



URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY  
Wydział Ochrony Środowiska dla Dzielnicy Targówek

ul. Ludwika Kondratowicza 20, 00-983 Warszawa, tel. 22 443 86 87, faks 22 325 54 70  
targowek.wos@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl, targowek.um.warszawa.pl

Warszawa, 6 marca 2023 r.

Znak sprawy: UD-X-WOS.0724.15.2023.MOR

(4)

**PP Projekt Grzegorz Pachocki**

**Dotyczy:** uzgodnienia projektu przebudowy i budowy osiedlowej sieci ciepłowniczej do budynków przy ul. Rembielińskiej 21A, ul. Hieronima 2, 3, 5, ul. Skrajnej 14 i ul. Wybrańskiej 13 w Warszawie (dz. ew. nr 48/2, 49, 50, 54, 55, 56, 57, 59/1, 59/2, 63, 71/1, 71/4, 75, 76/1, 77, 83/1, 83/2, 86/5, 92 z obr. 4-08-06)

W odpowiedzi na pismo otrzymane 14 lutego 2023 r., uzupełnione 3 marca 2023 r., informuję że opiniuję pozytywnie projekt planowanej inwestycji liniowej w zakresie dz. ew. nr 48/2, 54, 55, 56, 57, 59/1, 59/2, 71/1, 71/4, 75, 76/1, 77, 83/2, 83/1 z obrębu 4-10-10 przy ul. Hieronima, ul. Skrajnej, ul. Wybrańskiej w Warszawie pod warunkiem zastosowania następujących rozwiązań:

1. W zakresie poszczególnych drzew i krzewów:
  - 1) Krzewy oznaczone symbolem D – w części, w której zachodzi kolizja zostaną przesadzone.
  - 2) Przy drzewie nr 1, 12, 24, 61, 64, 70, 86 zostanie wykonany ekran korzeniowy, prace będą prowadzone metodą tunelową (tj. wykonywane ręcznie, niedopuszczające do usunięcia korzeni o średnicy większej niż 2 cm).
  - 3) Przy drzewie nr 4 na fragmencie gdzie zachodzi konieczność wykonania wykopu (od strony drzewa 5) prace będą wykonywane ręcznie, bez usuwania korzeni o średnicy większej niż 2 cm.
  - 4) Przy drzewie nr 6, 55, 87 zostanie zastosowana metoda bezwykopowa tj. przecisk lub przewiert.
  - 5) Sieć przy drzewach nr 2, 3, 4 (z wyjątkiem krótkiego odcinka od strony północno-wschodniej zgodnie z oznaczeniem na projekcie zieleni), 5, 14, 16, 17, 35, 42, 67, 76, 82, 83 zostanie poprowadzona w rurach ochronnych w istniejącym kanale bez ingerencji w bryłę korzeniową drzew.
  - 6) Przy drzewie nr 50-54, 56, 57, 77-79 i 89 prace zostaną wykonane metodą tunelową tj. bez usuwania korzeni o średnicy większej niż 1,5 cm.
  - 7) W przypadku drzew o nr 13, 44, 65 zachodzi bezpośrednia kolizja z planowaną inwestycją, w związku z czym zachodzi konieczność wystąpienia z wnioskiem o wydanie zezwolenia na ich usunięcie.

Ponadto w odniesieniu do ogółu prac prowadzonych w związku z planowaną inwestycją należy stosować następujące wytyczne:

- W przypadku odsłonięcia korzeni w trakcie prac, należy zabezpieczyć je przed wysychaniem, prace w ich obrębie należy prowadzić ręcznie tak aby nie doprowadzić do ich uszkodzenia.

- Podczas prac ziemnych w obrębie koron istniejących drzew i krzewów zakazuje się: wytyczania tymczasowej komunikacji sprzętu ciężkiego, składowania materiałów budowlanych i ziemnych oraz ustawiania kontenerów i zmieniania poziomu gruntu.
- Na czas prowadzenia robót drzewa należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi, stosując szalunki (obejmujące cały pień drzewa).
- Po zakończeniu prac teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego.

Odcinek planowanej sieci na obszarze dz. ew. nr 49, 50, 63 i 92 z obrębu 4-08-06 znajduje się w pasach drogowych ul. Jarosławskiej i ul. Św. Hieronima. W związku z tym przekazuję wniosek o opinię w tym zakresie do Wydziału Infrastruktury dla Dzielnicy Targówek administrującego zielenią w pasach drogowych dróg gminnych.

Odcinek sieci na obszarze dz. ew. nr 86/5 z obrębu 4-08-06 znajduje się w pasie drogowym ul. Rembielińskiej (drogi powiatowej). W związku z tym o opinię w sprawie lokalizacji sieci w tym zakresie należy wystąpić do jednostki odpowiedzialnej za zieleni w pasach drogowych dróg powiatowych tj. Zarządu Zieleni m.st. Warszawy.

