



**PREZYDENT
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa**

Warszawa, 12 lutego 2025 r.

Znak sprawy: UD-X-WIR.6850.33.2023.AZA
(5.AZA.X)

POSTANOWIENIE Nr 1 do decyzji Nr 33/L/TAR/2023 z dnia 19.05.2023 r.

Na podstawie art. 155 ustawy z 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) oraz *upoważnienia Prezydenta m.st. Warszawy Nr GP-OR.0052.259.2017 z 10.01.2017 r.* po rozpatrzeniu wniosku złożonego 07.02.2025 r. przez:

postanawiam

zmienić decyzję **Nr 33/L/TAR/2023** z dnia 19 maja 2023 r. w sprawie lokalizacji w pasie drogowym ulic: **św. Hieronima** oraz **Jarosławskiej w Warszawie** - dróg kategorii gminnej na terenie dz. ew. nr **63** z obrębu **4-08-06** oraz dz. ew. nr **49, 50** z obrębu **4-08-06**, urządzeń obcych, tj. sieci ciepłowniczej osiedlowej preizolowanej 2x Dn 100/200, 2x Dn 80/160, 2x Dn 65/140 wraz z przyłączami sieci ciepłowniczej preizolowanych 2x Dn 32/110 do budynku przy ul. Hieronima 5 w Warszawie oraz sieci ciepłowniczej osiedlowej preizolowanej 2x Dn 50/125 wraz z przyłączem sieci ciepłowniczej preizolowanej 2x Dn 32/110 do budynku przy ul. Wybrańskiej 13 w Warszawie, według załącznika graficznego nr 1 do niniejszego postanowienia. Pozostałe warunki decyzji pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

W dniu 14 lutego 2023 r. wpłynął wniosek Pani Ireny Ramlow-Pachockiej pełnomocnika Veolia Energia S.A. o wydanie zezwolenia na lokalizację urządzeń obcych tj. sieci ciepłowniczej osiedlowej preizolowanej 2x Dn 100/200, 2x Dn 80/160, 2x Dn 65/140 wraz z przyłączami sieci ciepłowniczej preizolowanych 2x Dn 32/110 do budynku przy ul. Hieronima 5 w Warszawie oraz sieci ciepłowniczej osiedlowej preizolowanej 2x Dn 50/125 wraz z przyłączem sieci ciepłowniczej preizolowanej 2x Dn 32/110 do budynku przy ul. Wybrańskiej 13 w Warszawie. Dnia 19 maja 2023 r. wydano decyzję Nr 33/L/TAR/2023 zgodnie z żądaniem strony. W dniu 07 lutego 2025 r. do Urzędu Dzielnicy Targówek wpłynęło pismo z prośbą o zmianę załącznika nr 1 do decyzji nr 33/L/TAR/2023 z dnia 19 maja 2023 r. z powodów formalnych - zamiana lokalizacji urządzenia obcego na etapie projektowania. Zgodnie z art. 155 KPA Decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony. W przedmiotowej sprawie nie budzi wątpliwości fakt, że zmiana załącznika nr 1 do decyzji nr 33/L/TAR/2023 z 19.05.2023 r. leży w interesie strony z uwagi na korektę trasy projektowanych urządzeń obcych w pasie drogowym ulic: **św. Hieronima** oraz **Jarosławskiej w Warszawie** na etapie projektowym. W tym stanie rzeczy postanowiono jak w sentencji.

Jak wynika z brzmienia art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym urządzeń obcych oraz reklam, może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej. Natomiast z art. 39 ust. 3a ustawy o drogach publicznych w decyzji określa się w szczególności: rodzaj inwestycji, sposób, miejsce i warunki jej umieszczenia w pasie drogowym oraz pouczenie inwestora, że przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do:

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego urządzenia, o którym mowa w ust. 3;
- 3) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim urządzenia, o którym mowa w art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 320).

Zarządcą drogi publicznej wskazanej we wniosku jest m.st. Warszawa.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego z siedzibą w Warszawie (01 - 161), ul. Obozowa 57, za moim pośrednictwem na adres: Urząd m.st. Warszawy - Wydział Infrastruktury dla Dzielnicy Targówek, ul. L. Kondratowicza 20, 00 - 983 Warszawa, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
2. Na podstawie art. 107 § 1 pkt 7 w związku z art. 127a § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Zgoda zarządcy drogi wyrażona w niniejszej decyzji nie jest równoznaczna z zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót, o które należy wystąpić do zarządcy drogi w trybie i na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016 r. poz. 1264).

