



**PREZYDENT
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY**

Warszawa, 19 maja 2023 r.

Znak sprawy: UD-X-WIR.6850.33.2023.AZA
(3.AZA.X)

DECYZJA Nr 33/L/TAR/2023

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 645), art. 104 § 1 i 107 § 4 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775) oraz upoważnienia Prezydenta m.st. Warszawy Nr GP-OR.0052.3548.2022 z 08.09.2022 r. po rozpatrzeniu wniosku złożonego 14.02.2023 r. uzupełnionego 15.05.2023 r. przez:

Veolia Energia Warszawa Spółka Akcyjna

z siedzibą w Warszawie (02 - 591), przy ul. Stefana Batorego 2,

ORZEKA

Zezwolić spółce Veolia Energia Warszawa S.A. na lokalizowanie w pasach drogowych ulic: **św. Hieronima** oraz **Jarosławskiej** w Warszawie - dróg kategorii gminnej na terenie dz. ew. nr **63** z obrębu **4-08-06** oraz dz. ew. nr **49, 50** z obrębu **4-08-06**, urządzeń obcych, tj. sieci ciepłowniczej osiedlowej preizolowanej 2x Dn 100/200, 2x Dn 80/160, 2x Dn 65/140 wraz z przyłączami sieci ciepłowniczej preizolowanych 2x Dn 32/110 do budynku przy ul. Hieronima 5 w Warszawie oraz sieci ciepłowniczej osiedlowej preizolowanej 2x Dn 50/125 wraz z przyłączem sieci ciepłowniczej preizolowanej 2x Dn 32/110 do budynku przy ul. Wybrańskiej 13 w Warszawie, według załącznika nr 1 stanowiącego integralną część niniejszej decyzji.

na warunkach:

- określonych w protokole z narady koordynacyjnej w biurze geodezji i katastru m.st. Warszawy w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu zakończonej 08.02.2023 r. BG-BDZ-KPS.6630.2890.2022.PTU wniosek z 16.12.2022 r. załączonym do wniosku z 14.02.2023 r.,
- dopuszczam wykonanie ww. urządzeń obcych pod jezdniami ulic św. Hieronima oraz Jarosławską w wykopach otwartych. Sposób odtworzenia nawierzchni i konstrukcji jezdni należy uzgodnić z zarządcą powyższych ulic w Wydziale Infrastruktury dla Dzielnicy Targówek przed uzyskaniem decyzji na roboty,
- dopuszczam wykonanie ww. urządzeń obcych pod pozostałymi elementami pasa drogowego (chodnik, trawnik), metodą wykopu otwartego o ścianach pionowych i szerokości dna wykopu do 1,00 m,
- w przypadku wykonania wykopów otwartych, o których mowa w pkt. 2, oraz wykopów technologicznych pod utwardzonymi elementami pasa drogowego:
 - zasypać wykopy mieszanką piasku z cementem, warstwami o gr. 15-20 cm z zagęszczeniem, do uzyskania podłoża gruntowego pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni drogowych o wytrzymałości na ściskanie min. $R_m = 2,5 \text{ MPa}$,
 - odtworzyć chodnik i trawnik na całej długości i szer. min. 1,0 m licząc od osi sieci w obu kierunkach.
- projektowane urządzenia nie mogą naruszać elementów technicznych drogi, w tym m.in. urządzeń odwadniających i innych podziemnych urządzeń drogi,
- w przypadku kolizji projektowanych urządzeń z infrastrukturą drogową, tj. urządzeniami oświetlenia drogi, należy wykonać i uzgodnić w Zarządzie Dróg Miejskich w Warszawie projekt zabezpieczenia kabli oświetleniowych.
- prace w obrębie korzeni, pnia lub korony drzewa, lub w obrębie korzeni lub pędów krzewu, przeprowadzać w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom i wykonać w sposób zgodny z art. 87a ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.).

UZASADNIENIE

Odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.

POUCZENIE

1. Zgoda zarządcy drogi wyrażona w niniejszej decyzji nie jest równoznaczna z zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót, o które należy wystąpić do zarządcy drogi w trybie i na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1264).
2. Inwestor, przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do:
 - 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
 - 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego obiektu lub urządzenia, o którym mowa w art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 645);
 - 3) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

Celem uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym Inwestor powinien złożyć:

- a) wniosek o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego drogi gminnej w celu prowadzenia robót,
- b) szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500, z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego,
- c) projekt organizacji ruchu związany z robotami prowadzonymi w pasie drogowym, określający sposób zabezpieczenia tych robót zgodnie z wymogami bezpieczeństwa ruchu – zatwierdzony przez właściwą jednostkę zarządzającą ruchem, po uprzednim zaopiniowaniu przez Prezydenta m.st. Warszawy za pośrednictwem Burmistrza Dzielnicy Targówek m.st. Warszawy,
- d) oświadczenie Inwestora: - o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę obiektu umieszczanego w pasie drogowym lub - o zgłoszeniu rozpoczęcia budowy/prowadzeniu robót lub - oświadczenie Inwestora o budowie przyłącza, dla którego sporządzono plan sytuacyjny na kopii aktualnej mapy zasadniczej/mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Celem uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w nim obiektu lub urządzenia Inwestor powinien złożyć:

- a) wniosek o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego drogi gminnej w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej,
- b) szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500, z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego,
- c) profile podłużne urządzeń infrastruktury technicznej umieszczanych w pasie drogowym.