Jednocześnie informuję, że:

- niniejsza opinia nie zastępuje wymaganych prawem<sup>1</sup> zezwoleń na usunięcie drzew i krzewów,
- za usunięcie drzewa lub krzewu bez wymaganego zezwolenia lub bez zgody posiadacza nieruchomości, zniszczenie drzewa lub krzewu, uszkodzenie drzewa spowodowane wykonywaniem prac w obrębie korony drzewa, na terenach, które stanowią własność Miasta st. Warszawy, Marszałek Województwa Mazowieckiego, na pozostałych terenach w Dzielnicy Targówek – Zarząd Dzielnicy Targówek m.st. Warszawy, wymierza administracyjną karę pieniężną<sup>2</sup>

**Sprawę prowadzi:** Magdalena Oramus, moramus@targowek.waw.pl, telefon: 22 443-86-85, Urząd Dzielnicy Targówek, Wydział Ochrony Środowiska, ul. Kondratowicza 20, 00-983 Warszawa

**Załącznik:**

1. Klauzula o przetwarzaniu danych osobowych RODO.
2. Uzgodniony projekt.
3. Pismo o opinię w sprawie po uzupełnieniu informacji z 3 marca 2023 r. (wersja ostateczna po poprawkach).

**Otrzymują:**

1. PP Projekt Grzegorz Pachocki
2. Wydział Infrastruktury dla Dzielnicy Targówek w/m
3. a/a

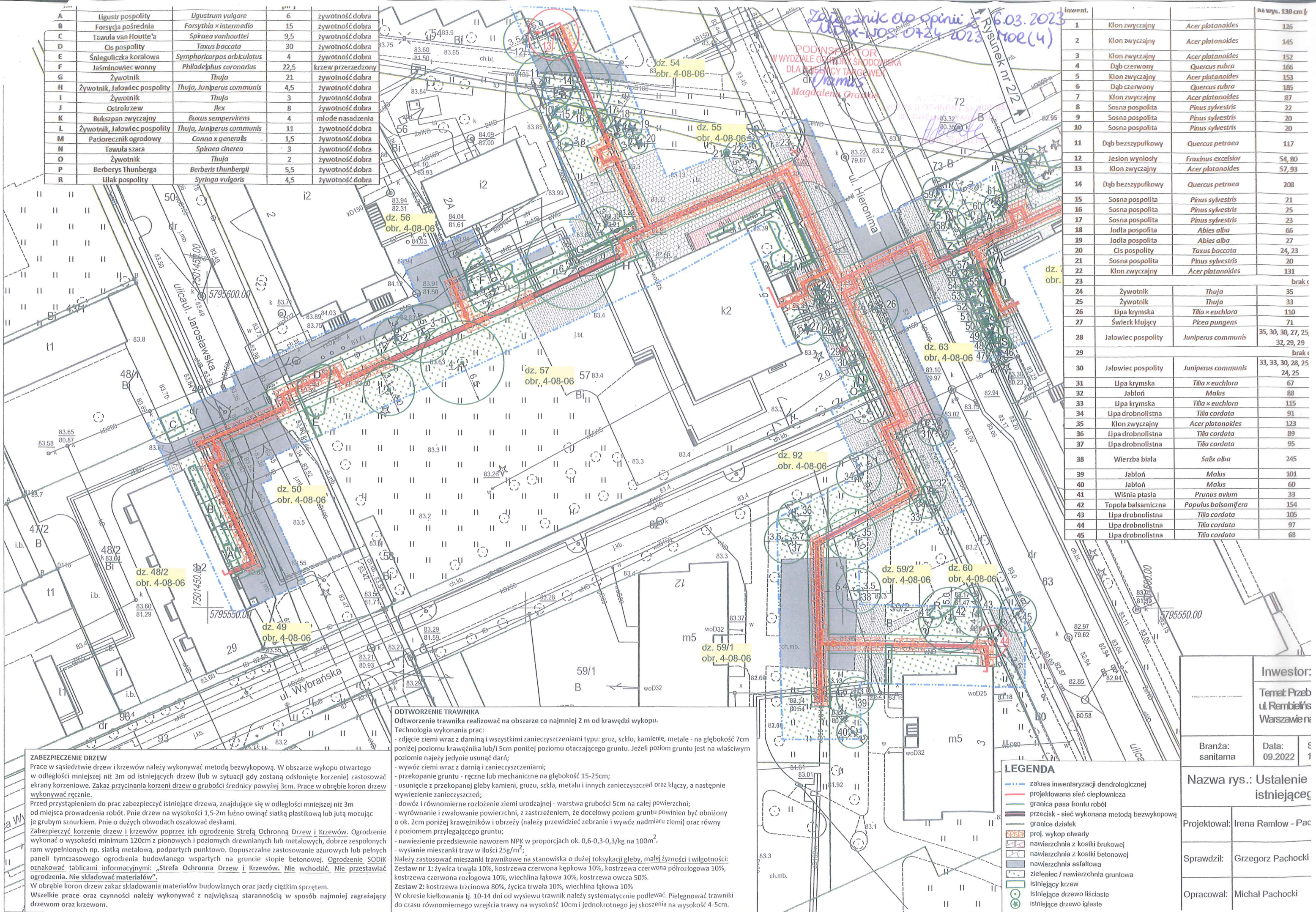
WYDZIAŁ OCHRONY ŚRODOWISKA  
dla DZIELNICY TARGÓWEK  
*Anna Salata*