Celem uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym Inwestor powinien złożyć:

- a) wniosek o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego drogi gminnej w celu prowadzenia robót,
- b) szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500, z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego,
- c) projekt organizacji ruchu związany z robotami prowadzonymi w pasie drogowym, określający sposób zabezpieczenia tych robót zgodnie z wymogami bezpieczeństwa ruchu – zatwierdzony przez właściwą jednostkę zarządzającą ruchem, po uprzednim zaopiniowaniu przez Prezydenta m.st. Warszawy za pośrednictwem Burmistrza Dzielnicy Targówek m.st. Warszawy,
- d) oświadczenie Inwestora: - o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę obiektu umieszczanego w pasie drogowym lub – o zgłoszeniu rozpoczęcia budowy/prowadzeniu robót lub - oświadczenie Inwestora o budowie przyłącza, dla którego sporządzono plan sytuacyjny na kopii aktualnej mapy zasadniczej/mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Celem uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia urządzenia Inwestor powinien złożyć:

- a) wniosek o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego drogi gminnej w celu umieszczenia urządzeń obcych,
 - b) szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500, z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego,
 - c) profile podłużne urządzeń obcych umieszczanych w pasie drogowym.
4. O wydanie zezwolenia wymienionego w ust. 3 należy wystąpić do Prezydenta m.st. Warszawy za pośrednictwem Burmistrza Dzielnicy Targówek m.st. Warszawy. Powyższe decyzje skutkują obowiązkiem wnoszenia opłat za zajęcie pasa drogowego. Wysokość opłat ustalona zostanie na podstawie uchwały nr XXXI/666/2004 Rady m.st. Warszawy z dnia 27 maja 2004 r. (t.j. Dz. Urz. Woj. Maz. nr 148, poz. 3717 ze zm.).

Otrzymują:

Veolia Energia Warszawa S.A.,
ul. Stefana Batorego 2, 02 - 591 Warszawa
za pośrednictwem pełnomocnika
Ireny Ramlow – Pachockiej
na adres do korespondencji
Michał Pachocki
ul. Łukowska 2B/22, 04 - 113 Warszawa

Do wiadomości:

1. WAIb w/m
2. WGN w/m
3. WIR w/m

Prezydent M. St. Warszawy

Piotr Majewski
Kierownik Referatu
Infrastruktury Drogowej i Liniowej
w Wydziale Infrastruktury
dla Dzielnicy Targówek



