



Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy

adres do korespondencji

ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa, tel. 22 55 89 000, faks 22 620 06 08

kancelaria@zdm.waw.pl, zdm.waw.pl, facebook.pl/zdm.warszawa

Warszawa, dnia: 2023-12-19

DECYZJA NR ZDM/RIN/W/POST/1136/2023



ZDM/RIN/W/POST/1136/2023

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a w związku z art. 39 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2023 poz. 645 z późn. zm.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), Prezydent m. st. Warszawy, w imieniu którego działa Zastępca Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich na podstawie upoważnienia nr GP-OR.0052.4934.2016 Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 26 października 2016 r. do załatwiania spraw z zakresu zarządzania drogami krajowymi (z wyjątkiem autostrad i dróg ekspresowych), wojewódzkimi i powiatowymi na terenie m. st. Warszawy po rozpatrzeniu wniosku o uzgodnienie lokalizacji sieci uzbrojenia terenu, złożonego w Zarządzie Dróg Miejskich dnia 16.10.2023 r., uzupełnionego dnia 24.11.2023 r. przez pełnomocnika Pana Andrzeja Migasiuk, działającego w imieniu spółki **Veolia Energia Warszawa S.A., ul. Stefana Batorego 2, 02-591 Warszawa**, postanawia:

ZEZWALAM

Spółce **Veolia Energia Warszawa S.A., ul. Stefana Batorego 2, 02-591 Warszawa** na lokalizację w terenie zagospodarowanym zielenią, chodniku, torowisku tramwajowym oraz jezdni, sieci uzbrojenia terenu - liniowego urządzenia obcego tj. sieci ciepłowniczej osiedlowej 2xDN250/400, usytuowanej zgodnie z załącznikiem mapowym do protokołu z narady koordynacyjnej znak sprawy: BG-BDZ-KPS.6630.2077.2023.PPR zakończonej w dniu 10.10.2023 r. oraz załącznikiem mapowym nr 1 stanowiącym integralną część niniejszej decyzji w pasie drogowym **Al. JANA PAWŁA II** w Warszawie w rejonie pl. Mirowskiego, na **dz. ew. nr 94/1 z obrębu 6-01-05, dz. ew. nr 38 z obrębu 5-03-03**

przy zachowaniu następujących warunków:

1. wykonania robót w pasie drogowym **Al. JANA PAWŁA II** zgodnie z zaleceniami oraz uwagami zawartymi w protokole z narady koordynacyjnej znak sprawy: BG-BDZ-KPS.6630.2077.2023.PPR zakończonej w dniu 10.10.2023 r.,
2. w związku z planowaną przez Zarząd Dróg Miejskich przebudową pasa drogowego **al. JANA PAWŁA II** na odcinku **al. Solidarności - Rondo ONZ** (strona wschodnia) w ramach budowy drogi dla rowerów należy uzgodnić dokumentację projektową z Wydziałem Zrównoważonej Mobilności Zarządu Dróg Miejskich. Stosowne uzgodnienie należy przedłożyć wraz z wnioskiem o zajęcie pasa drogowego w celu wykonania robót. W przypadku wskazania przez ww. Wydział ZDM konieczności zmiany trasy, inwestor jest zobowiązany do przeprojektowania kolizyjnego urządzenia, w uzgodnieniu z ww. Wydziałem ZDM i uzyskania decyzji lokalizacyjnej uwzględniającej zmianę trasy urządzenia,