<sup>1</sup> art. 83 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2022. 916 t.j.)

<sup>2</sup> art. 88 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2022.916 t.j.)



A	Ligustr pospolity	Ligustrum vulgare	6	żywność dobra
B	Forsycja pośrednia	Forsythia x intermedia	15	żywność dobra
C	Tawuła van Houtte'a	Spiraea vanhouttei	9,5	żywność dobra
D	Cis pospolity	Taxus baccata	30	żywność dobra
E	Śnieguliczka koralowa	Symphoricarpos orbiculatus	4	żywność dobra
F	Jaśminowiec wonny	Philadelphus coronarius	22,5	krzew przereźzony
G	Żywotnik	Thuja	21	żywność dobra
H	Żywotnik, Jałowiec pospolity	Thuja, Juniperus communis	4,5	żywność dobra
I	Żywotnik	Thuja	3	żywność dobra
J	Ostrokrzew	Ilex	8	żywność dobra
K	Bukspan zwyczajny	Buxus sempervirens	4	młode nasadzenia
L	Żywotnik, Jałowiec pospolity	Thuja, Juniperus communis	11	żywność dobra
M	Padorecznik ogrodowy	Canna x generalis	1,5	żywność dobra
N	Tawuła szara	Spiraea cinerea	3	żywność dobra
O	Żywotnik	Thuja	2	żywność dobra
P	Berberys Thunberga	Berberis thunbergii	5,5	żywność dobra
R	Ułak pospolity	Syringa vulgaris	4,5	żywność dobra



**ODTWORZENIE TRAWNIKA**  
Odtworzenie trawnika realizować na obszarze co najmniej 2 m od krawędzi wykopu.  
Technologia wykonania prac:  
- zdjęcie ziemi wraz z darnią i wszystkimi zanieczyszczeniami typu: gruz, szkło, kamienie, metale - na głębokość 7cm poniżej poziomu krawężnika lub/i 5cm poniżej poziomu otaczającego gruntu. Jeżeli poziom gruntu jest na właściwym poziomie należy jedynie usunąć darń;  
- wywóz ziemi wraz z darnią i zanieczyszczeniami;  
- przekopanie gruntu - ręczne lub mechaniczne na głębokość 15-25cm;  
- usunięcie z przekopanej gleby kamieni, gruzu, szkła, metalu i innych zanieczyszczeń oraz kłaczy, a następnie wywiezienie zanieczyszczeń;  
- dowóz i równomierne rozłożenie ziemi urodzajnej - warstwa grubości 5cm na całej powierzchni;  
- wyrównanie i zwalowanie powierzchni, z zastrzeżeniem, że docelowy poziom gruntu powinien być obniżony o ok. 2cm poniżej krawężników i obrzeży (należy przewidzieć zebranie i wywóz nadmiaru ziemi) oraz równy z poziomem przylegającego gruntu;  
- nawiezenie przedsięwzięcia nawozem NPK w proporcjach ok. 0,6-0,3-0,3/kg na 100m<sup>2</sup>,  
- wysianie mieszanki traw w ilości 25g/m<sup>2</sup>;  
Należy zastosować mieszanki trawnikowe na stanowiska o dużej toksykacji gleby, małej żyzności i wilgotności:  
Zestaw nr 1: żylica trwała 10%, kostrzewa czerwona kępowa 10%, kostrzewa czerwona półrozłogowa 10%, kostrzewa czerwona rozłogowa 10%, wiechlina łąkowa 10%, kostrzewa owcza 50%.  
Zestaw 2: kostrzewa trzinowa 80%, żylica trwała 10%, wiechlina łąkowa 10%.  
W okresie kiełkowania tj. 10-14 dni od wysiewu trawnik należy systematycznie podlewać. Pielęgnować trawniki do czasu równomiernego wzejścia trawy na wysokość 10cm i jednokrotnego jej koszenia na wysokość 4-5cm.

