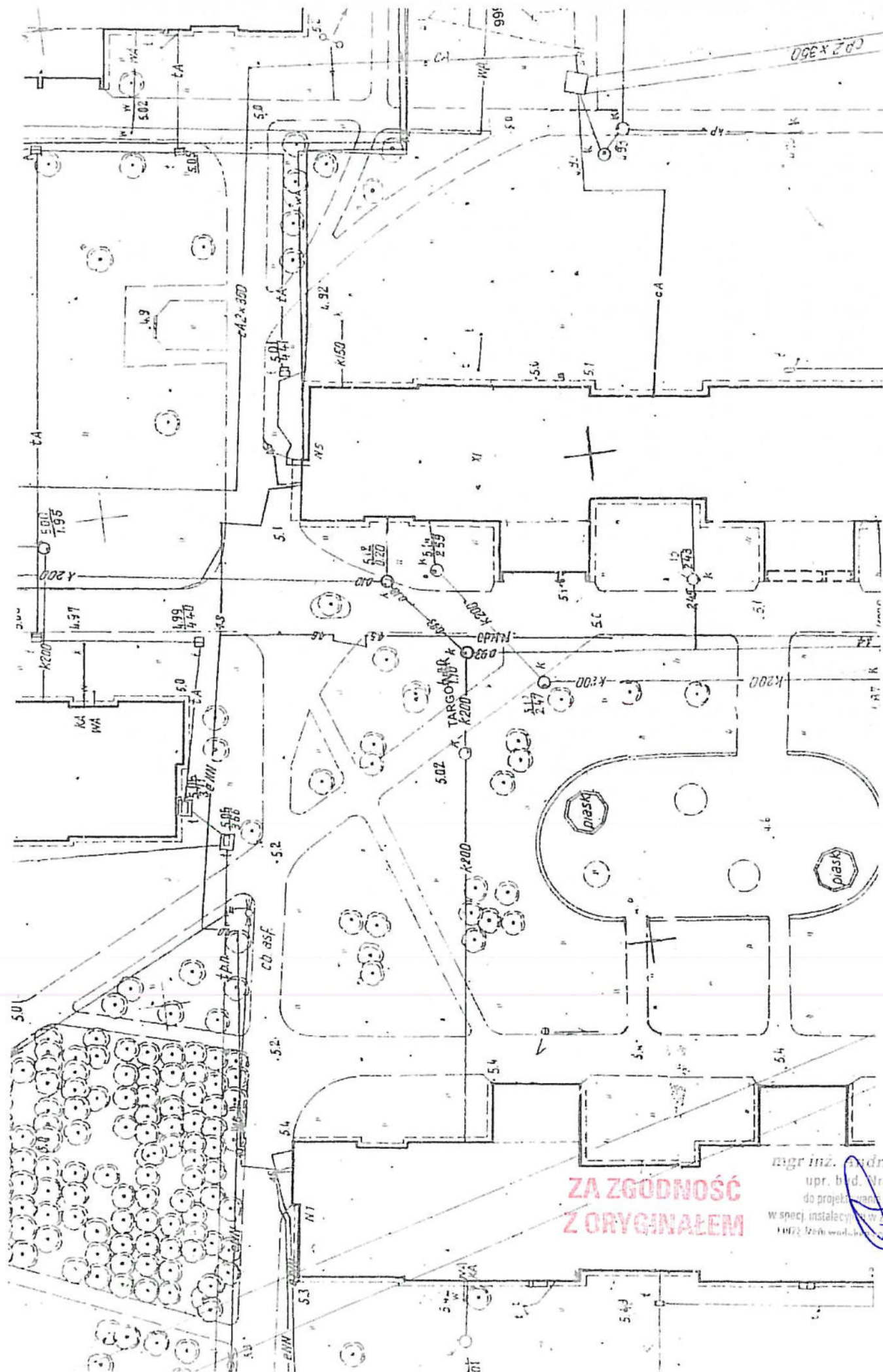
Załącznik:

1. Dane techniczne

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Andrzej Migasiuk
upr. bud. Nr 510/BP/S
do projektowania i nadzoru
w spec. instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji
paliw gazowych, ciepłej i zimnej wody





**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Andrzej Migasiuk
upr. bud. Nr 810 BP/97
do projektu wraz z planem
w spec. instalacji w systemie sieci, instalacji
i t.j. wód, ciepła, chłodu, went. i gaz.

przewód wodociagowy DN 200
r. Żelwo Szare
(Odbiór koncowy)

