

Kollt

WPŁYNĘŁO	URZĄD MIĘSTA STOŁECZNEGO WARSZAWY URZĄD DZIELNICY BIELANY WYDZIAŁ OBSŁUGI MIESZKAŃCÓW dla DZIELNICY BIELANY REFERAT OBSŁUGI BEZPOŚREDNIEJ	
	2025 -04- 23	
	ilość zał. 16-k	nr.
	- 3 - podpis.....	

ZGŁOSZENIE

budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: Prezydent m.st. Warszawy

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: Veolia Energia Warszawa S.A.
Kraj: Polska Województwo: mazowieckie
Powiat: m.st. Warszawa Gmina: m.st. Warszawa
Ulica: Stefana Batorego Nr domu: 2 Nr lokalu: -
Miejscowość: Warszawa Kod pocztowy: 02-591 Poczta: -
Email (nieobowiązkowo):
Nr tel. (nieobowiązkowo):

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:
Adres skrzynki ePUAP²⁾:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.



pełnomocnik
Adam Kasprzak



pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Polska Województwo: mazowieckie
Powiat: m.st. Warszawa Gmina: m.st. Warszawa
Ulica: Stefana Batorego Nr domu: 2 Nr lokalu: -
Miejscowość: Warszawa Kod pocztowy: 02-591 Poczta: -
Adres skrzynki ePUAP²⁾:

Email (nieobowiązkowo): adam.kasprzak@veolia.com
Nr tel. (nieobowiązkowo): 506-014-844

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: Przebudowa i budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków przy ul. Schroegera 89 i 91 w Warszawie.

Roboty budowlane wykonywane będą metodą wykopu otwartego oraz częściowo metodą przecisku. Po zakończeniu prac teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego i zwrócony zarządzającemu nieruchomościami.

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: 30-06-2025

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Województwo: mazowieckie
Powiat: m.st. Warszawa Gmina: m.st. Warszawa
Ulica: Schroegera / Skalbmierska Nr domu:
Miejscowość: Warszawa Kod pocztowy:
Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: dz. ew. nr 3, 21, 22, 25, 106/2 z obr. 7-05-06 (146504_8 Bielany)

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę ☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- ☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej. (105,00 zł + 4 x 17,00 zł)
- ☒ Inne (wymagane przepisami prawa): 1. Projekt Zagospodarowania Terenu-3 egz; 2. Opinia geotechniczna - 1 egz; 3. Projekt geotechniczny - 1 egz. 4. Projekt gospodarki zielenią - 1 egz.

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

Adam Kasprzak
Adam Kasprzak
Starszy Specjalista ds. przygotowania inwestycji

2025-04-23

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

OŚWIADCZENIE
o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
(PB-5)

Podstawa prawna: Art.32 ust. 4pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.)

Dodatkowe informacje: Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: **VEOLIA ENERGIA WARSZAWA S.A.**

Kraj: **Polska**

Województwo: **mazowieckie**

Powiat: **m.st. Warszawa**

Gmina: **m.st. Warszawa**

Ulica: **Stefana Batorego**

Nr domu: **2**

Nr lokalu: **--**

Miejscowość: **Warszawa**

Kod pocztowy: **02-591**

Poczta: **--**

2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA¹

Imię i nazwisko lub nazwa: **Adam Kasprzak**

Kraj: **Polska**

Województwo: **mazowieckie**

Powiat: **m.st. Warszawa**

Gmina: **m.st. Warszawa**

Ulica: **Stefana Batorego**

Nr domu: **2**

Nr lokalu: **-**

Miejscowość: **Warszawa**

Kod pocztowy: **02-591**

Poczta: **--**

3. DANE NIERUCHOMOŚCI²

Województwo: **mazowieckie**

Powiat: **m.st. Warszawa**

Gmina: **m.st. Warszawa**

Ulica: **Schroegera / Skalbmierska**

Nr domu: **--**

Nr lokalu: **--**

Miejscowość: **Warszawa**

Kod pocztowy:

Identyfikator działki ewidencyjnej³: **nr 3, 21, 22, 25, 106/2 z obrębu 7-05-06 (146504_8 Bielany)**

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia): **...--...**

Po zapoznaniu się z art. 32 ust.4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art.233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r.- Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.)

4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny.

Adam Kasprzak
Starszy Specjalista

2025-04-23

¹ Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.

² W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

³ W przypadku oświadczenia sporządzanego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.