**ZABEZPIECZENIE DRZEW**  
Prace w sąsiedztwie drzew i krzewów należy wykonywać metodą bezwykopową. W obszarze wykopu otwartego w odległości mniejszej niż 3m od istniejących drzew (lub w sytuacji gdy zostaną odsłonięte korzenie) zastosować ekrany korzeniowe. Zakaz przycinania korzeni drzew o grubości średnicy powyżej 3cm. Prace w obrębie koron drzew wykonywać ręcznie.  
Przed przystąpieniem do prac zabezpieczyć istniejące drzewa, znajdujące się w odległości mniejszej niż 3m od miejsca prowadzenia robót. Pnie drzew na wysokości 1,5-2m luźno owinać siatką plastikową lub jutą mocując je grubym sznurkiem. Pnie o dużych obwodach oszalać deskami.  
Zabezpieczyć korzenie drzew i krzewów poprzez ich ogrodzenie Strefą Ochronną Drzew i Krzewów. Ogrodzenie wykonać o wysokości minimum 120cm z pionowych i poziomych drewnianych lub metalowych, dobrze zespolonych ram wypełnionych np. siatką metalową, podpartych punktowo. Dopuszczalne zastosowanie ażurowych lub pełnych paneli tymczasowego ogrodzenia budowlanego wspartych na gruncie stopie betonowej. Ogrodzenie SODiK oznaczać tablicami informacyjnymi: „Strefa Ochronna Drzew i Krzewów. Nie wchodzić. Nie przestawiać ogrodzenia. Nie składować materiałów”.  
W obrębie koron drzew zakaz składowania materiałów budowlanych oraz jazdy ciężkim sprzętem.  
Wszelkie prace oraz czynności należy wykonywać z największą starannością w sposób najmniej zagrażający drzewom oraz krzewom.

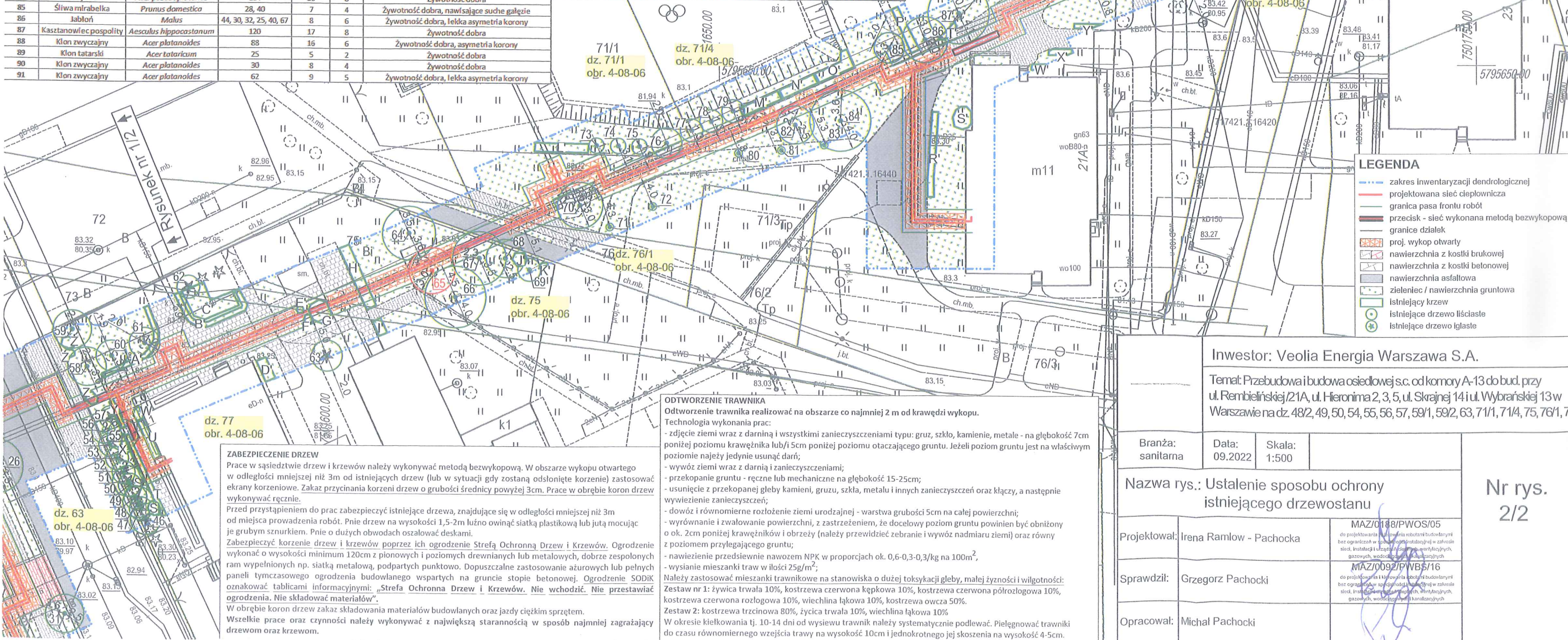
inwent.			na wys. 130 cm
1	Klon zwyczajny	Acer platanoides	126
2	Klon zwyczajny	Acer platanoides	145
3	Klon zwyczajny	Acer platanoides	152
4	Dąb czerwony	Quercus rubra	166
5	Klon zwyczajny	Acer platanoides	153
6	Dąb czerwony	Quercus rubra	185
7	Klon zwyczajny	Acer platanoides	87
8	Sosna pospolita	Pinus sylvestris	22
9	Sosna pospolita	Pinus sylvestris	20
10	Sosna pospolita	Pinus sylvestris	20
11	Dąb bezszypułkowy	Quercus petraea	117
12	Jesion wyniosły	Fraxinus excelsior	54, 80
13	Klon zwyczajny	Acer platanoides	57, 93
14	Dąb bezszypułkowy	Quercus petraea	208
15	Sosna pospolita	Pinus sylvestris	21
16	Sosna pospolita	Pinus sylvestris	25
17	Sosna pospolita	Pinus sylvestris	23
18	Jodła pospolita	Abies alba	66
19	Jodła pospolita	Abies alba	27
20	Cis pospolity	Taxus baccata	24, 23
21	Sosna pospolita	Pinus sylvestris	20
22	Klon zwyczajny	Acer platanoides	131
23			brak c
24	Żywotnik	Thuja	35
25	Żywotnik	Thuja	33
26	Lipa krymska	Tilia x euchlora	110
27	Świerk klujący	Picea pungens	71
28	Jałowiec pospolity	Juniperus communis	35, 30, 30, 27, 25, 32, 29, 29
29			brak c
30	Jałowiec pospolity	Juniperus communis	33, 33, 30, 28, 25, 24, 25
31	Lipa krymska	Tilia x euchlora	67
32	Jabłoń	Malus	88
33	Lipa krymska	Tilia x euchlora	115
34	Lipa drobnolistna	Tilia cordata	91
35	Klon zwyczajny	Acer platanoides	123
36	Lipa drobnolistna	Tilia cordata	89
37	Lipa drobnolistna	Tilia cordata	95
38	Wierzba biała	Salix alba	245
39	Jabłoń	Malus	101
40	Jabłoń	Malus	60
41	Wiśnia ptasia	Prunus avium	33
42	Topola balsamiczna	Populus balsamifera	154
43	Lipa drobnolistna	Tilia cordata	105
44	Lipa drobnolistna	Tilia cordata	97
45	Lipa drobnolistna	Tilia cordata	68