O wydanie w/w decyzji należy wystąpić do Prezydenta m.st. Warszawy za pośrednictwem Burmistrza Dzielnicy Targówek m.st. Warszawy. Powyższe decyzje skutkują obowiązkiem wnoszenia opłat za zajęcie pasa drogowego. Wysokość opłat ustalona zostanie na podstawie uchwały nr XXXI/666/2004 Rady m.st. Warszawy z dnia 27 maja 2004 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. nr 148, poz. 3717 ze zm.).

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą decyzją mają zastosowanie przepisy wskazane w jej podstawie prawnej.
4. **Organ zastrzega, iż może stwierdzić wygaśnięcie niniejszej decyzji na podstawie art. 162 § 1 pkt. 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, jeśli strona nie spełni warunków w niej zawartych.**
5. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, adres: ul. Obozowa 57, 01-161 Warszawa za moim pośrednictwem na adres:
Urząd m.st. Warszawy - Wydział Infrastruktury dla Dzielnicy Targówek, ul. Kondratowicza 20, 00 – 983 Warszawa, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
6. Na podstawie art. 107 § 1 pkt 7 w związku z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

Veolia Energia Warszawa S.A., ul. Stefana Batorego 2, 02 - 591 Warszawa
za pośrednictwem pełnomocnika
Irena Ramlow-Pachocka

Do wiadomości:

1. WAIb w/m
2. WGN w/m
3. WIR w/m



z up. PREZIDENTA M.ST. WARSZAWY
Andrzej Koryluk
Naczelnik Wydziału Infrastruktury
dla Dzielnicy Targówek

APA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

terenu położonego przy ul. Hieronima

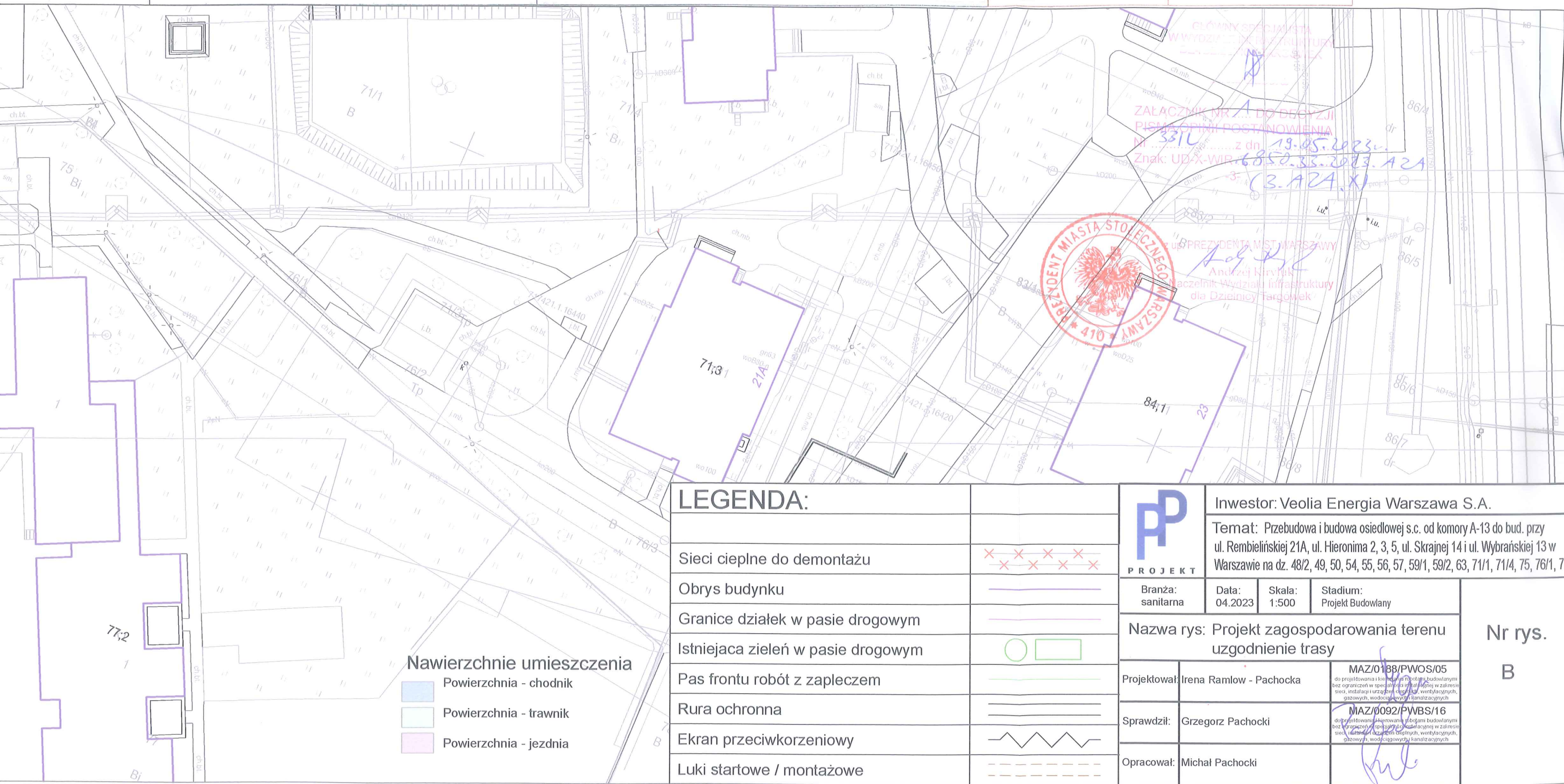
BG-WOZ-OZ.6640.75.2023.PGE	Poświadczam się zgodność treści mapy do celów projektowych z treścią mapy zasadniczej zaktualizowanej w ramach niniejszego zgłoszenia pracy	Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	
m.st.Warszawa	Nie wyklucza się w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak informacji w instytucjach branżowych	Oznaczenie i informacja o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Nie badano
Identyfikator 146511_8	Mapę niniejszą opracował w firmie Usługi Geodezyjne Julia Kicińska geodeta uprawniony Bartłomiej Kiciński, uprawnienia zawodowe numer 22794, zakres I	Inne dodatkowe obiekty nie objęte katalogiem obiektów baz danych	
Nazwa Targówek	<p>Usługi Geodezyjne Julia Kicińska ul. Stanisława Dubois 7/97 00-182 Warszawa NIP 6040100834</p> <p>GEODETA UPRAWNIONY inż. Bartłomiej Kiciński upr. nr 22794</p> <p>11.01.2023 Kiciński</p> <p>Nazwa/nazwisko wykonawcy Data i podpis geodety upraw.</p>		
Identyfikator 146511_8.0806			
Nazwa 4-08-06			
Skala 1:500			
Wzrost katynych łaskich 2000			
Wysokości PL-EVRF2007-NH			
11.01.2023r.			