HP 19090
rz. osi: 3.1
PIK: 191.5.0

ZL 11845
rz. osi: 3.19
PIK: 0.9.0 Wisly

HP 19089
rz. osi: 3.22
PIK: 104.4.0 Wisly

ZL 9533
rz. osi: 3.22
PIK: 102.3.0 Wisly

ZL 9532
rz. osi: 3.23
PIK: 101.3.0 Wisly

100204791
19089
9532
11845
9533

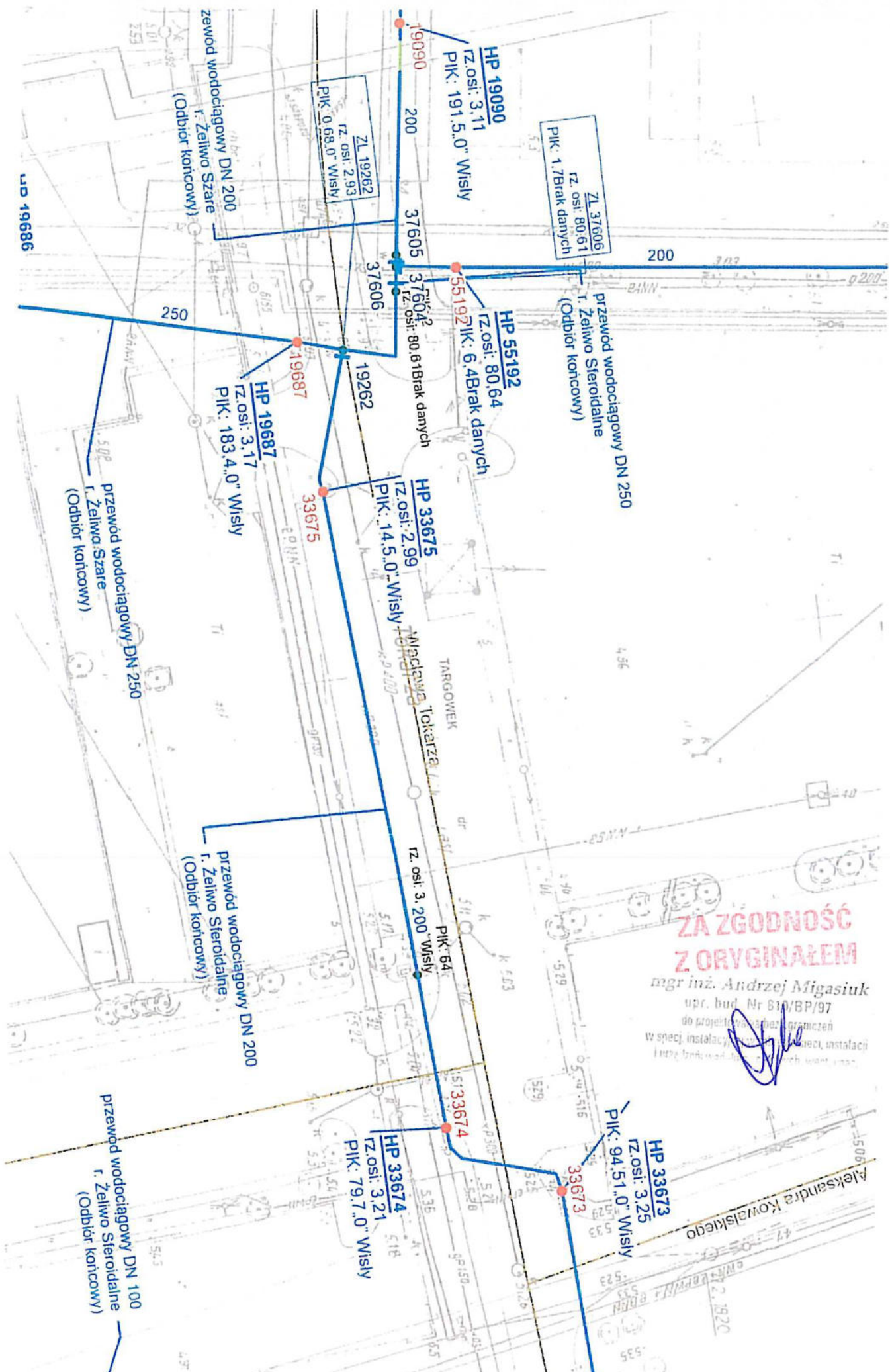
Wladawa Tolarza
ul. Tolarza

PIK: 17.5
rz. osi: 3.02.0 Wisly

przewód wodociagowy DN.100
r. Żelwo Szare
(Odbiór koncowy)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