Inwestor:		
Temat: Przeb ul. Rembiels Warszawie n		
Branża: sanitarna	Data: 09.2022	9 1
Nazwa rys.: Ustalenie istniejące		
Projektował:	Irena Ramlow - Pac	
Sprawdził:	Grzegorz Pachocki	
Opracował:	Michał Pachocki	



Nazwa polska	Nazwa łacińska	Obwód pnia na wys. 130 cm [cm]	Wysokość [m]	Średnica korony [m]	Stan zdrowotny
Żywotnik	Thuja	39	11	4	Żywotność dobra
Żywotnik	Thuja	28	7	3	Żywotność dobra
Świerk pospolity	Picea abies	55	14	4	Żywotność dobra
Żywotnik	Thuja	29	7	3	Żywotność dobra
Żywotnik	Thuja	36	10	3	Żywotność dobra
Świerk pospolity	Picea abies	59	16	4	Żywotność dobra
Żywotnik	Thuja	37	9	3	Żywotność dobra
Żywotnik	Thuja	39	8	3	Żywotność dobra
Żywotnik	Thuja	40	9	3	Żywotność dobra
Świerk pospolity	Picea abies	51	11	4	Żywotność dobra
Świerk klujący	Picea pungens	48	8	3	Żywotność dobra, lekka asymetria korony
Świerk klujący	Picea pungens	55	7	3	Żywotność dobra
Lipa drobnolistna	Tilia cordata	74	12	5	Żywotność dobra, lekka asymetria korony
Lipa drobnolistna	Tilia cordata	70	14	5	Żywotność dobra
Lipa drobnolistna	Tilia cordata	91	13	4	Żywotność dobra
Włśnia ptasia	Prunus avium	72	12	4	Żywotność dobra
Świerk pospolity	Picea abies	29	6	3	Żywotność dobra
Świerk pospolity	Picea abies	49	9	4	Żywotność dobra
Robinia akacjowa	Robinia pseudoacacia	107	21	7	Żywotność dobra, lekka asymetria korony
Jesion wyniosły	Fraxinus excelsior	93	18	6	Żywotność dobra
Topola balsamiczna	Populus balsamifera	112	23	8	Żywotność dobra, lekka asymetria korony
Klon jesionolistny	Acer negundo	88, 120	20	7	Żywotność dobra, lekka asymetria korony
Klon jesionolistny	Acer negundo	101	18	5	Żywotność dobra
Grab pospolity	Carpinus betulus	19, 25	4	3	Żywotność dobra
Klon jawor	Acer pseudoplatanus	84	15	6	Żywotność dobra
Klon jawor	Acer pseudoplatanus	19	5	1	Żywotność dobra, świeże nasadzenia
Klon jawor	Acer pseudoplatanus	19	5	1	Żywotność dobra, świeże nasadzenia
Klon zwyczajny	Acer platanoides	25	5	2	Żywotność dobra
Magnolia	Magnolia	23	3	2	Żywotność dobra
Klon zwyczajny	Acer platanoides	24	4	2	Żywotność dobra
Klon zwyczajny	Acer platanoides	31	6	4	Żywotność dobra
Klon zwyczajny	Acer platanoides	32	6	3	Żywotność dobra
Grab pospolity	Carpinus betulus	28	5	3	Żywotność dobra
Grab pospolity	Carpinus betulus	26	5	3	Żywotność dobra
Klon jawor	Acer pseudoplatanus	20	5	1	Żywotność dobra, świeże nasadzenia
Klon jawor	Acer pseudoplatanus	20	5	1	Żywotność dobra, świeże nasadzenia
Klon jawor	Acer pseudoplatanus	40, 52, 55, 48	14	5	Żywotność dobra, lekka asymetria korony
Klon jawor	Acer pseudoplatanus	19	5	1	Żywotność dobra, świeże nasadzenia
Klon jawor	Acer pseudoplatanus	114	16	8	Żywotność dobra
Śliwa mirabelka	Prunus domestica	28, 40	7	4	Żywotność dobra, nawijające suche gałęzie