3. wykonania robót przed planowaną przez Zarząd Dróg Miejskich przebudową pasa drogowego al. JANA PAWŁA II na odcinku al. Solidarności - Rondo ONZ (strona wschodnia) w ramach budowy drogi dla rowerów. W przypadku braku możliwości wykonania robót przed ww. przebudową, prace należy wykonać w trakcie przebudowy, w porozumieniu z Wydziałem Zrównoważonej Mobilności Zarządu Dróg Miejskich obejmującym koordynację robót i warunki ich realizacji, które należy przedłożyć wraz z wnioskiem o zajęcie pasa drogowego w celu wykonania robót,
4. wykonania robót w pasie drogowym Al. JANA PAWŁA II w koordynacji i na warunkach określonych przez Wydział Pasa Drogowego Zarządu Dróg Miejskich, z uwagi na planowane prowadzenie prac w kolizji z obiektem handlowym. Stosowne pisemne uzgodnienie należy dołączyć do wniosku o zajęcie pasa drogowego w celu realizacji robót,
5. wykonania robót w pasie drogowym Al. JANA PAWŁA II bez naruszania konstrukcji jezdni, metodą bezwykopową. W przypadku braku możliwości technologicznych wykonania robót bez naruszenia konstrukcji jezdni, prace metodą wykopu otwartego należy wykonać po wcześniejszym ustaleniu warunków - w tym zakresu oraz sposobu odtworzenia konstrukcji jezdni z Wydziałem Utrzymania i Remontów Dróg, Zarządu Dróg Miejskich, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia zamiaru przystąpienia do robót budowlanych. W przypadku przebudowy ulicy i ewentualnej konieczności zagłębienia urządzenia będącego przedmiotem niniejszego zezwolenia, każdorazowy właściciel urządzenia zobowiązany jest je przebudować na własny koszt,
6. w przypadku wystąpienia odkształceń w konstrukcji jezdni w obszarze wykonywanego przekroczenia jezdni w okresie 36 miesięcy od dnia protokolarnego odbioru terenu przez pracowników ZDM, usunięcia przez Inwestora usterek na własny koszt t.j. odtworzenia całej konstrukcji jezdni w istniejącej technologii na całej szerokości jezdni i długości występowania odkształceń jednak nie mniej niż 5 mb szerzej, mierząc od krawędzi odkształcenia,
7. wykonania robót w pasie drogowym Al. JANA PAWŁA II bez naruszania konstrukcji torowiska tramwajowego oraz elementów zasilania sieci trakcyjnej, metodą bezwykopową - w uzgodnieniu ze spółką Tramwaje Warszawskie Sp. z o.o., ul. Siedmiogrodzka 20, 01-232 Warszawa,
8. wykonania projektowanych urządzeń zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518 z późn. zm.),
9. ustalenia warunków w tym zakresie oraz sposobu odtworzenia nawierzchni chodników z Wydziałem Utrzymania i Remontów Dróg, Zarządu Dróg Miejskich, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia zamiaru przystąpienia do robót budowlanych,
10. przywrócenia terenu zagospodarowanego zielenią do stanu poprzedniego - w przypadku prowadzenia prac w terenie zagospodarowanym zielenią,
11. uzgodnienia z Zarządem Zieleni m.st. Warszawy, ul. Hoża 13A, 00-528 Warszawa, sposobu prowadzenia prac i ochrony roślinności, przed złożeniem wniosku o zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót,
12. wywożenia na bieżąco ziemi z wykopów, bez możliwości jej składowania,
13. nienaruszania urządzeń odwadniających i innych elementów technicznych drogi w obszarze realizacji inwestycji,
14. poniesienia przez Inwestora kosztów budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym, związanych z lokalizacją uzgadnianej sieci uzbrojenia terenu lub likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym,
15. w przypadku wystąpienia kolizji projektowanej sieci uzbrojenia terenu z infrastrukturą ZDM, lub prowadzenia prac w zbliżeniu do infrastruktury ZDM należy wykonać i uzgodnić w Wydziale Oświetlenia ZDM - po uprzednim uzyskaniu inwentaryzacji – projekt zabezpieczenia kabli oświetleniowych,
16. w przypadku wystąpienia kolizji projektowanej sieci uzbrojenia terenu z infrastrukturą ZDM, lub prowadzenia prac w zbliżeniu do infrastruktury ZDM należy wykonać i