Oznaczenie kancelaryjne pracy geodezyjnej

Nazwa miejscowości

Jednostka ewidencyjna

identyfikator

nazwa

Obręb ewidencyjny

identyfikator

nazwa

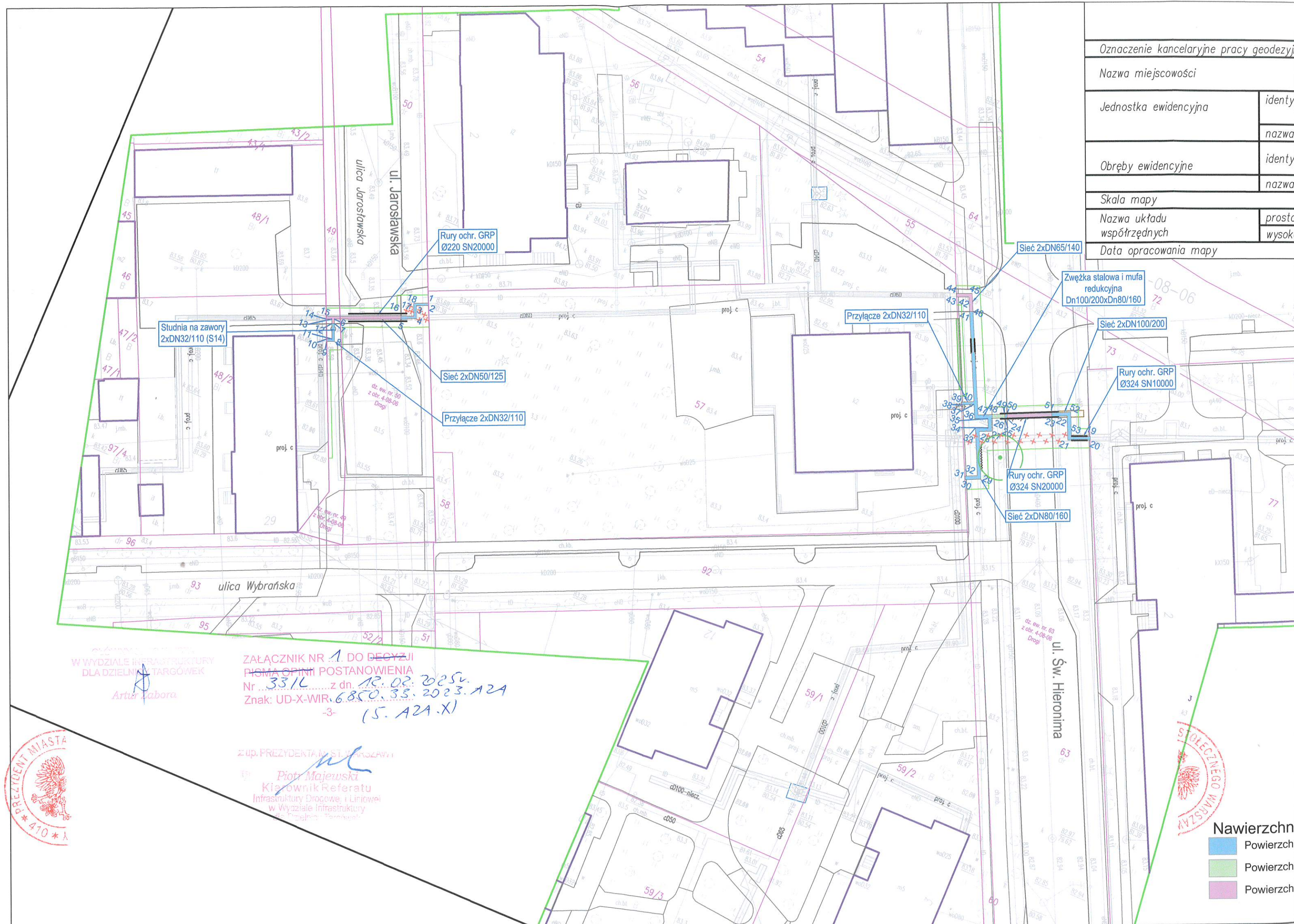
Skala mapy

Nazwa układu współrzędnych

prostokąt

wysokość

Data opracowania mapy



W WYDZIALE INFRASTRUKTURY
DLA DZIELNIC TARGÓWEK
Artur Zaborca

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO DECYZJI
PISMO OPINI POSTANOWIENIA
Nr 331/L z dn. 12.02.2025.
Znak: UD-X-WIR.6850.33.2023.A24
-3- (15.A24.X)

z up. PREZYDENTA M. ST. WARSZAWY
Piotr Majewski
Kierownik Referatu
Infrastruktury Drogowej i Linowej
w Wydziale Infrastruktury
dla Dzielnicy Targówek



Nawierzchnia
Powierzchnia
Powierzchnia
Powierzchnia

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH				Wykaz oznaczeń	
terenu położonego przy ul.św.Hieronima					
aryjne prace geodezyjne		BG-WOZ-OZ.6640.14736.2024.PGE	Poświadcza się zgodność treści mapy do celów projektowych z treścią mapy zasadniczej zaktualizowanej w ramach niniejszego zgłoszenia pracy.	Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	
m.st.Warszawa			Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych	Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	wykonano ustalenia o
yjna	identyfikator	146511_8	Mapę niniejszą opracował w firmie MABO-KART geodeta uprawniony Bogusław Małachowski , uprawnienia zawodowe nr.: 15735	Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	brak
	nazwa	Targówek		Inne dodatkowe obiekty nie objęte katalogiem obiektów baz danych	brak
e	identyfikator	146511_8.0806	MABO-KART Bogusław Małachowski PRACOWNIA GEODEZYJNA 03-149 Warszawa ul.Aluzyjna 25F/905 tel. 501 064 595 e-mail:mabokart@wp.pl		
	nazwa	4-08-06			
y		1:500	GEODETA UPRAWNIONY Bogusław Małachowski Upr. M.G.T. i B. Nr 15735		
	prostokątnych płaskich	PUWG-2000			
mapy	wysokości	PL-EVRF2007-NH	Nazwa/imię i nazwisko wykonawcy oraz podpis osoby reprezentującej wykonawcę		
		15.11.2024.r.			



Oświadczam, iż operat techniczny, zawierający rezultat prac geodezyjnych i kartograficznych w wyniku krórch powstała niniejsza mapa uzyskał pozytywny wynik weryfikacji Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia		LEGENDA:		 PROJEKT		Inwestor: Veolia Energia Warszawa	
Nazwa organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac		PREZYDENT MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY		Siec cieplne do demontażu		Temat: Przebudowa i budowa osiedlowej s.c. od komo ul. Rembielińskiej 21A, ul. Hieronima 2, 5, ul. Skrajnej 14 i Warszawie	
Identyfikator zgłoszenia prac		BG-WOZ-OZ.6640.14736.2024.PGE		Obrys budynku		Branża: sanitarna	
Wykonawca prac geodezyjnych		MABO-KART Bogusław Małachowski		Granice działek w pasie drogowym		Data: 04.2023	
Numer i data sporządzenia protokołu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji		BG-WOZ-OZ.6640.14736.2024.PGE_124515 z dn. 15.11.2024.r.		Istniejąca zieleń w pasie drogowym		Skala: 1:500	
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych		Bogusław Małachowski nr upr. 15735		Pas frontu robót z zapleczem		Stadium: Projekt Budowlany	
Nawierzchnie umieszczenia				Rura ochronna		Nazwa rys: Projekt zagospodarowania terenu uzgodnienie trasy	
Powierzchnia - chodnik				Ekran przeciwworzeniowy		Projektował: Irena Ramlow - Pachocka	
Powierzchnia - trawnik				Luki startowe / montażowe		Sprawdził: Grzegorz Pachocki	
Powierzchnia - jezdnia						Opracował: Michał Pachocki	