



Urząd Miasta Stołecznego Warszawy

Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Mokotów
ul. Marynarska 19A, 02-674 Warszawa, tel. 22 443 66 38, faks 22 325 45 57
mokotow.wab@um.warszawa.pl, um.warszawa.pl, mokotow.um.warszawa.pl

Warszawa, 2024-12-04

Znak sprawy: UD-IV-WAB-B.6743.590.2024.AWO

Nr rej. 48/ZBS/2024

**Veolia Energia Warszawa S.A. poprzez
pełnomocnika Panią Hannę Więclawską**

Dotyczy: zgłoszenia z dokonanego 6 listopada 2024 r. w sprawie zamiaru wykonania robót budowlanych polegających na przebudowie i budowie sieci wodociągowej w związku z kolizją z przebudową i budową magistrali ciepłowniczej od komory C29 do komory C31 wraz z odgałęzieniem magistrali ciepłowniczej od komory C29A do komory C29A/P1 oraz kanalizacją teletechniczną na działce nr ew. 1/5 z obrębu 1-08-04 przy ul. Woronicza w dzielnicy Mokotów m st. Warszawy.

Zgodnie z treścią art. 30 ust. 5e ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725) Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Mokotów przekazuje 1 egzemplarz ostatecznego projektu zagospodarowania terenu autorstwa:

projektant: mgr inż. Małgorzata Markowska posiadająca uprawnienia budowlane nr MAZ/0066/PWBS/18 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem MAZ/IS/0484/18,

Sprawdzający: mgr inż. Sławomir Drozdowski posiadający uprawnienia budowlane nr MAZ/0206/PWOS/09 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem MAZ/IS/0553/09.

Zgodnie z treścią art. 30 ust. 5 ustawy Prawo budowlane do wykonywania robót budowlanych można przystąpić, jeżeli organ nie wniósł sprzeciwu w terminie 21 dni od dnia doręczenia zgłoszenia. W przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia.

Zgodnie z treścią art. 41 ust. 4 ustawy Prawo budowlane inwestor zobowiązany jest zawiadomić organ nadzoru budowlanego o rozpoczęciu robót oraz w myśl art. 42 ustawy Prawo budowlane, obowiązany jest zapewnić: objęcie kierownictwa budowy oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.

Inwestor jest zobowiązany zapewnić, przed rozpoczęciem robót, sporządzenie projektu technicznego z zastrzeżeniem art. 34 ust 3b.

Inwestor jest zobowiązany zapewnić, przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny.

Kierownik budowy jest obowiązany:

- 1) prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki;
- 2) umieścić na budowie lub rozbiórce, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia; nie dotyczy to budowy obiektów służących obronności i bezpieczeństwu państwa oraz obiektów liniowych;
- 3) odpowiednio zabezpieczyć teren budowy (rozbiórki).

Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, przy zapewnieniu spełnienia wymagań określonych w art. 5 ust. 1 Prawa budowlanego, stosując się do uwag i warunków zawartych w opiniach i uzgodnieniach osób i instytucji opiniujących projekt oraz realizować inwestycję zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją.

Prowadzący roboty budowlane lub ziemne zobowiązany jest zabezpieczyć każdy przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem i poinformowania o fakcie odkrycia Stołecznego Konserwatora Zabytków (art. 32 i 33 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Zgodnie z treścią art. 43 ust. 1 obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę oraz obiekty, o których mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a, 2b i 19a-20b, podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, obejmującej ich położenie na gruncie.

Inwestor jest zobowiązany do zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy (art. 54 Prawa budowlanego).

NAZELNIK
WYDZIAŁU ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
DLA DZIELNICY MOKOTÓW

Agnieszka Lubńska

Załączniki:

1 egz. projektu arch.-bud.

Otrzymują:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego dla m.st. Warszawy
2. Centrum Obsługi Podatnika Urzędu m.st. Warszawy
3. Biuro Geodezji i Katastru Urzędu m.st. Warszawy

Do wiadomości:

4. a/a Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Mokotów Urzędu m. st. Warszawy