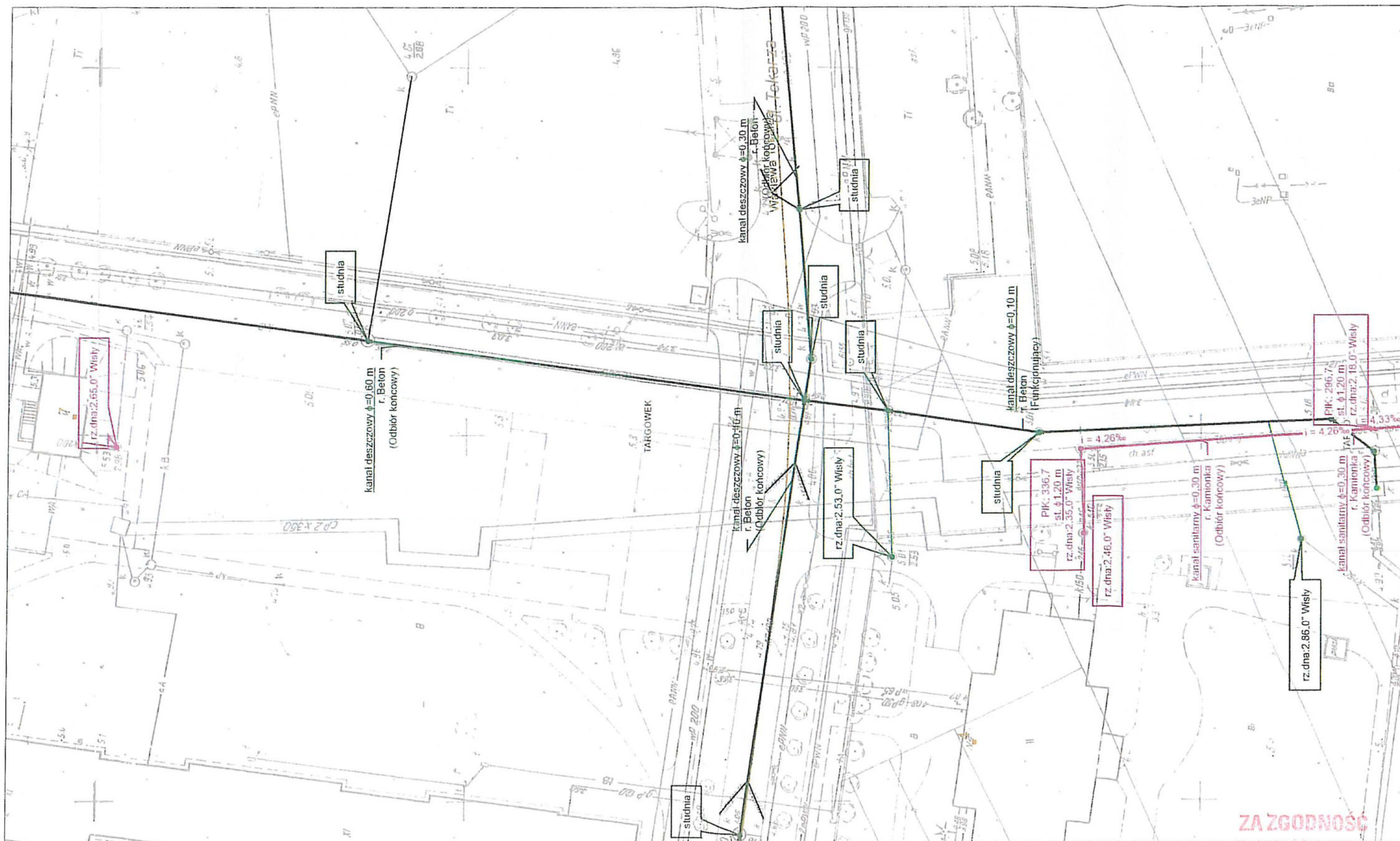
mgr inż. Andrzej Migasiuk
upr. bud. Nr 111/P/97
do projektowania i nadzoru
w spec. instalacyjnej i sieci, instalacji
i innych robót budowlanych, wodociagowych i gazowych



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Andrzej Migasiuk
upr. bud. Nr 810/BP/97
do projektowania bez ograniczeń
w spec. instalacji elektrycznej, instalacji
i innych urządzeń elektrycznych o napięciu

Aleksandra Kowalskiego



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Andrzej Mgasiuk
upr. bud. Nr 110 81/03
do projektowania i nadzoru
w ramach instalacyjnej części projektu, instalacji
i nadzoru nad budową.