- uzgodnić w Wydziale Sygnalizacji ZDM - po uprzednim uzyskaniu inwentaryzacji – projekt zabezpieczenia kabli sygnalizacyjnych. W przypadku kolizji projektowanej sieci uzbrojenia terenu z pętlami indukcyjnymi, należy uzgodnić warunki realizacji prac z ww. Wydziałem ZDM,
17. ponoszenie odpowiedzialności za naruszenie praw osób trzecich, spowodowanie awarii innych urządzeń zaistniałych w związku z zajęciem terenu a także skutków wypadków i kolizji,
 18. wykonania przez właściciela urządzeń dwa razy w ciągu roku regulacji wysokościowej urządzeń naziemnych do rzędnych nawierzchni pasa drogowego zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane art. 61 i 62 z Rozdz. 6. „Utrzymanie obiektów budowlanych” (Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.),
 19. przyjęcia przez właściciela urządzeń odpowiedzialności wobec osób trzecich za szkody i straty wynikłe w pasie o szerokości 1 m od zewnętrznego obrysu urządzenia usytuowanego na powierzchni pasa drogowego, spowodowane umieszczeniem tego urządzenia w pasie drogowym,
 20. utrzymania urządzenia objętego uzgodnieniem, zgodnie z art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2023 poz. 645 z późn. zm.),
 21. jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymagać będzie przełożenia urządzenia objętego zezwoleniem wraz z uwzględnieniem zmiany parametru długości urządzenia, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel, zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2023 poz. 645 z późn. zm.),
 22. jeżeli zajęcie pasa drogowego będzie wpływało na ruch drogowy lub będzie ograniczało widoczność na drodze albo spowoduje wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych, uzyskania w trybie określonym w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017r., poz 784 z późn. zm.) zatwierdzonego przez Biuro Zarządzania Ruchem Drogowym Urzędu m.st. Warszawy, ul. Chałubińskiego 8, 00-613 Warszawa (adres do korespondencji: Al. Jerozolimskie 44, 00-024 Warszawa), projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót uwzględniającego zajęcie terenu związane z obsługą technologiczną prowadzonych robót oraz docelowe odtworzenie naruszonego pasa drogowego,
 23. inwestor infrastruktury technicznej objętej uzgodnieniem ma obowiązek przed planowanym zajęciem pasa drogowego, uprzedniego zgłoszenia w Biurze Infrastruktury, Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa, planowanej inwestycji lub prac remontowych w pasie drogowym, w celu uzyskania opinii na temat warunków rozpoczęcia działań inwestycyjnych lub remontowych,
 24. komisijnego przekazania terenu do ZDM po zakończonych pracach oraz udzielenia 24-miesięcznej gwarancji (od momentu przejęcia terenu przez ZDM) na odtworzone elementy pasa drogowego,
 25. ponoszenia przez każdorazowego właściciela urządzeń opłat za pozostawienie urządzeń w pasie drogowym, ustalanych w drodze odrębnych decyzji administracyjnych, zgodnie z obowiązującymi w danym okresie stawkami opłat,
 26. w przypadku terenu objętego ochroną konserwatora zabytków - uzyskania pozwolenia właściwego Konserwatora Zabytków zgodnie z art. 36 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022r., poz. 840 z późn. zm.).

Niedopełnienie powyższych warunków, zgodnie z art. 40 ust 12 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2023 poz. 645 z późn. zm.) skutkować będzie wszczęciem przez ZDM postępowania administracyjnego oraz nałożeniem kary pieniężnej.

Zarząd Dróg Miejskich zastrzega, iż na etapie procedury prowadzącej do wydania decyzji dotyczącej zajęcia pasa drogowego w celu prowadzenia robót związanych z realizacją inwestycji będącej przedmiotem niniejszej decyzji może zajść konieczność dokonania

kolejnych uzgodnień, w szczególności, gdy w miejscu lokalizacji wnioskowanej sieci uzbrojenia terenu, po wydaniu przedmiotowej decyzji, zostanie wykonany remont lub przebudowa pasa drogowego.
Decyzja nie narusza praw osób trzecich.

UZASADNIENIE

Pan Andrzej Migasiuk działając na podstawie udzielonego mu pełnomocnictwa w imieniu spółki **Veolia Energia Warszawa S.A., ul. Stefana Batorego 2, 02-591 Warszawa** wystąpił z wnioskiem o uzgodnienie lokalizacji sieci uzbrojenia terenu tj. sieci ciepłowniczej osiedlowej 2xDN250/400 w terenie zagospodarowanym zielenią, chodniku, torowisku tramwajowym oraz jezdni w pasie drogowym **Al. JANA PAWŁA II** jako liniowego urządzenia obcego. Strona pismem złożonym w dniu 24.11.2023 r. uzupełniła wniosek wskazując warunki trudne wymienione w § 4 pkt 22 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518 z późn. zm.) dla sieci projektowanej w jezdni. Organ stosownie do postanowień art. 77 Kodeksu postępowania administracyjnego w sposób wyczerpujący zebrał materiał dowodowy niezbędny do rozstrzygnięcia wniosku Strony. Po rozpatrzeniu materiału dowodowego organ uzgodnił projektowaną lokalizację sieci uzbrojenia terenu określając przy tym konieczne do spełnienia warunki, w zakresie wskazanym w sentencji niniejszej decyzji.

Organ jednocześnie wskazuje, że zezwolenie wyrażone w niniejszej decyzji nie upoważnia do prowadzenia robót w pasie drogowym jak też nie zastępuje decyzji ws. umieszczania sieci uzbrojenia terenu w pasie drogowym, o które należy wystąpić do Zarządu Dróg Miejskich w Warszawie w trybie i na warunkach określonych w art. 40 ust. 1, ust. 2 pkt. 1, 2 ustawy o drogach publicznych (Dz.U. z 2023 poz. 645 z późn. zm.) oraz przepisach rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 01 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016 r., poz. 1264 z późn. zm.). Na podstawie przepisów art. 40 ust. 3, ust. 4, ust. 5, ust. 8 i ust. 11 powołanej wyżej ustawy w zezwoleniach, o których mowa w art. 40 ww. ustawy oraz uchwale Nr LXXIV/2468/2022 Rady m.st. Warszawy z dnia 15 grudnia 2022 roku w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych na obszarze m.st. Warszawy, z wyjątkiem autostrad i dróg ekspresowych, zmieniającej uchwałę Nr XXXI/666/2004 Rady miasta stołecznego Warszawy z dnia 27 maja 2004r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych na obszarze m. st. Warszawy, z wyjątkiem autostrad i dróg ekspresowych (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z 2004 r., Nr 148, poz. 3717 z późn. zm.) naliczone zostaną:

- opłata za zajęcie pasa drogowego za okres prowadzenia robót,
- opłata za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń będących przedmiotem niniejszego zezwolenia.