Wykaz oznaczeń:

Poświadczam się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	BG-WOZ-OZ.6640.75.2023.PGE
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	PREZYDENT M.ST. WARSZAWY
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne Julia Kicińska ul. Stanisława Dubois 7/97, 00-182 Warszawa NIP 6040100834
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji nr BG-WOZ-OZ.6640.75.2023.PGE_81175 z dnia 11.01.2023 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Bartłomiej Kiciński upr. nr. 22794

GEODETA UPRAWNIONY
inż. Bartłomiej Kiciński
upr. nr 22794
Kiciński



LEGENDA:

Sieci ciepłne do demontażu



Obrys budynku



Granice działek w pasie drogowym



Istniejąca zielen w pasie drogowym



Pas frontu robót z zapleczem



Rura ochronna



Ekran przeciwkorzeniowy



Luki startowe / montażowe



Nawierzchnie umieszczenia

Powierzchnia - chodnik

Powierzchnia - trawnik

Powierzchnia - jezdnia



Inwestor: Veolia Energia Warszawa S.A.

Temat: Przebudowa i budowa osiedlowej s.c. od komory A-13 do bud. przy ul. Rembielińskiej 21A, ul. Hieronima 2, 3, 5, ul. Skrajnej 14 i ul. Wybrańskiej 13 w Warszawie na dz. 48/2, 49, 50, 54, 55, 56, 57, 59/1, 59/2, 63, 71/1, 71/4, 75, 76/1, 7

Branża: sanitarna

Data: 04.2023

Skala: 1:500

Stadium: Projekt Budowlany

Nazwa rys: Projekt zagospodarowania terenu uzgodnienie trasy

Projektował: Irena Ramlow - Pachocka

MAZ/0188/PWOS/05

Sprawdził: Grzegorz Pachocki

MAZ/0092/PWBS/16

Opracował: Michał Pachocki

Nr rys.

B

MAPA DO CELÓW PROJ

terenu położonego przy

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	BG-WOZ-OZ.6640. 75.2023.PGE		Poświadcza się mapy zasadniczej
Nazwa miejscowości	m.st. Warszawa		Nie wyklucza urządzeń pod o których bra
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	146511_8	Mapę niniejszą uprawniony Ba
	nazwa	Targówek	
Obręb ewidencyjny	identyfikator	146511_8.0806	ul. S C N
	nazwa	4-08-06	
Skala mapy	1:500		Ma
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000	
	wysokości	PL-EVRF2007-NH	
Data opracowania mapy	11.01.2023r.		