ZALĄCZNIK DO PISMA

ZNAK PR. O. D. 11. 6. 6. 1. 1902. 2. 0. 14. 115941. 24. 74. 77

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Miejscowości
ul. Równoległa 4a, 02-235 w Warszawie
tel. 22 667 39 50, faks 22 667 37 46

Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym
Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień
tel. 22 667 32 26
krystyna.kielek@psgaz.pl

Pracownia Projektowa AMIGA
Andrzej Migasiuk
ul. Narutowicza 30/3
21-500 Biała Podlaska

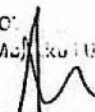
Wasz znak:
Nasz znak: PSGWA.ZMSM.763.642.24

Warszawa, 21 05 2024

Dot.: naniesienia czynnej sieci gazowej w rejonie ul. Tokarza 5 w Warszawie.

W odpowiedzi na Państwa pismo, Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o. o.
Oddział Gazowniczy w Warszawie Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień, przekazuje
mapę z naniesioną czynną siecią gazową będącą w eksploatacji PSG.
Brak rzędnych wysokościowych.

Z poważaniem

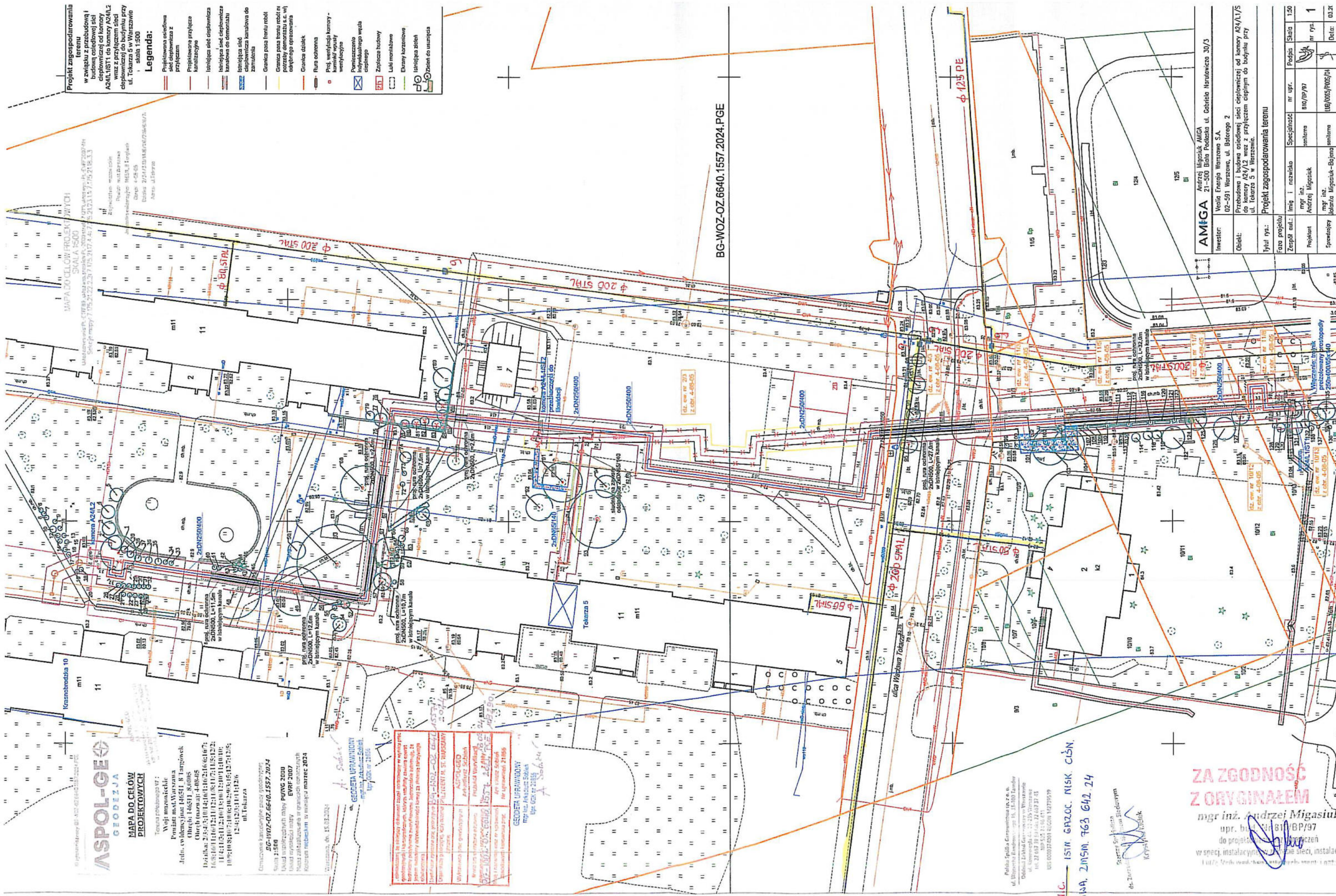
KIERO:
Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień

Aleksander Sawicki

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Andrzej Migasiuk
upr. bud. Nr 810/8P/97
do projektowania i nadzoru
w specj. instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji
i inż. i inż. wod.-kan. i inż. sanit. i gaz.

Załączniki :



1. Mapa z naniesioną czynną siecią gazową – 1 szt.



N/C. — ISTN. GAZOC. NISK. CŁÓN.
P56WA. 2MSM. 763. 642. 24

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINALEM**

ngr inż. Andrzej Migasiuk
upr. bud. Nr B/P/BP/97
do projektowania i wykończenia
w specj. instalacyjnym w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń wod.-kanalizacyjnych, ciepłot., gazow.

Opis projektu	Specjalność	nr upr.	Podpis	Stacja	1:50
Faza projektu	mgr inż. Andrzej Migasziuk	810/99/97		nr rysa	1
Zespół aut.	mgr inż. Jolanta Migasziuk-Bogdan	103/0055/0005/04		Data:	03.21



Zarząd Dróg Miejskich

ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa, tel. 22 55 89 000, faks 22 620 06 08
kancelaria@zdm.waw.pl, zdm.waw.pl, facebook.pl/zdm.warszawa

Warszawa, 3 czerwca 2024r.

Znak sprawy: TSG.422.4.137.2024.WKO(2)

AMIGA Andrzej Migasiuk
ul. Gabriela Narutowicza 30/3
21 - 500 Biała Podlaska

Dotyczy: Inwentaryzacji kabli sygnalizacyjnych na ul. Tokarza związanej z budową osiedlowej sieci ciepłowniczej w Warszawie.

W nawiązaniu do wniosku z dn. 27.05.2024 Zarząd Dróg Miejskich po zapoznaniu się z dostarczonymi materiałami informuje, że dla przedłożonego zakresu w/w lokalizacji nie występują urządzenia sygnalizacji świetlnej.

Sprawę prowadzi: Wojciech Kociemski, email: w.kociemski@zdm.waw.pl, tel. 22 55 89 263