POUCZENIE

1. Przed rozpoczęciem robót budowlanych stosownie do przepisów art. 39 ust. 3a ustawy o drogach publicznych Wnioskodawca jest zobowiązany do:
 - 1.1 uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,
 - 1.2 uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego urządzenia, o którym mowa w art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych
 - 1.3 uzyskania zezwolenia ZDM na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym będącego przedmiotem niniejszego zezwolenia,
 - 1.4 uzyskania zezwolenia ZDM na umieszczenie w pasie drogowym urządzenia będącego przedmiotem niniejszego zezwolenia.
2. Zarządca drogi zastrzega sobie możliwość wygaszenia decyzji w trybie art. 162 ustawy z

- dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), a także zmiany jej warunków ze szczególnie ważnych powodów, nie dających się przewidzieć w chwili wydania decyzji, bez prawa roszczenia odszkodowania.
3. Zgodnie z postanowieniami art. 3 pkt 11, art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.), decyzja stanowi dla Inwestora podstawę do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie dysponowania terenem pasa drogowego na cele budowlane, w zakresie objętym decyzją.
 4. Odpowiednio do treści art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2023 poz. 645 z późn. zm.), Zarząd Dróg Miejskich w Warszawie oświadcza, że niniejsza zgoda upoważnia Inwestora do złożenia oświadczenia, o którym mowa w art. 83b ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r., o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 z późn. zm.), pod warunkiem uprzedniego uzyskania przez Inwestora pozytywnej opinii Zarządu Zieleni m. st. Warszawy, ul. Hoża 13a, 00-528 Warszawa.
 5. W celu dokonania uzgodnienia, Zarząd Zieleni m.st. Warszawy wymaga przedłożenia projektu wykonanego zgodnie z wytycznymi zawartymi w zakładce BAZA WIEDZY na stronie <http://www.zzw.waw.pl> oraz Standardami kształtowania zieleni Warszawy (załącznik nr 7 do Programu Ochrony Środowiska dla m.st. Warszawy na lata 2017-2020 z perspektywą do 2023 r. stanowiącego załącznik do uchwały nr XXXVIII/973/2016 Rady m.st. Warszawy z dnia 15 grudnia 2016 r.),
 6. Niniejsza zgoda nie zastępuje ewentualnych prawem wymaganych uzgodnień, pozwoleń i decyzji niezbędnych do przeprowadzenia wycinki drzew i krzewów, a w szczególności nie zastępuje zezwoleń, o którym mowa w art. 83 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 z późn. zm.).
 7. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego z siedzibą w Warszawie, ul. Obozowa 57, za pośrednictwem Zarządu Dróg Miejskich, ul. Chmielna 120, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
 8. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
 9. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
 10. W sprawach nieuregulowanych niniejszą decyzją mają zastosowanie przepisy wskazane w jej podstawie prawnej lub w postanowieniach jej załączników.

W załączeniu:

1. Załącznik graficzny nr 1

Otrzymuje:

1. Pan Andrzej Migasiuk - adres w aktach sprawy (pełnomocnik spółki Veolia Energia Warszawa S.A.)
2. Biuro Infrastruktury Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa (do wiadomości)
3. Stołeczny Zarząd Rozbudowy Miasta ul. Senatorska 29/31, 00-099 Warszawa (do wiadomości)
4. ZDM-RIN (aa.)