Jabłoń	Malus	44, 30, 32, 25, 40, 67	8	6	Żywotność dobra, lekka asymetria korony
Kasztanowiec pospolity	Aesculus hippocastanum	120	17	8	Żywotność dobra
Klon zwyczajny	Acer platanoides	88	16	6	Żywotność dobra, asymetria korony
Klon tatarski	Acer tataricum	25	5	2	Żywotność dobra
Klon zwyczajny	Acer platanoides	30	8	4	Żywotność dobra
Klon zwyczajny	Acer platanoides	62	9	5	Żywotność dobra, lekka asymetria korony

Nr inwent.	Nazwa polska	Nazwa łacińska	Wzrost [m]	Stan zdrowotny
S	Jałowiec pospolity	Juniperus communis	2,5	Żywotność dobra
T	Ligustr pospolity	Ligustrum vulgare	7,5	krzew przereźany
U	Ligustr pospolity	Ligustrum vulgare	4,5	krzew przereźany
W	Bukszpan zwyczajny	Buxus sempervirens	1,5	Żywotność dobra
X	Jałowiec pospolity	Juniperus communis	2	Żywotność dobra
Y	Ligustr pospolity	Ligustrum vulgare	2,5	krzew przereźany
Z	Lilak pospolity	Syringa vulgaris	2	krzew przereźany
Ż	Jaśminowiec wonny	Philadelphus coronarius	1	Żywotność dobra
Ż	Lilak pospolity	Syringa vulgaris	2	Żywotność dobra
A'	Ligustr pospolity	Ligustrum vulgare	8	Żywotność dobra
B'	Ligustr pospolity	Ligustrum vulgare	8,5	Żywotność dobra
C'	Jałowiec pospolity, Forsycja pośrednia, Podchreznica kalifornijska	Juniperus communis, Forsythia x intermedia, Physocarpus opulifolius	13	Żywotność dobra
D'	Żywotnik	Thuja	4	Żywotność dobra
E'	Berberys zwyczajny	Berberis vulgaris	0,5	Żywotność dobra
F'	Jałowiec pospolity	Juniperus communis	1	Żywotność dobra
G'	Lilak pospolity	Syringa vulgaris	6,5	Żywotność dobra
H'	Żywotnik	Thuja	12	Żywotność dobra
I'	Żywotnik	Thuja	2,5	Żywotność dobra
J'	Tawuła van Houtte'a	Spirea vanhouttei	2,5	Żywotność dobra
K'	Tawuła van Houtte'a	Spirea vanhouttei	1	Żywotność dobra
L'	Lilak pospolity, Tawuła japońska	Syringa vulgaris, Spirea japonica	8,5	Żywotność dobra
M'	Dereń biały	Cornus alba	7	Żywotność dobra
N'	Forsycja pośrednia	Forsythia x intermedia	6,5	Żywotność dobra
O'	Dereń biały	Cornus alba	8,5	Żywotność dobra
P'	Tawuła van Houtte'a, Forsycja pośrednia	Spirea vanhouttei, Forsythia x intermedia	6,5	Żywotność dobra
R'	Ligustr pospolity	Ligustrum vulgare	9	krzew przereźany
S'	Bez czarny	Sambucus nigra	6	Żywotność dobra
T'	Ligustr pospolity	Ligustrum vulgare	2	Żywotność dobra
U'	Dereń świdwa	Cornus sanguinea	4	Żywotność dobra
W'	Berberys Thunberga	Berberis thunbergii	1	krzew przereźany
X'	Berberys zwyczajny	Berberis vulgaris	2,5	krzew przereźany
Y'	Berberys zwyczajny	Berberis vulgaris	2	krzew przereźany
Z'	Berberys Thunberga	Berberis thunbergii	13,5	krzew przereźany
Ż'	Dereń biały	Cornus alba	7	Żywotność dobra
Ż'	Lilak pospolity	Syringa vulgaris	1	Żywotność dobra
A''	Ligustr pospolity	Ligustrum vulgare	3,5	Żywotność dobra
B''	Forsycja pośrednia	Forsythia x intermedia	9	Żywotność dobra