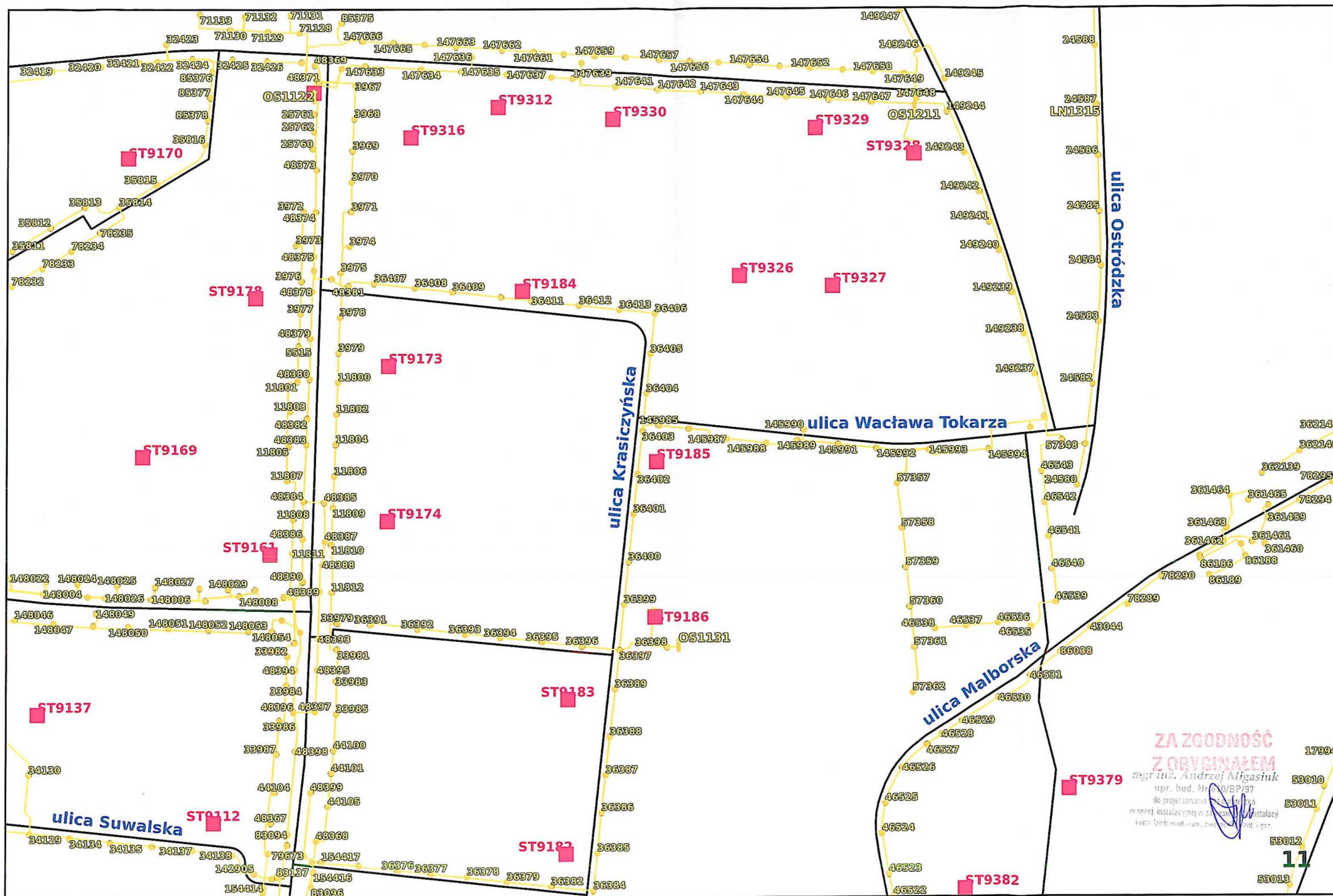
Piotr Dowjat
Naczelnik Wydziału Sygnalizacji
Zarząd Dróg Miejskich
(podpisano elektronicznie)

Signed by / Podpisano przez:

Piotr Dowjat
Zarząd Dróg Miejskich

Date / Data: 2024-06-03 15:22

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**
mgr inż. Andrzej Migasiuk
upr. bud. Nr 809/BP/97
do projektowania budowlanego
w specj. instalacyjny w zakresie sygnalizacji
i 0022 2nd, wydział: z. poln. 0022 2nd