Do wiadomości:

Wystawiono w 4 oryginalnych egzemplarzach

Suma kontrolna dokumentu: 6ae772c5703d15a127dfcf01a0538877

Numer wniosku



ZDM/ZUWD/W/1070/A/2023



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

ASPOL-GEO
Arkadiusz Sobień
03-144 Warszawa, ul. Światowida 14/146
NIP: 948-730-17-90. REGON: 361466204
tel 51 555 55 55, email: aspolgeo@gmail.com

Terenu położonego w:

Woj: mazowieckie

Powiat: m.st. Warszawa

Jedn. ewidencyjna: 146510_8 Śródmieście

Obręb: 146510_8.0303; 146510_8.0105

Obręb (nazwa): 5-03-03; 6-01-05

Działka: 31;34/1;34/2;35;38;2/1;4;5;14/1;14/2;

51/5(5-03-03); 94/1;36/4;95/5;8/2(6-01-05)

ul. Elektoralna/plac Mirowski

Oznaczenie kancelaryjne pracy geodezyjnej

BG-WOZ-OZ.6640.2264.2023.PGE

Skala 1:500

Układ współrzędnych mapy PUWG 2000

Układ wysokości mapy EVRF 2007

Mapa zaktualizowana w granicach oznaczonych

Kolorem niebieskim w miesiącu marzec 2023

Warszawa, dn.06.03.2023

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Arkadiusz Sobień
Upr. GKG nr 21856

A. Sobień

oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karniej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Legitymacja z gószczenia prac geodezyjnych Członek Stowarzyszenia Geodeta w Warszawie z gószczeniem	BG-1002-OZ.6640.2264.2023 PREZYDENT M. ST. WARSZAWY
Wykonawca prac geodezyjnych	ASPOL-GEO Arkadiusz Sobień
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik czynności geodezyjnej	Protokół Weryfikacji Nr 2264 z daty 06.03.2023
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Arkadiusz Sobień Nr uprawnień 21856

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Arkadiusz Sobień
Upr. GKG nr 21856

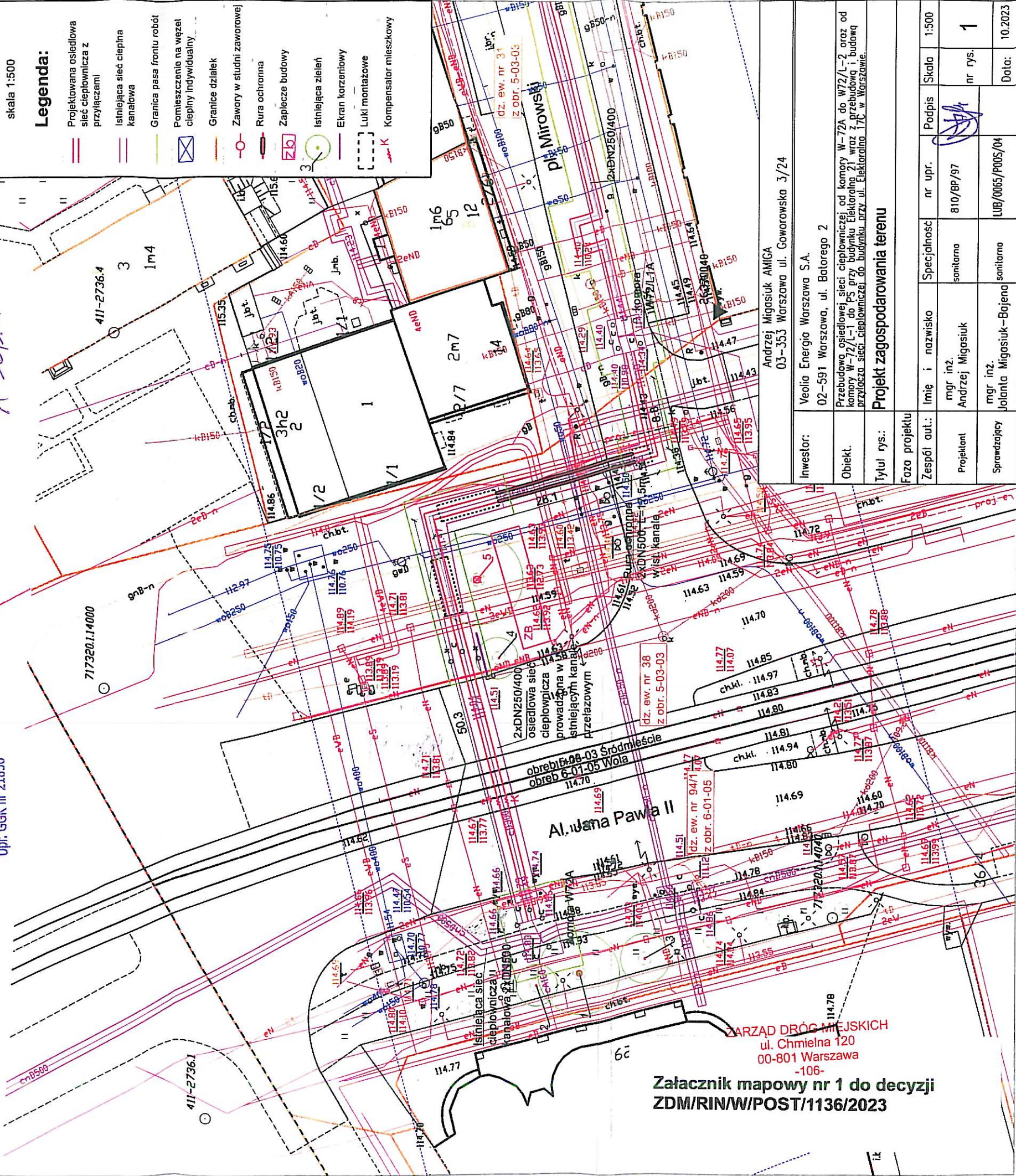
A. Sobień

Projekt
zagospodarowania
terenu

skala 1:500

Legenda:

- Projektowana osiedlowa sieć ciepłownicza z przyłączami
- Istniejąca sieć ciepła kanatowa
- Granica pasa frontu robót
- Pomieszczenie na węzeł ciepłowni indywidualny
- Granice działek
- Zawory w studni zaworowej
- Rura ochronna
- Zaplecze budowy
- Istniejąca zieleni
- Ekran korzeniowy
- Luki montażowe
- Kompensator mieszkowy



Załącznik mapowy nr 1 do decyzji
ZDM/RIN/W/POST/1136/2023

ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH
ul. Chmielna 120
00-801 Warszawa
-106-

Andrzej Migasiuk AMIGA
03-353 Warszawa ul. Goworowska 3/24

Veolia Energia Warszawa S.A.

02-591 Warszawa, ul. Batorego 2

Obiekt. Przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej od kamory W-72A do W72/L-2 oraz od kamory W-72/L-1 do PS przy budynku Elektralna 21 wraz z przebudową i budową przyłącza sieci ciepłowniczej do budynku przy ul. Elektralna 17C w Warszawie.

Tytuł rys.: Projekt zagospodarowania terenu

Faza projektu				
Zespół aut.:	Imię i nazwisko	Specjalność	nr upr.	Podpis
Projektant	mgr inż. Andrzej Migasiuk	sanitarna	810/BP/97	
Sprawdzający	mgr inż. Jolanta Migasiuk-Bojano	sanitarna	LUB/0065/P005/04	
			nr rys.	1
			Skala	1:500
			Data:	10.2023



Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy

adres do korespondencji

ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa, tel. 22 55 89 000, faks 22 620 06 08

kancelaria@zdm.waw.pl, zdm.waw.pl, facebook.pl/zdm.warszawa

Warszawa, 22. 04. 2024

DECYZJA NR ZDM/RIN/W/POST/1136/2023/Z/17/2024

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), Prezydent m. st. Warszawy w imieniu, którego działa Zastępca Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich na podstawie upoważnienia Nr GP-OR.0052.4934.2016 Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 26 października 2016 r. do załatwiania spraw z zakresu zarządzania drogami krajowymi (z wyjątkiem autostrad i dróg ekspresowych), wojewódzkimi i powiatowymi na terenie m. st. Warszawy

ZMIENIA

na wniosek złożony w dniu 11.01.2024 r., uzupełniony w dniu 06.02.2024 r. przez pełnomocnika Pana Andrzeja Migasiuka, działającego w imieniu spółki **Veolia Energia Warszawa S.A., ul. Stefana Batorego 2, 02-591 Warszawa**, treść decyzji Nr ZDM/RIN/W/POST/1136/2023 z dnia 19.12.2023 r., w taki sposób że:

- Załącznik graficzny nr 1 do niniejszej decyzji zmieniającej, staje się załącznikiem graficznym nr 1 do decyzji pierwotnej.

Pozostała treść przedmiotowej decyzji pozostaje bez zmian.

UZASADNIENIE

Pan Andrzej Migasiuk działając na podstawie udzielonego mu pełnomocnictwa w imieniu spółki Veolia Energia Warszawa S.A., ul. Stefana Batorego 2, 02-591 Warszawa, złożył w dniu 11.01.2024 r. wniosek z prośbą o zmianę decyzji Nr ZDM/RIN/W/POST/1136/2023 z dnia 19.12.2023 r., zezwalającej na lokalizację sieci ciepłowniczej osiedlowej 2xDN250/400 - w pasie drogowym al. Jana Pawła II, polegającej na uwzględnieniu uaktualnionego załącznika mapowego. Strona uzupełniła wniosek w dniu 06.02.2024 r. Wniosek o zmianę decyzji strona uzasadniła koniecznością zmiany sposobu umieszczenia sieci ciepłowniczej oraz innymi okolicznościami wskazanymi we wniosku. Jednocześnie należy wskazać, że przedmiotem ww. decyzji jak i niniejszej decyzji zmieniającej jest sieć ciepłownicza osiedlowa 2xDN250/400. Decyzją nie jest natomiast objęte zaplecze budowy wykazane na załączniku mapowym. Na marginesie można wskazać, że obsługa technologiczna robót, w tym usytuowanie tymczasowego zaplecza budowy będzie wynikać z projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót, który należy przygotować i zatwierdzić w Biurze Zarządzania Ruchem Drogowym Urzędu m.st. Warszawy, a następnie przedłożyć wraz z wnioskiem o zajęcie pasa drogowego w celu realizacji sieci ciepłowniczej. Projekt organizacji ruchu, którego sporządzenie jest obowiązkiem strony musi uwzględnić uwarunkowania dotyczące ruchu w tym funkcjonujące w pasie drogowym Al. Jana Pawła II obiekty handlowe. Obowiązkiem strony jest również wskazana w punkcie czwartym rozstrzygnięcia decyzji, konieczność koordynacji prac i uzgodnienia warunków ich realizacji