Dotyczy do opinii z 6.03.2023r.  
LID-X-WOS. 0724.15.2023.MPR(4)

PODINSPEKTOR  
W WYDZIALE OCHRONY ŚRODOWISKA  
DLADZIELNICY TARGÓWEK  
Magdalena Tramus

- LEGENDA**
- zakres inwentaryzacji dendrologicznej
  - projektowana sieć ciepłownicza
  - granica pasa frontu robót
  - przecisk - sieć wykonana metodą bezwykopową
  - granice działek
  - proj. wykop otwarty
  - nawierzchnia z kostki brukowej
  - nawierzchnia z kostki betonowej
  - nawierzchnia asfaltowa
  - zieleniec / nawierzchnia gruntowa
  - istniejący krzew
  - istniejące drzewo liściaste
  - istniejące drzewo iglaste

Inwestor: Veolia Energia Warszawa S.A.

Temat: Przebudowa i budowa osiedlowej s.c. od komory A-13 do bud. przy ul. Rembielińskiej 21A, ul. Hieronima 2, 3, 5, ul. Skrajnej 14 i ul. Wybrąskiej 13 w Warszawie na dz. 48/2, 49, 50, 54, 55, 56, 57, 59/1, 59/2, 63, 71/1, 71/4, 75, 76/1, 7

Branża: sanitarna	Data: 09.2022	Skala: 1:500
Nazwa rys.: Ustalenie sposobu ochrony istniejącego drzewostanu		
Projektował: Irena Ramlow - Pachocka	MAZ/0188/PWOS/05 do projektowania i wykonania robót budowlanych bez ograniczeń w stosunku do instalacji w zakresie sieć, instalacji i urządzeń elektrycznych, gazowych, wodociągów i kanalizacji	
Sprawdził: Grzegorz Pachocki	MAZ/0092/PWBS/16 do projektowania i wykonania robót budowlanych bez ograniczeń w stosunku do instalacji w zakresie sieć, instalacji i urządzeń elektrycznych, gazowych, wodociągów i kanalizacji	
Opracował: Michał Pachocki		

Nr rys.  
2/2

**ODTWORZENIE TRAWNIKA**  
Odtworzenie trawnika realizować na obszarze co najmniej 2 m od krawędzi wykopu.  
Technologia wykonania prac:  
- zdjęcie ziemi wraz z darnią i wszystkimi zanieczyszczeniami typu: gruz, szkło, kamienie, metale - na głębokość 7cm poniżej poziomu krawężnika lub/15cm poniżej poziomu otaczającego gruntu. Jeżeli poziom gruntu jest na właściwym poziomie należy jedynie usunąć darń;  
- wywóz ziemi wraz z darnią i zanieczyszczeniami;  
- przekopanie gruntu - ręczne lub mechaniczne na głębokość 15-25cm;  
- usunięcie z przekopanej gleby kamieni, gruzu, szkła, metalu i innych zanieczyszczeń oraz kłaczy, a następnie wywiezienie zanieczyszczeń;  
- dowóz i równomierne rozłożenie ziemi urodzajnej - warstwa grubości 5cm na całej powierzchni;  
- wyrównanie i zwalowanie powierzchni, z zastrzeżeniem, że docelowy poziom gruntu powinien być obniżony o ok. 2cm poniżej krawężników i obrzeży (należy przewidzieć zebranie i wywóz nadmiaru ziemi) oraz równy z poziomem przylegającego gruntu;  
- nawiezenie przedsięwzięcia nawozem NPK w proporcjach ok. 0,6-0,3-0,3/kg na 100m<sup>2</sup>;  
- wysianie mieszanki traw w ilości 25g/m<sup>2</sup>;  
Należy zastosować mieszanki trawnikowe na stanowiska o dużej toksykacji gleby, małej żyzności i wilgotności:  
Zestaw nr 1: żywica trwała 10%, kostrzewa czerwona kępowa 10%, kostrzewa czerwona półrozlogowa 10%, kostrzewa czerwona rozlogowa 10%, wiechlina łąkowa 10%, kostrzewa owcza 50%.  
Zestaw 2: kostrzewa trzcinowa 80%, żywica trwała 10%, wiechlina łąkowa 10%  
W okresie kielkowania tj. 10-14 dni od wysiewu trawnik należy systematycznie podlewać. Pielęgnować trawniki do czasu równomiernego wzejścia trawy na wysokość 10cm i jednokrotnego jej skoszenia na wysokość 4-5cm.