L.p	Numer	Ulica	Typ słupa	Wysięgnik	Oprawa	Źródła światła	Moc (W)	Zasilanie	Obwód	Dzielnica	Data aktualizacji	Data podłączenia	Zarządca	Przyłączona	Uwagi	WGS84 X	WGS84 Y	PUWG2000 X	PUWG2000 Y
5626	68642	Tarnogórska ul.	ŻN-10	WRN-I/150	SAVA L LEDx24 8750lm 770mA O2	LED		OS1084		Targówek		1995-12-31	Dzielnica	1		21.0709	52.2800	641227.11	492464.12
5627	145985	Tokarza W. ul.	SAL 9	WR-I/120	TECEO 1/107/LED	LED	107	OS1131		Targówek		2016-12-31	Dzielnica	1		21.0462	52.2972	639489.15	494331.42
5628	145986	Tokarza W. ul.	SAL 9	WR-I/120	TECEO 1/107/LED	LED	107	OS1131		Targówek		2016-12-31	Dzielnica	1		21.0465	52.2972	639511.58	494328.84
5629	145987	Tokarza W. ul.	SAL 9	WR-I/350	TECEO 1/107/LED	LED	107	OS1131		Targówek		2016-12-31	Dzielnica	1		21.0469	52.2971	639539.60	494321.04
5630	145988	Tokarza W. ul.	SAL 9	WR-I/350	TECEO 1/107/LED	LED	107	OS1131		Targówek		2016-12-31	Dzielnica	1		21.0473	52.2971	639568.73	494317.99
5631	145989	Tokarza W. ul.	SAL 6	SZTORC	TECEO 1/51/LED	LED	51	OS1131		Targówek		2016-12-31	Dzielnica	1		21.0477	52.2971	639591.49	494320.10
5632	145990	Tokarza W. ul.	SAL 6	SZTORC	TECEO 1/51/LED	LED	51	OS1131		Targówek		2016-12-31	Dzielnica	1		21.0477	52.2972	639596.77	494327.65
5633	145991	Tokarza W. ul.	SAL 9	WR-I/120	TECEO 1/107/LED	LED	107	OS1131		Targówek		2016-12-31	Dzielnica	1		21.0481	52.2971	639622.33	494316.80
5634	145992	Tokarza W. ul.	SAL 9	WR-I/120	TECEO 1/107/LED	LED	107	OS1131		Targówek		2016-12-31	Dzielnica	1		21.0485	52.2970	639650.93	494313.89
5635	145993	Tokarza W. ul.	SAL 9	WR-I/120	TECEO 1/107/LED	LED	107	OS1131		Targówek		2016-12-31	Dzielnica	1		21.0491	52.2970	639689.36	494312.28
5636	145994	Tokarza W. ul.	SAL 9	WR-I/350	TECEO 1/107/LED	LED	107	OS1131		Targówek		2016-12-31	Dzielnica	1		21.0497	52.2970	639733.43	494312.61
5637	145995	Tokarza W. ul.	SAL 9	WR-I/120	TECEO 1/107/LED	LED	107	OS1131		Targówek		2016-12-31	Dzielnica	1		21.0502	52.2971	639764.85	494328.59
5638	57348	Tokarza W. ul.	SAL 9	WR-I/250	TECEO 1/107/LED	LED	107			Targówek		2002-08-23	Dzielnica	0		21.0506	52.2971	639788.59	494319.32
5639	57357	Tokarza W. ul.	WZ-6,5	WR-I/100	OUSd-70	SODOWE WYSOKOPRĘŻNE	70	OS1131		Targówek		2013-09-16	Dzielnica	1		21.0487	52.2968	639666.01	494287.61
5640	57358	Tokarza W. ul.	WZ-6,5	WR-I/100	OUSd-70	SODOWE WYSOKOPRĘŻNE	70	OS1131		Targówek		2013-09-16	Dzielnica	1		21.0488	52.2965	639669.14	494254.44
5641	57359	Tokarza W. ul.	WZ-6,5	WR-I/100	OUSd-70	SODOWE WYSOKOPRĘŻNE	70	OS1131		Targówek		2013-09-16	Dzielnica	1		21.0488	52.2962	639672.21	494225.47
5642	57360	Tokarza W. ul.	WZ-6,5	WR-I/100	OUSd-70	SODOWE WYSOKOPRĘŻNE	70	OS1131		Targówek		2013-09-16	Dzielnica	1		21.0488	52.2960	639675.02	494196.23
5643	57361	Tokarza W. ul.	WZ-6,5	WR-I/100	OUSd-70	SODOWE WYSOKOPRĘŻNE	70	OS1131		Targówek		2013-09-16	Dzielnica	1		21.0489	52.2957	639678.04	494166.09
5644	57362	Tokarza W. ul.	WZ-6,5	WR-I/100	OUSd-70	SODOWE WYSOKOPRĘŻNE	70	OS1131		Targówek		2013-09-16	Dzielnica	1		21.0488	52.2954	639676.95	494132.54
5645	59510	Topazowa ul.	ORION-8	WRN-I/150	SAVA L LEDx16 4350lm 550mA O4	LED				Targówek		2009-11-13	Dzielnica	0		21.0802	52.2848	641848.66	493013.63
5646	59511	Topazowa ul.	ORION-8	WRN-I/150	SAVA L LEDx16 4350lm 550mA O4	LED				Targówek		2009-11-13	Dzielnica	0		21.0803	52.2846	641858.87	492987.08
5647	78298	Topazowa ul.	ORION-8	WRN-I/150	SAVA L LEDx16 4350lm 550mA O4	LED				Targówek		2009-11-13	Dzielnica	0		21.0805	52.2843	641869.10	492960.83
5648	78299	Topazowa ul.	ORION-8	WRN-I/150	SAVA L LEDx16 4350lm 550mA O4	LED				Targówek		2009-11-13	Dzielnica	0		21.0806	52.2841	641879.20	492935.90
5649	78300	Topazowa ul.	ORION-8	WRN-I/150	SAVA L LEDx16 4350lm 550mA O4	LED				Targówek		2009-11-13	Dzielnica	0		21.0808	52.2838	641890.08	492909.43
5650	78301	Topazowa ul.	ORION-8	WRN-I/150	SAVA L LEDx16 4350lm 550mA O4	LED				Targówek		2009-11-13	Dzielnica	0		21.0809	52.2836	641899.74	492883.83
5651	78302	Topazowa ul.	ORION-8	WRN-I/150	SAVA L LEDx16 4350lm 550mA O4	LED				Targówek		2009-11-13	Dzielnica	0		21.0811	52.2834	641912.22	492854.74
5652	78303	Topazowa ul.	ORION-8	WRN-I/150	SAVA L LEDx16 4350lm 550mA O4	LED				Targówek		2009-11-13	Dzielnica	0		21.0812	52.2831	641923.17	492827.35
5653	78304	Topazowa ul.	ORION-8	WRN-I/150	SAVA L LEDx16 3100lm 400mA MK-01	LED				Targówek		2009-11-13	Dzielnica	0		21.0813	52.2829	641930.32	492800.34
5654	78305	Topazowa ul.	ORION-8	WRN-I/150	SAVA L LEDx16 3100lm 400mA MK-01	LED				Targówek		2009-11-13	Dzielnica	0		21.0813	52.2826	641933.70	492773.45
5655	78306	Topazowa ul.	ORION-8	WRN-I/150	SAVA L LEDx16 3100lm 400mA MK-01	LED				Targówek		2009-11-13	Dzielnica	0		21.0814	52.2824	641936.38	492747.55
5656	143217	Torfowa ul.	WZ-6,5	WR-I/100	OUSd-70	SODOWE WYSOKOPRĘŻNE	70	OS1355		Targówek		2005-01-11	Bez konserwacji	1		21.0790	52.2828	641770.28	492787.85
5657	143218	Torfowa ul.	WZ-6,5	WR-I/100	OUSd-70	SODOWE WYSOKOPRĘŻNE	70	OS885		Targówek		2005-01-11	Bez konserwacji	1		21.0794	52.2829	641798.69	492799.06
5658	143219	Torfowa ul.	WZ-6,5	WR-I/100	OUSd-70	SODOWE WYSOKOPRĘŻNE	70			Targówek		2005-01-11	Bez konserwacji	0		21.0798	52.2830	641828.35	492810.19