z Wydziałem Pasa Drogowego Zarządu Dróg Miejskich, z uwagi na kolizję planowanej inwestycji z obiektami handlowymi.

Organ pierwszej instancji mając na uwadze wskazane we wniosku okoliczności dotyczące sposobu umieszczenia sieci ciepłowniczej a także to, że przepisy szczególne nie sprzeciwiają się zmianie decyzji uznał, że wykazano słuszny interes strony co przemawia za zmianą przedmiotowej decyzji w zakresie osiedlowej sieci ciepłowniczej 2xDN250/400. Mając na uwadze dyspozycje art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego należało postąpić jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego z siedzibą w Warszawie, ul. Obozowa 57, za pośrednictwem Zarządu Dróg Miejskich, ul. Chmielna 120, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
2. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
3. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

z up. PREZYDENTA MIASTA
STOŁECZNEGO WARSZAWY

Artur Rejzner
Z-ca Dyrektora
Zarządu Dróg Miejskich

Załącznik:

1. Załącznik graficzny nr 1
2. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych w ZDM

Otrzymuje:

1. Pan Andrzej Migasiuk – adres w aktach sprawy (pełnomocnik Veolia Energia Warszawa S.A.)
2. ZDM-RIN(aa)



MAPA DO CELÓW
PROJEKTOWYCH

Terenu położonego w :
Woj: mazowieckie

Powiat: m.st. Warszawa

Jedn. ewidencyjna: 146510_8 Śródmieście

Obręb: 146510_8.0303; 146510_8.0105

Obręb (nazwa): 5-03-03; 6-01-05

Działka: 31;34/1;34/2;35;38;2/1;4;5;14/1;14/2;
51/5(5-03-03); 94/1;36/4;95/5;8/2(6-01-05)
ul. Elektoralna/ plac Mirowski

Oznaczenie kancelaryjne pracy geodezyjnej

BG-WOZ-OZ.6640.2264.2023.PGE

Skala 1:500

Układ współrzędnych mapy PUWG 2000

Układ wysokości mapy EVRF 2007

Mapa zaktualizowana w granicach oznaczonych

Kolorem niebieskim w miesiącu marzec 2023

Warszawa, dn.06.03.2023

ASPOL-GEO
Arkadiusz Sobień
03-144 Warszawa, ul. Światowida 14/146
NIP: 948-730-17-90, REGON: 361466204
tel 51 553 55 55 email: aspolgeo@gmail.com

oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Wykonawca prac geodezyjnych	ASPOL-GEO Arkadiusz Sobień
Nr oraz data sporządzenia dokumentu	2264-02-0640
zawierającego wynik pozycyjnej weryfikacji	2264-02-0640
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień	Arkadiusz Sobień
zawodowych kierownika prac	Nr uprawnień 21856