**ZABEZPIECZENIE DRZEW**  
Prace w sąsiedztwie drzew i krzewów należy wykonywać metodą bezwykopową. W obszarze wykopu otwartego w odległości mniejszej niż 3m od istniejących drzew (lub w sytuacji gdy zostaną odsonline korzenie) zastosować ekrany korzeniowe. Zakaz przycinania korzeni drzew o grubości średnicy powyżej 3cm. Prace w obrębie koron drzew wykonywać ręcznie.  
Przed przystąpieniem do prac zabezpieczyć istniejące drzewa, znajdujące się w odległości mniejszej niż 3m od miejsca prowadzenia robót. Pnie drzew na wysokości 1,5-2m łączyć owiniąć siatką plastikową lub jutą mocując je grubym sznurkiem. Pnie o dużych obwodach oszalać deskami.  
Zabezpieczyć korzenie drzew i krzewów poprzez ich ogrodzenie Strefą Ochronną Drzew i Krzewów. Ogrózenie wykonać o wysokości minimum 120cm z pionowych i poziomych drewnianych lub metalowych, dobrze zespolonych ram wypełnionych np. siatką metalową, podpartych punktowo. Dopuszczalne zastosowanie ażurowych lub pełnych paneli tymczasowego ogrodzenia budowlanego wspartych na gruncie stopie betonowej. Ogrózenie SODIK oznakować tablicami informacyjnymi: „Strefa Ochronna Drzew i Krzewów. Nie wchodzić. Nie przestawiać ogrodzenia. Nie składować materiałów”.  
W obrębie koron drzew zakaz składowania materiałów budowlanych oraz jazdy ciężkim sprzętem.  
Wszelkie prace oraz czynności należy wykonywać z największą starannością w sposób najmniej zagrażający drzewom oraz krzewom.





**Urząd Miasta Stołecznego Warszawy**

Wydział Ochrony Środowiska dla Dzielnicy Targówek

ul. L. Kondratowicza 20, 00-983 Warszawa, tel. 22 443 86 87, faks 22 325 54 70

targowek.wos@um.warszawa.pl, um.warszawa.pl, targowek.um.warszawa.pl

Warszawa, 19 czerwca 2023 r.

Znak sprawy: UD-X-WOS.0724.15.2023.MOR

(6)

**PP Projekt Grzegorz Pachocki**

**W sprawie:** uzgodnienia projektu przebudowy i budowy osiedlowej sieci ciepłowniczej do budynków przy ul. Rembielińskiej 21A, ul. Hieronima 2, 3, 5, ul. Skrajnej 14 i ul. Wybrańskiej 13 w Warszawie (dz. ew. nr 48/2, 49, 50, 54, 55, 56, 57, 59/1, 59/2, 63, 71/1, 71/4, 75, 76/1, 77, 83/1, 83/2, 86/5, 92 z obr. 4-08-06)

W nawiązaniu do opinii wydanej 6 marca 2023 r. w ww. sprawie, dokonuję sprostowania opinii w zakresie numeru obrębu lokalizacji sieci, tj. błędny zapis:

- „w zakresie dz. ew. nr 48/2, 54, 55, 56, 57, 59/1, 59/2, 71/1, 71/4, 75, 76/1, 77, 83/2, 83/1 z obrębu 4-10-10 przy ul. Hieronima, ul. Skrajnej, ul. Wybrańskiej”

Zmieniam w następujący sposób :

- „w zakresie dz. ew. nr 48/2, 54, 55, 56, 57, 59/1, 59/2, 71/1, 71/4, 75, 76/1, 77, 83/2, 83/1 z obrębu 4-08-06 przy ul. Hieronima, ul. Skrajnej, ul. Wybrańskiej”

W pozostałej części opinia z 6 marca 2023 r. znak sprawy: UD-X-WOS.0724.15.2023.MOR(4) pozostaje bez zmian.

**Osoba do kontaktu:** Magdalena Oramus, moramus@targowek.waw.pl, telefon: 22 443-86-85, Urząd Dzielnicy Targówek, Wydział Ochrony Środowiska, ul. Kondratowicza 20, 00-983 Warszawa

NACZELNIK  
WYDZIAŁU OCHRONY ŚRODOWISKA  
dla DZIELNICY TARGÓWEK  
*Anna Salata*  
Anna Salata

Otrzymują:

1. Adresat

2. a/a