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Andrzej Migasiuk
upr. bud. Nr 810/BP/97
do projektowania i wykonania
w spec. instalacyjnych i sieci, instalacji
i urządzeń wad. bud. i innych wst. i pos.



Projekt zagospodarowania terenu	
w związku z przebudową i budową osiedlowej sieci ciepłowniczej od komory A24/L1 do komory A24/L2 wraz z przyłączeniem sieci ciepłowniczej do budynku przy ul. Tokarza 5 w Warszawie	
Skala 1:500	
Legenda:	
Projektowana osiedlowa sieć ciepłownicza z przyłączeniem	
Projektowana sieć ciepłownicza kanalizacyjna	
Istniejąca sieć ciepłownicza kanalizacyjna	
Istniejąca sieć ciepłownicza kanalizacyjna do demontażu	
Istniejąca sieć ciepłownicza kanalizacyjna do zainstalowania	
Granica pasa frontu robót	
Granica pasa frontu robót na osiedlowej sieci ciepłowniczej	
Granica działek	
Rura ochronna	
Przej. wentylacji komory wentylacyjnej	
Pomieszczenie indywidualnego węzła ciepłowniczego	
Zaplecze budowy	
Lukl monitorowe	
Burmistrz	
Istniejąca sieć	
Zielonizacja terenu	

AMIGA	
Andrzej Wiśniewski AMIGA	
21-500 Biela Podlaska ul. Gabriela Narutowicza 30/3	
Inwestor:	
Veolia Energia Warszawa S.A.	
02-591 Warszawa, ul. Bolerego 2	
Objekt:	
Przebudowa i budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej od komory A24/L1 do komory A24/L2 wraz z przyłączeniem ciepłowni do budynku przy ul. Tokarza 5 w Warszawie	
Tytuł rysa:	
Projekt zagospodarowania terenu	
Rola projektu	
Projekt techniczny	
Zespół aut:	
Imię i nazwisko	
mgr inż. Andrzej Wiśniewski	
Projektant	
mgr inż. Andrzej Wiśniewski	
Sygnatariusz	
mgr inż. Andrzej Wiśniewski	
Podpis	
Podpis	
Data	
16.07.2024	

ZA ZGODNIŚC
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Andrzej Wiśniewski
upr. bud. Nr 810/EP/97
do projektowania

w spec. instalacyjnej w zakresie instalacji
i urządzeń wod.-kan., ciepłowniczych i gaz.