GEODETA UPRAWNIONY

mgr inż. Arkadiusz Sobień

Upr. GK nr 21856

A Sobień

GEODETA UPRAWNIONY

mgr inż. Arkadiusz Sobień

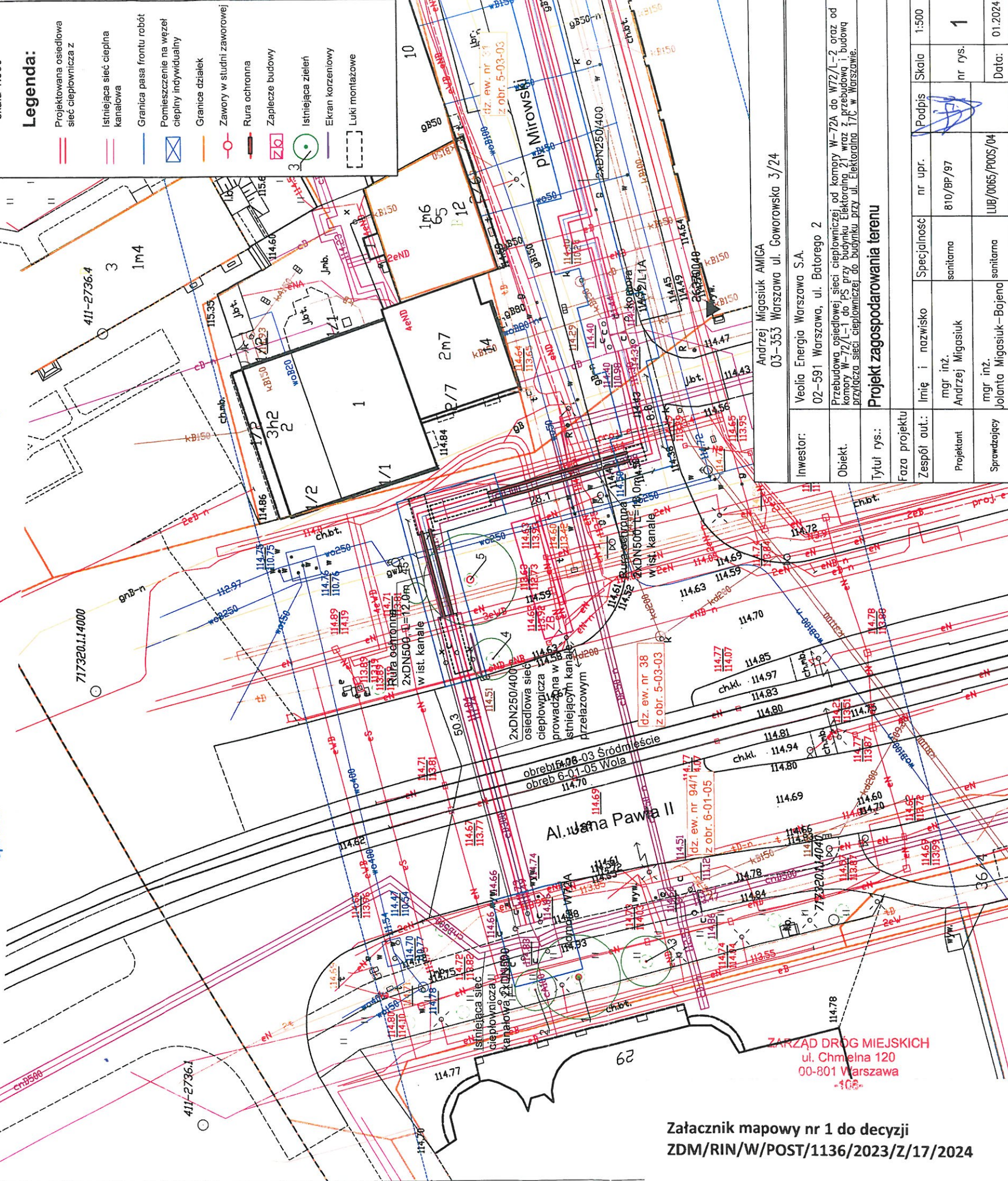
Upr. GK nr 21856

A Sobień


Projekt zagospodarowania terenu
skala 1:500

Legenda:

- Projektowana osiedlowa sieć ciepłownicza z
- Istniejąca sieć ciepłownicza kanalicyjna
- Granica pasa frontu robót
- Pomieszczenie na węzeł ciepły indywidualny
- Granice działek
- Zawory w studni zaworowej
- Rura ochronna
- Zaplecze budowy
- Istniejąca zielen
- Ekran korzeniowy
- Luki montażowe



Andrzej Migasiuk AMIGA
03-353 Warszawa ul. Goworowska 3/24

Investor:	Veolia Energia Warszawa S.A. 02-591 Warszawa, ul. Batorego 2				
Obiekt.	Przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej od komory W-72A do W72/L-2 oraz od komory W-72/L-1 do PS przy budynku Elektoralna 21 wraz z przebudową i budową przyłącza sieci ciepłowniczej do budynku przy ul. Elektoralna 17C w Warszawie.				
Tytuł rys.:	Projekt zagospodarowania terenu				
Faza projektu					
Zespół aut.:	Imię i nazwisko	Specjalność	nr upr.	Podpis	Skala
Projektant	mgr inż. Andrzej Migasiuk	sanitarna	810/BP/97		nr rys. 1
Sprawdzający	mgr inż. Jolanta Migasiuk-Bajena	sanitarna	LUB/0065/POOS/04		Data: 01.2024

Załącznik mapowy nr 1 do decyzji
ZDM/RIN/W/POST/1136/2023/Z/17/2024